**Закон Ульяновской области**

Об утверждении Программы управления государственной

собственностью Ульяновской области на 2014 год

Утвердить Программу управления государственной собственностью Ульяновской области на 2014 год (прилагается).

**Губернатор Ульяновской области С.И.Морозов**

г. Ульяновск

02 декабря 2013 г.

№ 218 -ЗО

УТВЕРЖДЕНА

Законом Ульяновской области

«Об утверждении

Программы управления   
государственной собственностью   
Ульяновской области на 2014 год»

ПРОГРАММА

управления государственной собственностью

Ульяновской области на 2014 год

**1. Цели управления государственной**

**собственностью Ульяновской области**

Программа управления государственной собственностью Ульяновской области на 2014 год (далее – Программа) определяет политику управления государственной собственностью Ульяновской области в 2014 году, которая будет направлена на достижение следующих целей:

а) формирование доходов областного бюджета Ульяновской области на основе эффективного управления государственной собственностью Ульяновской области;

б) оптимизация структуры государственной собственности Ульяновской области в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития Ульяновской области;

в) вовлечение в оборот максимального количества объектов государственной собственности Ульяновской области;

г) использование государственной собственности Ульяновской области в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику Ульяновской области;

д) повышение конкурентоспособности областных государственных унитарных предприятий, улучшение финансово-экономических показателей их деятельности;

е) совершенствование системы учёта объектов государственной собственности Ульяновской области.

**2. Предполагаемый размер доходов областного бюджета**

**Ульяновской области от использования имущества, находящегося   
в государственной собственности Ульяновской области, поступлений   
от продажи акций, находящихся в государственной собственности**

**Ульяновской области, являющихся источниками внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области,   
и расходов областного бюджета Ульяновской области на управление имуществом, находящимся в государственной собственности**

**Ульяновской области**

2.1. Предполагаемый размер доходов областного бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в 2014 году составит 46321,0 тыс. рублей (приложение 1 к Программе).

2.2. Предполагаемый размер поступлений от продажи акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, являющихся источниками внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области, в 2014 году составит 69307,3 тыс. рублей (приложение 2 к Программе).

2.3. Предполагаемый размер расходов областного бюджета Ульяновской области на управление имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, в 2014 году составит 131044,8 тыс. рублей (приложение 3 к Программе).

**3. Использование имущества, находящегося в государственной**

**собственности Ульяновской области**

3.1. В реестре объектов государственной собственности Ульяновской области по состоянию на 1 июля 2013 года учитывается имущество 409 государственных органов Ульяновской области и областных государственных учреждений, а также 47 областных государственных унитарных предприятий.

Кроме того, Ульяновская область является акционером 41акционерного общества.

3.2. Основными направлениями использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, являются:

а) предоставление в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области и не закреплённого за государственными органами Ульяновской области, областными государственными учреждениями и областными государственными унитарными предприятиями, только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, если иное не установлено федеральным законодательством;

б) предоставление в безвозмездное пользование имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в соответствии с Законом Ульяновской области от 6 мая 2002 года № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области» только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством (приложение 4 к Программе).

3.3. Передача в доверительное управление имущества, принадлежащего Ульяновской области, не планируется.

3.4. Передача на условиях концессионных соглашений имущества, принадлежащего Ульяновской области, не планируется.

3.5. Отчуждение объектов государственной собственности Ульяновской области, закреплённых на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, в отношении которых предполагается оформление согласия собственника на совершение сделок в случаях, установленных федеральным законодательством, не планируется.

**4. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Ульяновской области**

4.1. В реестре объектов государственной собственности Ульяновской области по состоянию на 1 июля 2013 года учитывается 4219 объектов недвижимого имущества, в том числе находящихся в казне Ульяновской области – 315 объектов, в хозяйственном ведении областных государственных унитарных предприятий – 893 объекта, в оперативном управлении государственных органов Ульяновской области и областных государственных учреждений – 3011 объектов.

4.2. В 2014 году за счёт средств областного бюджета Ульяновской области планируется продолжить работу по инвентаризации, паспортизации, изготовлению земельно-правовых документов на объекты недвижимого имущества, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области. Предполагаемый размер расходов областного бюджета Ульяновской области, связанных с выполнением соответствующих работ, составит   
3322,8 тыс. рублей (приложение 3 к Программе).

**5. Ценные бумаги, которые планируется приобрести в государственную собственность Ульяновской области**

Планируется приобретение в государственную собственность Ульяновской области дополнительных акций открытых акционерных обществ «Аэропорт Ульяновск» и «Корпорация развития Ульяновской области», размещаемых   
по закрытой подписке.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Программе

**Основные виды и предполагаемый размер доходов областного бюджета**

**Ульяновской области от использования имущества, находящегося в**

**государственной собственности Ульяновской области, в 2014 году**

тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Виды доходов | Сумма |
|
| 1. | От передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области | 3500,0 |
| 2. | От получения части прибыли областных государственных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет | 697,6 |
| 3. | От дивидендов по акциям, находящимся в государственной собственности Ульяновской области | 2260,0 |
| 4. | От передачи в аренду земельных участков и средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области | 19800,0 |
| 5. | От продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области | 6300,0 |
| 6. | От продажи иного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, за исключением пакетов акций | 13763,4 |
|  | Итого | 46321,0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Программе

**Предполагаемый размер поступлений от продажи акций,**

**находящихся в государственной собственности Ульяновской области,**

**являющихся источниками внутреннего финансирования**

**дефицита областного бюджета Ульяновской области, в 2014 году**

тыс. рублей

|  |  |
| --- | --- |
| Вид источника внутреннего финансирования дефицита | Сумма |
|
| Поступления от продажи акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области <\*> | 69307,3 |

<\*> Предусмотрены Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2014 год.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Программе

**Предполагаемый размер расходов**

**областного бюджета Ульяновской области на управление**

**имуществом, находящимся в государственной собственности**

**Ульяновской области, в 2014 году**

тыс. рублей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды расходов | Сумма |
|

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | На изготовление земельно-правовых документов, инвента-ризацию и паспортизацию объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области | 3322,8 |
| 2. | На распоряжение и управление пакетами акций | 0,9 |
| 3. | На управление и распоряжение земельными участками, проведение кадастровых работ, установление независимым оценщиком рыночной и кадастровой стоимости, публикацию информационных сообщений и формирование земельных участков для проведения торгов, внедрение авто-матизированных систем управления объектами недвижимости, разграничение государственной собственности на землю | 1350,0 |
| 4. | На оплату государственной пошлины, судебных экспертиз, услуг представителей в судах | 50,0 |
| 5. | На оценку и организацию продажи государственного имущества Ульяновской области, рекламирование, а также публикацию информационных сообщений о приватизации в определённых в установленном порядке средствах массовой информации и оценку объектов залогового фонда Ульяновской области | 582,0 |
| 6. | На оценку имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, публикацию информа-ционных сообщений для проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды недвижимого имущества и продажи земельных участков | 750,0 |
| 7. | На выполнение работ по информационно-технологическому сопровождению информационной подсистемы учёта государственного имущества Ульяновской области в системе «Имущество» | 200,0 |
| 8. | На проведение конкурсов на замещение должностей руково-дителей областных государственных унитарных предприятий | 15,0 |
| 9. | На выкуп размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала открытого акционерного общества «Аэропорт Ульяновск» | 90000,0 |
| 10. | На выкуп размещаемых дополнительных акций при увеличении уставного капитала открытого акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» | 34674,1 |
| 11. | На автоматизацию ввода данных в реестр объектов государственной собственности Ульяновской области | 100,0 |
|  | Итого | 131044,8 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ

**недвижимого имущества, находящегося в государственной**

**собственности Ульяновской области, предполагаемого к передаче**

**в безвозмездное пользование**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место-  нахождение объекта | Казна Ульяновской  области или юридические лица, за которыми государственное имущество Ульяновской области закреплено на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления | Юридические лица,  которым государственное имущество Ульяновской области предполагается передать в безвозмездное пользование (ссудополучатель) | Площадь  помещения,  кв. м |

| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | | г. Ульяновск,  ул. Ефремова,  д. 52Д | Казна  Ульяновской области | Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ульяновской области | 6799,12 |
| 2. | | г. Ульяновск,  пр-т Нариманова, д. 13 | Государственное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Областной центр детского и юношеского туризма и экскурсий» | Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа ис-кусств № 12» | 376,16 |
| 3. | | Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Заводская,  д. 21 А | Государственное казённое учреждение Ульяновской области «Базарносызганское лесничество» | Отдел судебных приставов по Базарносызганскому району Ульяновской области | 60,4 |
| 4. | | г. Димитровград,  ул. Гвардейская, д. 30 | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение начального профессионального образования профессиональное училище № 3 | Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства» | 34,41 |
| 5. | | Ульяновская область, Старомайнский район,  р.п. Старая Майна, пл. Ленина, д. 6 | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования технологический техникум в  р.п. Старая Майна | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Старомайнская детско-юношеская спортивная школа | 84,0 |
| 6. | | г. Димитровград,  пр. Автостроителей, д. 65 | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение начального профессионального образования профессиональное училище № 11 «Губернаторский казачий кадетский корпус им. генерал-майора В.В.Платошина» | Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства» | 30,67 |
| 7. | | г. Ульяновск,  ул. Полбина,  д. 45А | Государственное бюджетное учреждение  социального обслуживания «Комплексный центр социального  обслуживания населения «Исток» | Местная православная религиозная организация прихода Храма Благовещения Пресвятой Богородицы  г. Ульяновска Симбирской и Мелекесской епархии Русской Православной Церкви | 130,19 |
| 8. | | г. Ульяновск,  ул. Гончарова,  д. 16 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Ульяновский областной художественный музей» | Ульяновская региональная организация Всероссийской творческой общественной организации «Союз художников России» | 580,91 |
| 9. | | Ульяновская область,  Новоспасский район,  д. Рокотушка,  ул. Школьная,  д. 11 | Государственное казённое учреждение социального обслуживания «Социальный приют для детей и подростков «Росток» в д. Рокотушка» | Муниципальное образовательное учреждение Рокотушкинская основная общеобразовательная школа | 451,82 |
| 10. | | г. Ульяновск,  пл. Ленина, д. 1 | Областное государственное казённое учреждение «Управление делами Ульяновской области» | Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление по эксплуатации зданий высших органов власти» Управления делами Президента Российской Федерации | 187,28 |
| 11. | | г. Ульяновск,  ул. Льва Толстого, д. 36/9 | Областное государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» | Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области | 74,15 |
| 12. | | Ульяновская область, Новоспасский район,  р.п. Новоспасское, ул. Заводская, д. 12 | Государственное казённое учреждение Ульяновской области «Новоспасское лесничество» | Прокуратура Ульяновской области | 85,84 |
| 13. | | г. Ульяновск,  ул. Герасимова,  д. 14 | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Ульяновский профессионально-педагогический колледж | Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ульяновской области | 8028,02 |
| 14. | | г. Ульяновск,  ул. Льва Толстого, д. 36/9 | Областное государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» | Комитет архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска | 4,5 |
| 15. | | Ульяновская область, г. Инза, пер. Рузаевский, д. 2а | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Инзенский го-сударственный техникум отраслевых технологий, экономики и права | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ульяновский государственный университет» | 1257,22 |
| 16. | | Ульяновская область, г. Инза, ул. 4 Пятилетки, д. 28а | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Инзенский го-сударственный техникум отраслевых технологий, экономики и права | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ульяновский государственный университет» | 7198,34 |
| 17. | | Ульяновская область, г. Димитровград,  ул. Гвардейская, д. 28 | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Димитровградский техникум строительной индустрии | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ульяновская государственная сельскохозяйственная  академия им. П.А.Столыпина» | 2000,0 |
| 18. | г. Ульяновск,  ул. Льва Толстого, д. 36/9 | Областное государственное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» | Управление Федеральной миграционной службы по Ульяновской области | 45,77 |
| 19. | г. Ульяновск, ул. Мелекесская, д. 4, корпус 2 | Казна Ульяновской  области | Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Ульяновску | 1539,5 |
| 20. | Ульяновская область, Тереньгульский район, р.п. Тереньга,  ул. Ульяновская, д. 19 | Казна Ульяновской  области | Администрация муниципального образования «Тереньгульский район» Ульяновской области | 326,36 |
| 21. | Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Советская,  д. 76 | Областное государственное казённое образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – Базарносызганский специальный (коррекционный) детский дом для детей с ограниченными возможностями здоровья «Росток» | Администрация муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области | 401,06 |
| 22. | Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Советская,  д. 76 | Областное государственное казённое образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – Базарносызганский специальный (коррекционный) детский дом для детей с ограниченными возможностями здоровья «Росток» | Управление финансов муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области | 140,02 |
| 23. | г. Ульяновск,  ул. Спасская,  д. 22 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Ульяновский областной краеведческий  музей имени И.А.Гонча-рова» | Ульяновское региональное отделение общероссийской общественной организации «Союз писателей России» | 25,72 |
| 24. | г. Ульяновск,  ул. Ленина, д. 95 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области» | Ульяновская общественная организация «Центр немецкой культуры Фройндшафт» | 18,26 |
| 25. | г. Ульяновск,  ул. Ленина, д. 95 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской  области» | Общественная организация «Ульяновская областная мордовская национально-культур-ная автономия» | 11,4 |
| 26. | г. Ульяновск,  ул. Ленина,  д. 95 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области» | Региональное отделение Общероссийской общественной организации «Союз армян России» | 38,28 |
| 27. | г. Ульяновск,  ул. Ленина,  д. 95 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области» | Ульяновское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Всероссийский азербайджанский конгресс» | 29,61 |
| 28. | г. Ульяновск,  ул. Ленина,  д. 95 | Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области» | Общественная организация «Ульяновская областная татарская национально-культурная автономия» | 25,94 |
| 29. | г. Ульяновск, проспект Генерала Тюленева, д. 6 | Государственное учреждение здравоохранения «Городская детская поликлиника № 6» | Ульяновская Городская Дума | 11,78 |
| 30. | Ульяновская область, Инзенский район,  г. Инза,  ул. Рузаевская,  д. 30 | Государственное казённое учреждение здравоохранения «Областной клинический противотуберкулёзный диспансер» | Администрация муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области | 336,5 |
| 31. | Ульяновская область, Инзенский район,  г. Инза,  ул. Больничная,  д. 32 | Государственное казённое учреждение здравоохранения «Областной клинический противотуберкулёзный диспансер» | Администрация муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области | 46,0 |
| 32. | Ульяновская область, Инзенский район,  г. Инза,  ул. Больничная,  д. 25 | Государственное казённое учреждение здравоохранения «Областной клинический противотуберкулёзный диспансер» | Администрация муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области | 1374,01 |
| 33. | Ульяновская область, Инзенский район,  г. Инза, ул. Западная, д. 1А | Государственное казённое учреждение здравоохранения «Областной клинический противотуберкулёзный диспансер» | Администрация муниципального образования «Инзенский район» Ульяновской области | 178,52 |
| 34. | Ульяновская область, Новомалыклинский район, с. Новочеремшанск,  ул. Набережная, д. 1А | Казна Ульяновской  области | Администрация муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение» Новомалыклинского района Ульяновской области | 125,6 |
| 35. | Ульяновская область, Чердаклинский район, Красноярское лесничество, 11 квартал, в 20 м от ориентира  дома № 35 по  ул. Волжская по направлению на юг | Областное государственное бюджетное учреждение «Центр по обеспечению пожарной безопасности» | Администрация муниципального образования «Красноярское сельское поселение» Чердаклинского района Ульяновской области | 284,94 |
| 36. | Ульяновская область, Цильнинский район,  с. Большое Нагаткино,  ул. Молодёжная, д. 8 К | Областное государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования техникум технологии и сервиса в селе Большое Нагаткино | Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей детско-юношеская спортивная школа муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области | 302,6 |
| 37. | г. Ульяновск,  бульвар Фестивальный, д. 20 | Областное государственное казённое образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 2 VI вида» | Ульяновская местная общественная организация «Попечительский совет Областного государственного казённого образовательного учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 2 VI вида» | 9,48 |
|  | Итого |  |  | 32654,38 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_