593436 246313

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
Ульяновской области

ул. Железной Дивизии, 21,
г. Ульяновск, 432099,
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

22.10.2026 № 22-13-2026/6451-26-20730001

На №_____

Председателю Законодательного Собрания Ульяновской области

Малышеву В.В.

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии со статьей 15 Устава Ульяновской области направляю для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания области проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области».

Приложение: проект закона области на 3 л., пояснительная записка к законопроекту на 2 л., перечень актов законодательства Ульяновской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта, на 1 л., финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 л., всего на 7 л., CD-диск.

С уважением,

Прокурор области А.А. Теребунов

Законодательное Собрание
Ульяновской области
Вх. № 9119
от 27.10.2026

Д.В. Пучкин, тел. 33-10-69

Прокуратура Ульяновской области
№ 22-13-2026/6451-26-20730001

АО056527

Вносится прокурором
Ульяновской области

проект

ЗАКОН
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 17 ноября 2003 года № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» («Народная газета» от 19.11.2003 № 135; «Ульяновская правда» от 26.07.2005 № 73; «Народная газета» от 06.12.2005 № 134; «Ульяновская правда» от 07.04.2006 № 24; от 07.06.2006 № 41; от 12.07.2006 № 52; от 11.10.2006 № 78; от 08.11.2006 № 86; от 08.08.2007 № 66; от 13.11.2007 № 96; от 16.01.2008 № 3; от 07.11.2008 № 91; от 03.04.2009 № 25; от 02.10.2009 № 80; от 10.03.2010 № 17; «Народная газета» от 23.12.2010 № 95; «Ульяновская правда» от 03.06.2011 № 60; от 09.11.2011 № 126; от 02.03.2012 № 22; от 08.05.2014 № 65; от 08.12.2014 № 180; от 05.03.2015 № 28; от 06.04.2015 № 44; от 08.06.2015 № 76-77; от 05.10.2015 № 139; от 29.10.2015 № 151; от 07.12.2015 № 170; от 04.02.2016 № 14; от 06.06.2016 № 75-76; от 02.08.2016 № 99; от 27.12.2016 № 140; от 30.06.2017 № 47; от 29.09.2017 № 72; от 10.11.2017 № 82-83; от 27.04.2018 № 29; от 14.09.2018 № 67; от 30.04.2019 № 31; от 04.06.2019 № 40; от 01.11.2019 № 83; от 21.01.2020 № 4; от 29.05.2020 № 37;

от 10.07.2020 № 48; от 18.08.2020 № 59; от 13.10.2020 № 75; от 07.05.2021 № 31; от 15.10.2021 № 75; от 24.12.2021 № 94; от 15.03.2022 № 18; от 06.05.2022 № 32; от 05.07.2022 № 47; от 02.09.2022 № 64; от 13.12.2022 № 92; от 14.06.2023 № 44; от 16.06.2023 № 45; от 08.08.2023 № 60; от 17.10.2023 № 80; от 03.11.2023 № 85; от 05.04.2024 № 25; от 21.06.2024 № 45; от 11.10.2024 № 67; от 22.11.2024 № 75; от 06.12.2024 № 79; от 20.12.2024 № 83; от 14.03.2025 № 18; от 02.09.2025 № 64; от 31.10.2025 № 81; от 30.01.2026 № 7; от 27.02.2026 № 15; от 03.04.2026 № 24; от 02.06.2026 № 39; от 10.07.2026 № 49) изменение, дополнив его статьёй 13^{6-1} следующего содержания:

«Статья 13^{6-1}. **Предоставление субсидий (иных межбюджетных трансфертов) из областного бюджета Ульяновской области бюджетам муниципальных образований Ульяновской области в целях софинансирования (финансового обеспечения) отдельных расходных обязательств**

В целях софинансирования (финансового обеспечения) расходных обязательств муниципальных образований Ульяновской области, возникающих в связи с организацией электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, строительства и ремонта автомобильных дорог местного значения как на этапе подготовки земельных участков к предоставлению гражданам в собственность бесплатно в случае, предусмотренном пунктом 1 части 1 статьи 13^{3} настоящего Закона, так и после предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно в указанном случае, а также расходных обязательств, возникающих в связи с организацией очистки земельных участков в этом случае от зелёных насаждений, бюджетам муниципальных образований Ульяновской области предоставляются субсидии (иные межбюджетные трансферты) из областного бюджета Ульяновской области, порядок предоставления и распределения которых определяется Правительством Ульяновской области в соответствии с бюджетным законодательством.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Губернатор Ульяновской области **А.Ю.Русских**

г. Ульяновск

____ _____ 2026 г.

№ _____-ЗО

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» (далее – законопроект) разработан в целях реализации постановления Конституционного Суда Российской Федерации и восполнения пробела в правовом регулировании вопросов предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно.

Так, постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от 02.04.2026 № 20-П «По делу о проверке конституционности подпункта 6 статьи 39^5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктов 4, 5 и 6 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 2 статьи 9 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» в связи с жалобой администрации городского округа муниципального образования города Братска Иркутской области» выражена правовая позиция, согласно которой подпункт 6 статьи 39^5 Земельного кодекса Российской Федерации и пункты 4, 5 и 6 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» не могут рассматриваться как предполагающие освобождение органов государственной власти субъектов Российской Федерации от обязанности по участию в организации очистки от зеленых насаждений земельных участков, предоставляемых органами местного самоуправления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно, и создания необходимой коммунальной и транспортной инфраструктуры, в том числе от обязанности по софинансированию этих мероприятий.

Согласно выводам Конституционного Суда Российской Федерации возложение Законом Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» обязанности по очистке от зеленых насаждений земельных участков, предоставляемых органами местного самоуправления гражданам, имеющим трех и более детей, на основании и в порядке, которые предусмотрены законом субъекта Российской Федерации, и созданию необходимой коммунальной и транспортной инфраструктуры исключительно на органы местного самоуправления и, как следствие, неустановление обязанности по софинансированию указанных мероприятий за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и неопределение порядка такого софинансирования не соответствует статьям 2, 7, 38 (часть 1), 40 (часть 2), 67^1 (часть 4), 80 (часть 2) и 132 Конституции Российской Федерации.

Субъектам Российской Федерации при регламентации предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность

бесплатно необходимо руководствоваться правовыми позициями, выраженными в указанном постановлении, и в случае, если положения их нормативных актов аналогичны части 2 статьи 9 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», внести изменения в свое правовое регулирование.

Положениями Закона Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», устанавливающего порядок предоставления органами местного самоуправления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, равно как и признанной не соответствующей Конституции Российской Федерации частью 2 статьи 9 Закона Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», обязанность по софинансированию за счет средств регионального бюджета мероприятий по обеспечению соответствующих участков объектами транспортной и коммунальной инфраструктуры не предусмотрена, порядок такого софинансирования не определен.

В этой связи законопроектом предлагается дополнить Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» статьей 13^{6-1}, предполагающей, что в целях софинансирования (финансового обеспечения) расходных обязательств муниципальных образований Ульяновской области, возникающих в связи с организацией электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, строительства и ремонта автомобильных дорог местного значения как на этапе подготовки земельных участков к предоставлению гражданам указанной категории в собственность бесплатно, так и после их предоставления, а также расходных обязательств, возникающих в связи с организацией очистки таких земельных участков от зеленых насаждений, местным бюджетам предоставляются субсидии (иные межбюджетные трансферты) из областного бюджета, порядок предоставления и распределения которых определяется Правительством области в соответствии с бюджетным законодательством.

Подобные нормы в целях реализации постановления Конституционного Суда Российской Федерации введены Законом Иркутской области от 08.10.2026 № 79-ОЗ «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».

Принятие законопроекта позволит восполнить пробел в правовом регулировании указанной сферы и гарантировать реализацию права многодетных семей на получение в собственность бесплатно земельных участков, обеспеченных объектами транспортной и коммунальной инфраструктуры.

Законопроект подготовлен старшим помощником прокурора Ульяновской области по взаимодействию с законодательным и исполнительными органами, органами местного самоуправления Пучкиным Д.В.

Прокурор Ульяновской области А.А. Теребунов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Ульяновской области
«О внесении изменения в Закон Ульяновской области
«О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Принятие проекта закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» может повлечь дополнительные расходы бюджета Ульяновской области, определить объем которых в настоящее время не представляется возможным.

Прокурор Ульяновской области А.А. Теребунов

ПЕРЕЧЕНЬ

актов законодательства Ульяновской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области»

Принятие проекта закона Ульяновской области «О внесении изменения в Закон Ульяновской области «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия каких-либо актов законодательства Ульяновской области.

Прокурор Ульяновской области А.А. Теребунов