ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

23.07.2026 № 73-17-01/17699исх
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области

Малышеву В.В.

О направлении проекта закона

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

Приложения:
1. Проект закона на 3 л. в 1 экз.
2. Сопроводительные документы к проекту закона на 21 л. в 1 экз.
3. Лист согласования проекта закона на 2 л. в 1 экз.
4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год» на 1 л. в 1 экз.

С уважением

Г.С. Спирчагов

Ягфаров Олег Модорисович
58-20-12
1507гш1

Законодательное Собрание
Ульяновской области
Вх. № 6445
от 24.07.2026

0012334

Вносится Правительством
Ульяновской области

Проект

ЗАКОН
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области ___ _____ 2026 года

Внести в Закон Ульяновской области от 13 ноября 2025 года № 133-ЗО «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год» («Ульяновская правда» от 21.11.2025 № 87; от 29.05.2026 № 38; от 10.07.2026 № 49) следующие изменения:

1) в пункте 2.1 раздела 2 цифры «164680,4» заменить цифрами «179870,13»;

2) в приложении 1:

а) в графе 3 строки 5 цифры «6601,79» заменить цифрами «17377,42»;

б) в графе 3 строки 6 цифры «4500,0» заменить цифрами «8914,1»;

в) в строке «**Итого**» цифры «**164680,4**» заменить цифрами «**179870,13**»;

3) в приложении 3:

а) наименование графы 5 головки таблицы изложить в следующей редакции:

«Площадь (объём, глубина) объекта недвижимого имущества, кв. м (куб. м, м)»;

б) дополнить строками 126-133 следующего содержания:

«

126.	Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48	Государственное казённое учреждение Ульяновской области «Кузоватовское лесничество»	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система»	9,8

1507гш1

127.	Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48	Государственное казённое учреждение Ульяновской области «Кузоватовское лесничество»	Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования Лесоматюнинское сельское поселение	15,1
128.	Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, пом. 20-31	Областное автономное учреждение «Информационное агентство «Никмедиа»	Администрация муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области	148,6
129.	Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5	Областное автономное учреждение «Информационное агентство «Никмедиа»	Администрация муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области	54,8
130.	Ульяновская область, Павловский муниципальный округ, с. Новая Алексеевка, ул. Новая, зд. 10	Государственное учреждение здравоохранения «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И. Марьина»	Администрация Павловского муниципального округа Ульяновской области	37,0
131.	Ульяновская область, Ульяновский район, муниципальное образование «Ишеевское городское поселение»	Областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник»	Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области»	50,0
132.	Ульяновская область, Ульяновский район, муниципальное образование «Ишеевское городское поселение»	Областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник»	Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области»	101,0

133.	Ульяновская область, Ульяновский район, муниципальное образование «Ишеевское городское поселение»	Областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник»	Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области»	101,0

»;

в) строку «**Итого**» исключить.

Губернатор Ульяновской области **А.Ю.Русских**

г. Ульяновск
___ _____2026 г.
№ _____-ЗО

Ф.Г. Попова мед. Митрофанова 1 п Ф.Б. Мелиарева С.И.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Программа управления собственностью Ульяновской области на 2026 год, утверждённая Законом Ульяновской области от 13 ноября 2025 года № 133-ЗО «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год» (далее – Программа), содержит основные направления использования имущества Ульяновской области.

Законопроект регулирует общественные отношения, связанные с реализацией Ульяновской областью полномочий собственника в отношении имущества Ульяновской области.

Представленным проектом закона предлагается внести изменения в раздел 2 и приложение 1 к Программе, в части увеличения размера доходов областного бюджета Ульяновской области в 2026 году с 164680,4 тыс. рублей до 179870,13 тыс. рублей:

- в строке 5 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение на 10775,63 тыс. рублей от запланированных 6601,79 тыс. рублей.

Увеличение поступлений по данному доходному источнику связано с планируемым поступлением денежных средств от продажи в составе единого лота земельных участков под объектами недвижимости, торги по которым были объявлены в 2025 году, а фактически продажа состоялась в 2026 году.

В связи с чем, настоящим проектом закона предполагается в графе 3 строки 5 цифры «6601,79» заменить цифрами «17377,42»;

- в строке 6 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу» планируется увеличение на 4414,10 тыс. рублей от запланированных 4500,0 тыс. рублей.

Увеличение прогнозируемого объёма доходов связано с планируемым поступлением денежных средств от продажи объектов недвижимости, включённых в Прогнозный план (программу) приватизации, торги по которым были объявлены в 2025 году, а фактически продажа состоялась в 2026 году.

В связи с чем, настоящим проектом закона предполагается в графе 3 строки 6 цифры «4500,0» заменить цифрами «8914,1».

В соответствии со статьёй 25 Закона № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения собственностью Ульяновской области» Программа содержит Перечень имущества Ульяновской области, предполагаемого к передаче в безвозмездное пользование (далее – Перечень) (приложение 3 к Программе).

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) в отношении государственного имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным бюджетным, казённым и автономным учреждениям, могут быть заключены договоры безвозмездного пользования без проведения торгов с муниципальными учреждениями, органами местного самоуправления.

Представленным проектом закона предлагается:

- в соответствии с пунктом 3 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения государственного казённого учреждения Ульяновской области «Кузоватовское лесничество», с учётом мнения Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области, предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование муниципальному бюджетному учреждению культуры «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система» без проведения аукциона нежилого помещения № 3 площадью 9,8 кв. м, расположенного в здании конторы Налейкинского лесничества общей площадью 64,2 кв. м, с кадастровым номером: 73:06:050101:392, по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48, для размещения Налейкинского филиала муниципального бюджетного учреждения культуры «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система».

Данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за государственным казённым учреждением Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и в уставной деятельности учреждением не используется.

- в соответствии с пунктом 2 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения государственного казённого учреждения Ульяновской области «Кузоватовское лесничество», с учётом мнения Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование Муниципальному учреждению Администрации муниципального образования Лесоматюнинское сельское поселение без проведения аукциона нежилого помещения № 4 площадью 15,1 кв. м, расположенного в здании конторы Налейкинского лесничества общей площадью 64,2 кв. м, с кадастровым номером: 73:06:050101:392, по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48, для размещения администрации муниципального образования Лесоматюнинского сельского поселения.

Данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за государственным казённым учреждением Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и в уставной деятельности учреждением не используется.

- в соответствии с пунктом 2 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения областного автономного учреждения «Информационное агентство «Ник-медиа», предлагается запланировать согласование предоставления

в безвозмездное пользование администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области без проведения аукциона недвижимого имущества площадью 148,6 кв. м, в составе недвижимого имущества «нежилое помещение», с кадастровым номером: 73:09:020203:1041, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, пом. 20-31 и недвижимого имущества площадью 54,8 кв. м, в составе недвижимого имущества «нежилое помещение», с кадастровым номером: 73:09:020203:1032, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Данные объекты в настоящее время закреплены на праве оперативного управления за областным автономным учреждением «Информационное агентство «Ник-медиа», учреждением в уставной деятельности не используются.

- в соответствии с пунктом 2 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного государственного учреждения здравоохранения «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И.Марьина», с учётом мнения Министерства здравоохранения Ульяновской области предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование Администрации Павловского муниципального округа Ульяновской области без проведения аукциона нежилого помещения № 4 площадью 37,0 кв. м, расположенного в здании ФАП общей площадью 127,4 кв. м, с кадастровым номером: 73:12:010703:243, по адресу: Ульяновская область, Павловский муниципальный округ, с. Новая Алексеевка, ул. Новая, зд. 10, для размещения центра активного долголетия.

Данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за государственным учреждением здравоохранения «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И.Марьина», учреждением в уставной деятельности не используется.

- в соответствии с пунктом 2 части 1, пункта 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ, на основании письменного обращения областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник», с учётом мнения Министерства социального развития Ульяновской области, предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области» без проведения аукциона:

- водонапорной насосной башни, кадастровый номер 73:19:012502:184, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», объёмом 50,0 куб. м;

- буровой скважины, кадастровый номер 73:19:012502:182, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», глубиной 101,0 м;

- водяной скважины, кадастровый номер 73:19:012502:183, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», глубиной 101,0 м, на срок 3 года, для организации полномочий по водоснабжению домовладений села Максимовка.

Данные объекты в настоящее время закреплены на праве оперативного управления за областным государственным бюджетным учреждением социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник».

Согласно пункту 4 части 1, части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, относится к вопросами местного значения муниципальных районов.

Водяная скважина, водонапорная насосная башня, буровая скважина относятся к системе водоснабжения села Максимовка Ульяновского района.

К уставным видам деятельности областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник» вопросы организации водоснабжения населения не относятся.

Целесообразность сделки – обеспечение органами местного самоуправления водоснабжения жителей села Максимовка Ульяновского района Ульяновской области.

Результат передачи недвижимого имущества в безвозмездное пользование приведёт к достижению требований федерального законодательства в части реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере водоснабжения, что окажет положительное влияние на обеспечение жителей водой.

В последующем, планируется передать объекты в муниципальную собственность Ульяновского района.

Всего указанным проектом закона планируется передать в безвозмездное пользование:

- 5 объектов недвижимого имущества общей площадью 265,3 кв. м;
- 1 объект недвижимого имущества объёмом 50,0 кв. м;
- 2 объекта недвижимого имущества глубиной 202,0 кв. м, находящихся в собственности Ульяновской области.

В связи с тем, что перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, которые планируется передать в безвозмездное пользование, имеют разные единицы измерения представленным проектом закона предлагается удалить строку «Итого» из приложения № 3.

Юридическим последствием принятия законопроекта будут являться:

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи

в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48;

- заключение договора безвозмездного пользования указанными объектами между государственным казённым учреждением Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и муниципальным бюджетным учреждением культуры «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система»;

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48;

- заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между государственного казённого учреждения Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и муниципальным учреждением Администрация муниципального образования Лесоматюнинское сельское поселение;

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, пом. 20-31;

- заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между областным автономным учреждением «Информационное агентство «Ник-медиа» и администрацией муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области;

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5;

- заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между областным автономным учреждением «Информационное агентство «Ник-медиа» и администрацией муниципального образования «Николаевский район» Ульяновский район;

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Павловский муниципальный округ, с. Новая Алексеевка, ул. Новая, зд. 10;

- заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между государственным учреждением здравоохранения «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И.Марьина» и администрацией Павловского муниципального округа Ульяновской области;

- согласование Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, являющегося государственной собственностью Ульяновской области, передачи в безвозмездное пользование недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, муниципальное образование «Ишеевское городское поселение»;

- заключение договора безвозмездного пользования указанного объекта между областным государственным бюджетным учреждением социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник» и муниципальным учреждением «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области».

Социально-экономическим последствием принятия настоящего проекта закона станет организация библиотеки в Кузоватовском районе, решение вопросов местного значения на территории Ульяновского, Павловского и Николаевского районов Ульяновской области, обеспечение водоснабжением жителей села Максимовка Ульяновского района Ульяновской области.

Поскольку законопроект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» проведения в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия не потребуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области. Фактов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного проекта закона Ульяновской области не выявлено.

Разработчиком законопроекта является референт отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Н.А. Митрофанова.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности и
цифрового развития Ульяновской области О.М.Ягфаров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Принятие проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета Ульяновской области.

Дополнительные поступления в областной бюджет составят 15189,73 тыс. рублей.

Передача в безвозмездное пользование объектов недвижимого имущества муниципальному бюджетному учреждению культуры «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система», муниципальному учреждению Администрации муниципального образования Лесоматюнинское сельское поселениене, Администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновский район, администрации Павловского муниципального округа Ульяновской области, муниципальному учреждению «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области» не повлечёт возникновение дополнительных расходов для бюджета Ульяновской области, а также не приведёт к выпадающим доходам областного бюджета на 2026 год, так как планируемое к передаче недвижимое имущество в аренду не предоставлялось.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности и
цифрового развития Ульяновской области О.М.Ягфаров

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ
областного законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Принятие закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» потребует внесение изменений в Закон Ульяновской области от Закон Ульяновской области от 02.12.2025 № 149-ЗО «Об областном бюджете Ульяновской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности и
цифрового развития Ульяновской области О.М.Ягфаров

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**Прокуратура
Ульяновской области**

ул. Железной Дивизии, 21,
г. Ульяновск, 432099
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

26.06.2026 №22-11-2026/3963-26-20730001
На № 73-АГ-05/14715исх

И.о. руководителя администрации
Губернатора Ульяновской области

Чехуновой Е.В.

Соборная пл., д. 1,
г. Ульяновск 432001

Уважаемая Елена Викторовна!

Изучением в прокуратуре области доработанного проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» замечаний правового характера не установлено.

С уважением,

Заместитель начальника управления
по надзору за исполнением
федерального законодательства Д.Ю. Шкаликов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 62DAAA6FF9B95A052B9842BA40748F56
Владелец Шкаликов Дмитрий Юрьевич
Действителен с 18.06.2026 по 11.09.2027

Е.О. Николаева, тел. 33-10-52

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
26.06.2026
Вх. № 73-И/22054вх
Прокуратура Ульяновской области
№

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Спасская ул., д. 3,
г. Ульяновск, 432017
тел. 8 (8422) 21-43-41
E-mail: ru73@minjust.gov.ru

Исполняющему обязанности
руководителя администрации
Губернатора Ульяновской области

Чехуновой Е.В.

01.07.2026 № 73/02-3579/26

На № 73-АГ-05/14730исх от 22.06.2026

О рассмотрении проекта
закона

Уважаемая Елена Викторовна!

На № 73-АГ-05/14730исх от 22.06.2026 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,
И.о. начальника О.В. Пименова

Минюст России ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 008FED6934E5925ABAF180E3785DDD014C
Владелец: Пименова Оксана Владимировна
Действителен: с 22.10.2025 по 15.01.2027

Сорокина Елена Александровна
21-43-41 доб. 802

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
01.07.2026
Вх. № 73-П/22701вх

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

432011 Ульяновск
Радищева ул., д. 1, к.500,
Тел. 44-10-31
E-mail: opuo@list.ru

09.06.2026 № 73-П-ПО-07/ 537
На № _____ от _____

Министру имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

Ягфарову О.М.

Уважаемый Олег Модорисович!

На запрос № 73-ИОГВ-08/7432 исх. от 05.06.2026 г. сообщаем, что членами Общественной палаты Ульяновской области рассмотрен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год». Проект документа подлежит одобрению в целом.

Председатель **И.А. Колоткова**

Аппарат ОП УО
(8422) 44-10-32

Вх. № 146136 от 22.06.2026
Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

СЧЁТНАЯ ПАЛАТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Радищева, д.1, Ульяновск, 432003, тел./факс (8422) 44-24-86/44-09-83; E-mail:schet73@yandex.ru, http://spuo.ru/
ОКПО 87726122, ОГРН 1087325010002, ИНН/КПП 7325085916/732501001

01.07.2026 № 73 СП 01-04/677

На № 73-ИОГВ-08/2417вн от 23.06.2026

Министру имущественных отношений, градостроительной деятельной и цифрового развития Ульяновской области

Ягфарову О.М.

Уважаемый Олег Модорисович!

Счётная палата Ульяновской области направляет заключение на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель
Счётной палаты
Ульяновской области Е.А.Блинкова

Моряков Александр Михайлович
444-902

73 СП 01-04/677 01.07.26

№ 011767

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Счётная палата Ульяновской области рассмотрела проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год» (далее – проект закона) (письмо от 23.06.2026 №73-ИОГВ-08/2417вн).

Представленным проектом закона планируется внесение в Программу управления собственностью Ульяновской области на 2026 год (далее – Программа) следующих изменений:

1. Планируется увеличения размера доходов областного бюджета Ульяновской области в 2026 году с 164680,4 тыс. рублей до 179870,13 тыс. рублей:

- в строке 5 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение на 10775,63 тыс. рублей от запланированных 6601,79 тыс. рублей.

Увеличение поступлений по данному доходному источнику связано с планируемым поступлением денежных средств от продажи в составе единого лота земельных участков под объектами недвижимости, торги по которым были объявлены в 2025 году, а фактически продажа состоялась в 2026 году.

В связи с чем, настоящим проектом закона предполагается в графе 3 строки 5 цифры «6601,79» заменить цифрами «17377,42»;

- в строке 6 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу» планируется увеличение на 4414,10 тыс. рублей от запланированных 4500,0 тыс. рублей.

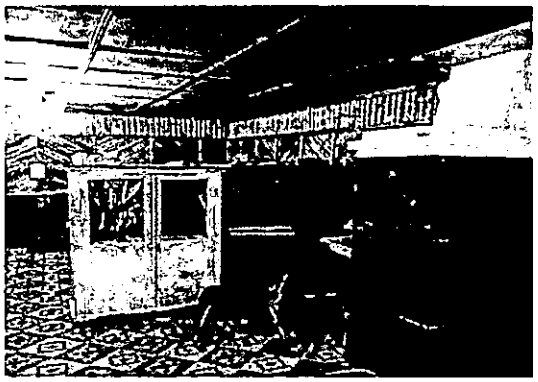
Увеличение прогнозируемого объёма доходов связано с планируемым поступлением денежных средств от продажи объектов недвижимости, включённых в Прогнозный план (программу) приватизации, торги по которым были объявлены в 2025 году, а фактически продажа состоялась в 2026 году.

В связи с чем, настоящим проектом закона предполагается в графе 3 строки 6 цифры «4500,0» заменить цифрами «8914,1».

В соответствии со статьёй 25 Закона № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения собственностью Ульяновской области» Программа содержит Перечень имущества Ульяновской области, предполагаемого к передаче в безвозмездное пользование (далее – Перечень) (приложение 3 к Программе).

2. На основании письменного обращения ГУЗ Ульяновской области «Кузоватовское лесничество», с учётом мнения Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области, предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование МБУК «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система» без проведения аукциона нежилого помещения № 3 площадью 9,8 кв. м, расположенного в здании конторы Налейкинского лесничества общей площадью 64,2 кв. м, с кадастровым номером: 73:06:050101:392, по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48, для размещения Налейкинского филиала МБУК «Кузоватовская межпоселенческая библиотечная система».





Согласно пояснительной записке к проекту закона данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за ГКУ Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и в уставной деятельности учреждением не используется.

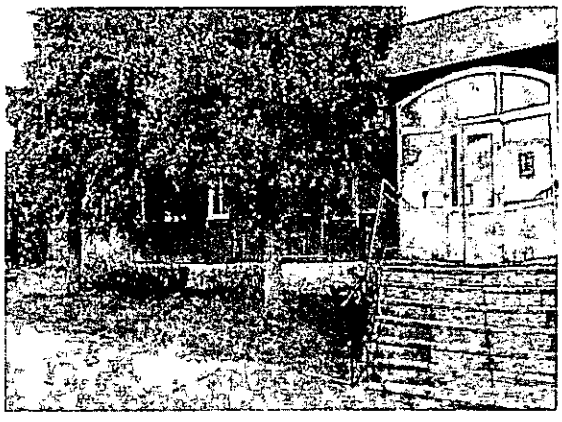
3. На основании письменного обращения ГУЗ Ульяновской области «Кузоватовское лесничество», с учётом мнения Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование МУ Администрация МО Лесоматюнинское сельское поселение без проведения аукциона нежилого помещения № 4 площадью 15,1 кв. м, расположенного в здании конторы Налейкинского лесничества общей площадью 64,2 кв. м, с кадастровым номером: 73:06:050101:392, по адресу: Ульяновская область, Кузоватовский район, п. станция Налейка, ул. Лесная, зд. 48, для размещения администрации МО Лесоматюнинское сельское поселение.



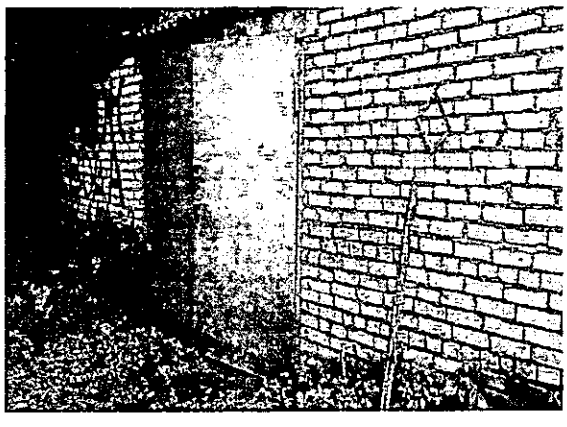


Согласно пояснительной записке к проекту закона данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за ГКУ Ульяновской области «Кузоватовское лесничество» и в уставной деятельности учреждением не используется.

4. На основании письменного обращения ОАУ «Информационное агентство «Ник-медиа», предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование администрации МО «Николаевский район» Ульяновской области без проведения аукциона недвижимого имущества площадью 148,6 кв. м, в составе недвижимого имущества «нежилое помещение», с кадастровым номером: 73:09:020203:1041, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, пом. 20-31 и недвижимого имущества площадью 54,8 кв. м, в составе недвижимого имущества «нежилое помещение», с кадастровым номером: 73:09:020203:1032, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления.







Согласно пояснительной записке к проекту закона данные объекты в настоящее время закреплены на праве оперативного управления за ОАУ «Информационное агентство «Ник-медиа», учреждением в уставной деятельности не используются.

5. На основании письменного обращения ГУЗ «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И.Марьина», с учётом мнения Министерства

здравоохранения Ульяновской области предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование Администрации Павловского муниципального округа Ульяновской области без проведения аукциона нежилого помещения № 4 площадью 37,0 кв. м, расположенного в здании ФАП общей площадью 127,4 кв. м, с кадастровым номером: 73:12:010703:243, по адресу: Ульяновская область, Павловский муниципальный округ, с. Новая Алексеевка, ул. Новая, зд. 10, для размещения центра активного долголетия.





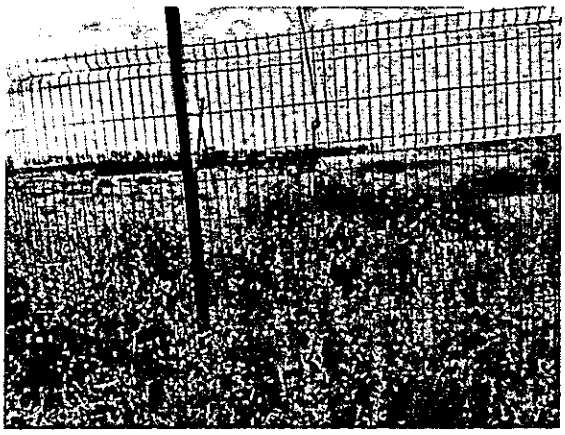
Согласно пояснительной записке к проекту закона данный объект в настоящее время закреплён на праве оперативного управления за ГУЗ «Павловская районная больница имени заслуженного врача России А.И.Марьина», учреждением в уставной деятельности не используется.

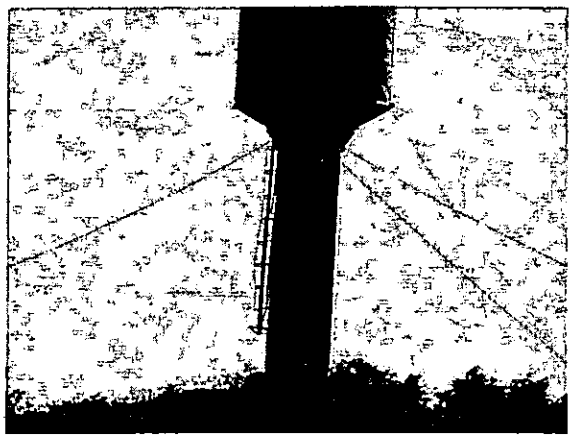
6. На основании письменного обращения ОГБУ СО «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник», с учётом мнения Министерства социального развития Ульяновской области, предлагается запланировать согласование предоставления в безвозмездное пользование МУ «Администрация МО «Ульяновский район» Ульяновской области» без проведения аукциона:

- водонапорной насосной башни, кадастровый номер 73:19:012502:184, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», объёмом 50,0 куб. м;

- буровой скважины, кадастровый номер 73:19:012502:182, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», глубиной 101,0 м;

- водяной скважины, кадастровый номер 73:19:012502:183, расположенной по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, МО «Ишеевское городское поселение», глубиной 101,0 м, на срок 3 года, для организации полномочий по водоснабжению домовладений села Максимовка.







Данные объекты в настоящее время закреплены на праве оперативного управления за ОГБУ СО «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник».

Согласно пункту 4 части 1, части 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, относится к вопросами местного значения муниципальных районов.

Водяная скважина, водонапорная насосная башня, буровая скважина относятся к системе водоснабжения села Максимовка Ульяновского района.

К уставным видам деятельности областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Дом добра и милосердия для детей и молодых инвалидов «Родник» вопросы организации водоснабжения населения не относятся.

В последующем, планируется передать объекты в муниципальную собственность Ульяновского района.

Всего указанным проектом закона планируется передать в безвозмездное пользование:

- 5 объектов недвижимого имущества общей площадью 265,3 кв. м;
- 1 объект недвижимого имущества объёмом 50,0 кв. м;
- 2 объекта недвижимого имущества глубиной 202,0 кв. м, находящихся в собственности Ульяновской области.

Кроме того, в связи с тем, что перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, которые планируется передать в безвозмездное пользование, имеют разные единицы измерения представленным проектом закона предлагается удалить строку «Итого» из приложения № 3.

Счётная палата Ульяновской области считает возможным рассмотрение данного проекта закона на заседании Правительства Ульяновской области.

Аудитор
Счётной палаты
Ульяновской области **А.М. Моряков**

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-04-84, факс 8(8422)44-45-27,
e-mail: budget@zs.region73.ru, http://www.zsuo.ru

от 17.06.2026г № 0403/153

на № _____ от _____

Исполняющему обязанности руководителя администрации Губернатора Ульяновской области

Е.В.Чехуновой

О проекте закона

Уважаемая Елена Викторовна!

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год», поступивший в комитет Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету, экономической политике и развитию предпринимательства на предварительное заключение сопроводительным письмом от 4 июня 2026 года № 73-АГ-05/13126исх (далее – проект закона), изучен.

Предложений к проекту закона не имеется.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета **М.А.Шпак**

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
18.06.2026
Вх. № 73-П/20851вх

001678

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

г. Ульяновск 17 июня 2026 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 4 июня 2026 года № 73-АГ-05/13126исх.

Подпункт «а» пункта 3 проекта предлагаем изложить в следующей редакции:

«а) наименование графы 5 головки таблицы изложить в следующей редакции:

«Площадь (объём, глубина) объекта недвижимого имущества, кв. м (куб. м, м)»;».

Заместитель начальника управления – начальник отдела обеспечения правотворческой деятельности **С.В.Кузьмина**

С.В.Мухрыгина
440425

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-09-45, факс 8(8422)44-43-15,
e-mail: zaksobr@mv.ru, http://www.zsuo.ru

16.07.2026 № 1803 /18-20-8
на № 16773 от 14.07.2026

Исполняющему обязанности руководителя администрации Губернатора Ульяновской области

Е.В.Чехуновой

О проекте закона

Уважаемая Елена Викторовна!

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Е.В.Ивлиева

010698

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
16.07.2026
Вх. № 73-П/24754вх

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

г. Ульяновск 15 июля 2026 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области сопроводительным письмом от 14 июля 2026 года № 73-АГ-05/16773исх.

Правовых замечаний концептуального характера по проекту не имеется.

Исполняющий обязанности начальника управления **С.В.Кузьмина**

Доклад
по результатам общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год» во исполнение Указа Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы» был размещён на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в разделе «Публичная отчётность и обсуждение НПА».

Цель принятия закона – настоящим проектом закона планируется приведение доходной части Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год в соответствие с государственной программой Ульяновской области и бюджетом Ульяновской области на 2026 год и дополнение перечня имущества Ульяновской области, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование восьмью объектами недвижимого имущества.

Срок проведения общественной и антикоррупционной экспертизы с 10.07.2026 по 17.07.2026.

Замечаний и предложений по проекту закона в адрес разработчика не поступило.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности и
цифрового развития Ульяновской области О.М.Ягфаров

Лист согласования
проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Проект внесён _____.2026 г. Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласования			
13.07.26	14.07.26	Заместитель Губернатора Ульяновской области		А.М. Коробко
06.07.26	6.07.26	Первый заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		М.Е. Алексеева
03.07.26	06.07.26	Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		А.А.Тверскова
07.07.26	07.07.26г	Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		Р.Н.Хайрудинов
29.06.26	30.06.2026	Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области - Министр финансов Ульяновской области		Н.Г.Брюханова
21.07	21.07.26	Исполняющий обязанности руководителя администрации Губернатора Ульяновской области		Е.В. Чехунова
21.07.2026		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области – начальник государственно – правового управления		А.С.Преображенский
18.05.2026.		Министр имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области		О.М. Ягфаров

Мошина Н.А. – директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области 73-54-28

Раменская О.С. – заместитель директора департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области – начальник отдела имущественных отношений 73-54-28

Митрофанова Н.А. – референт отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области 58-20-12

Дополнительный лист согласования
проекта закона Ульяновской области
О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год»

Проект внесён _____.2026 г. Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО

Дата и время получения	Дата и время согласования	Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
25.06.2026	26.06.2026	Министр здравоохранения Ульяновской области		М.Е.Шалягина
23.06.2026	24.06.2026	Министр социального развития Ульяновской области		Д.В.Батраков
30.09.2026	02.04.26	Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области - Министр природных ресурсов и экологии Ульяновской области		В.В.Зайцев
20.07.26	20.07.26	Министр Ульяновской области		Н.Н. Мартынова

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

23 июля 2026 г. № 20/342-пр

Экз.№ 1

г. Ульяновск

О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год»

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

2. Назначить Министра имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Ягфарова О.М. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления собственностью Ульяновской области на 2026 год».

Председатель
Правительства области Г.С. Спирчагов

Правительство Ульяновской области