**закон**

**Ульяновской области**

**О внесении изменений в статьи 11 и 2 Закона Ульяновской области**

**«О налоге на имущество организаций на территории**

**Ульяновской области»**

**Статья 1**

Внести в Закон Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО   
«О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 07.09.2015 № 124; от 29.10.2015 № 151; от 04.10.2016 № 118; от 29.09.2017 № 72; от 02.03.2018 № 14; от 04.09.2018 № 64;   
от 02.11.2018 № 81; от 14.12.2018 № 93; от 29.05.2020 № 37; от 13.11.2020   
№ 84; от 30.11.2021 № 87; от 07.12.2021 № 89; от 06.05.2022 № 32;   
от 04.10.2022 № 73; от 13.12.2022 № 92; от 12.09.2023 № 70) следующие изменения:

1. пункт 4 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«4) жилых помещений, жилых строений, многоквартирных домов, наёмных домов, садовых домов, [гаражей](consultantplus://offline/ref=A301DC203DA3FAE24725FBB1A042D8ACF0CA4871B49A292C65AEF44E07245A1F5F8DC9B193261169885D96DEC5s5mCL), машино-мест, объектов незавершённого строительства, а также хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»;

1. в статье 2:

а) часть 11 после слова «стоимость,» дополнить словами «за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в части 12 настоящей статьи,»;

б) дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Налоговая ставка налога в отношении жилых помещений, гаражей и машино-мест, принадлежащих личному фонду на праве собственности и налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, за исключением указанных объектов, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, устанавливается в размере   
0,3 процента.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

**Губернатор Ульяновской области А.Ю.Русских**

г. Ульяновск

8 декабря 2023 г.

№147-ЗО