



# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43  
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

01 ИЮН 2026

№ 73-П-01/12706-ср

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области

О направлении доработанной  
страницы текста проекта закона

Мальшеву В.В.

**Уважаемый Валерий Васильевич!**

Направляем Вам доработанную страницу 3 текста проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в статьи 4<sup>2</sup> и 4<sup>3</sup> Закона Ульяновской области «О некоторых мерах, способствующих развитию жилищного строительства на территории Ульяновской области», внесённого в Законодательное Собрание Ульяновской области письмом от 21.05.2026 № 73-П-01/11720исх.

Приложения: 1. Страница 3 текста проекта закона на 1 л. в 1 экз.  
2. CD-диск в 1 экз.

*С уважением*

Г.С. Спирчагов

Головко Андрей Александрович  
27-16-48  
2705ан2

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	4625
от	01.06.2026

0012257

работниками организаций оборонно-промышленного комплекса;  
 организацией (организациями) оборонно-промышленного комплекса – с целью последующего предоставления указанных жилых помещений работникам такой организации (таких организаций) по договорам найма жилого помещения;

участниками специальной военной операции и членами их семей;  
 работниками областных государственных и муниципальных учреждений;  
 Единым институтом развития в жилищной сфере и (или) учреждёнными им организациями – для дальнейшей передачи указанных жилых помещений организации (организациям) оборонно-промышленного комплекса по договорам аренды с целью, указанной в абзаце третьем настоящего подпункта.

При этом цена договоров участия в долевом строительстве, заключаемых с гражданами и организацией (организациями), указанными в абзацах втором – пятом настоящего подпункта, должна определяться исходя из величины, равной 90 процентам размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленного для Ульяновской области Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по состоянию на дату заключения таких договоров;».

## **Статья 2**

2. Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 1 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу с 1 января 2027 года.

3. Действие пункта 3<sup>1</sup> части 1 статьи 4<sup>2</sup> Закона Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 107-ЗО «О некоторых мерах, способствующих развитию жилищного строительства на территории Ульяновской области» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, которые возникли по поводу присвоения проекту жилищного строительства статуса

Dr. H. H. Brown