



# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43  
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

30.10.2025 № 73-П-01/27775Исх

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области

Малышеву В.В.

**Уважаемый Валерий Васильевич!**

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год».

- Приложение:
1. Проект закона на 30 л. в 1 экз.
  2. Сопроводительные документы к проекту закона на 27 л. в 1 экз.
  3. Лист согласования проекта закона на 2 л. в 1 экз.
  4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» на 1 л. в 1 экз.

*С уважением,*

Г.С.Спирчагов

Ягфаров Олег Модорисович  
58-20-12  
2210ан1

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	<u>9481</u>
от	<u>30.10.2025</u>

0011987

# **ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области \_\_\_\_ 2025 года

Утвердить Программу управления государственной собственностью  
Ульяновской области на 2026 год (прилагается).

Губернатор Ульяновской области

**А.Ю.Русских**

г. Ульяновск  
\_\_\_\_ 2025 г.  
№ \_\_\_\_-ЗО

Ис/Убав. Ва В.А.) ММ (Муроманова Н.А.)

**УТВЕРЖДЕНА**

**Законом  
Ульяновской области  
«Об утверждении  
Программы управления  
государственной собственностью  
Ульяновской области на 2026 год»**

**ПРОГРАММА  
управления государственной собственностью  
Ульяновской области на 2026 год**

**1. Цели управления государственной  
собственностью Ульяновской области**

Программа управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год (далее – Программа) определяет основные направления деятельности органов государственной власти Ульяновской области в сфере управления государственной собственностью Ульяновской области в 2026 году и будет направлена на достижение следующих целей:

1) обеспечения поступления в областной бюджет Ульяновской области доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, на основе эффективного управления этим имуществом;

2) оптимизации структуры имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, с учётом основных задач социально-экономического развития Ульяновской области;

3) вовлечения в оборот максимального количества объектов государственной собственности Ульяновской области;

4) использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику Ульяновской области;

5) повышения конкурентоспособности хозяйственных обществ, акции (доля в уставном капитале) которых принадлежат Ульяновской области, улучшения значений показателей, характеризующих результаты осуществляемой ими финансово-экономической деятельности;

6) совершенствования системы учёта объектов государственной собственности Ульяновской области.

## **2. Предполагаемый размер доходов областного бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, и расходов областного бюджета Ульяновской области на управление имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области**

2.1. Предполагаемый размер доходов областного бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в 2026 году составит 164680,4 тыс. рублей (приложение 1 к Программе).

2.2. Предполагаемый размер расходов областного бюджета Ульяновской области на управление имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, в 2026 году составит 29940,0 тыс. рублей (приложение 2 к Программе).

## **3. Основные направления использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области**

3.1. В реестре объектов государственной собственности Ульяновской области по состоянию на 1 июля 2025 года учтены 8344 объекта недвижимого имущества, из них:

1) 4975 объектов капитального строительства, в том числе 141 объект, находящийся в казне Ульяновской области, 4817 объектов, находящихся в оперативном управлении 21 исполнительного органа Ульяновской области и иных органов государственной власти Ульяновской области, 275 областных государственных учреждений и 4 областных

государственных казённых предприятий, и 17 объектов, находящихся в хозяйственном ведении 3 областных государственных унитарных предприятий;

2) 3369 земельных участков.

Кроме того, Ульяновская область является акционером 23 акционерных обществ и единственным участником 1 общества с ограниченной ответственностью.

3.2. Основными направлениями использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, являются:

1) передача имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в аренду;

2) передача имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в безвозмездное пользование. Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, которые планируется передать в безвозмездное пользование, устанавливается приложением 3 к Программе.

3.3. Оформление согласия собственника на совершение сделок с имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области и закреплённым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за областными государственными унитарными предприятиями, не планируется.

3.4. Передача имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в доверительное управление или по концессионным соглашениям не планируется.

3.5. Безвозмездное отчуждение имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, не планируется.

#### **4. Недвижимое имущество, ценные бумаги, которые планируется приобрести в государственную собственность Ульяновской области**

4.1. Приобретение недвижимого имущества в государственную собственность Ульяновской области не планируется.

4.2. Планируется приобретение в государственную собственность Ульяновской области размещаемых по закрытой подписке дополнительных акций при увеличении уставного капитала Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» (приложение 2 к Программе).

---

# ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Программе

## Виды и предполагаемый размер доходов областного бюджета Ульяновской области от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в 2026 году

№ п/п	Виды доходов	Размер доходов, тыс. рублей
1	2	3
1.	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков)	217,29
2.	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти субъектов Российской Федерации и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)	4294,92
3.	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)	39959,8
4.	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации	109106,6
5.	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)	6601,79
6.	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казённых), в части реализации основных средств по указанному имуществу	4500,0
<b>Итого</b>		<b>164680,4</b>



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Программе

### Предполагаемый размер расходов областного бюджета Ульяновской области на управление имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, в 2026 году

№ п/п	Цели осуществления расходов	Размер расходов, тыс. рублей
1	2	3
1.	Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с осуществлением кадастровой деятельности в отношении недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, их инвентаризацией; мероприятий, связанных с организацией разграничения на территории Ульяновской области государственной собственности на землю, а также с обеспечением сохранности имущества казны Ульяновской области	680,0
2.	Финансовое обеспечение деятельности, связанной с организацией проведения оценки имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (далее – имущество), в том числе относящегося к объектам залогового фонда Ульяновской области, торгов по продаже имущества и торгов по продаже права на заключение договоров аренды имущества, публикации информационных сообщений, связанных с управлением имуществом и земельными участками	510,0
3.	Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области, включая модернизацию компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения	12650,0
4.	Финансовое обеспечение мероприятий, связанных со сносом и ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности Ульяновской области	90,0
5.	Финансовое обеспечение деятельности, связанной с управлением и распоряжением акциями, находящимися в государственной собственности Ульяновской области	10,0

1	2	3
6.	Финансовое обеспечение оплаты размещаемых по закрытой подписке дополнительных акций Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» при увеличении уставного капитала указанного акционерного общества	16000,0
<b>Итого</b>		<b>29940,0</b>

# ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Программе

## ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, которые планируется передать в безвозмездное пользование**

№ п/п	Место нахождения объекта недвижимого имущества	Казна Ульяновской области или юридические лица, за которыми объект недвижимого имущества закреплён на праве хозяйственного ведения или оперативного управления	Юридические лица, которым объект недвижимого имущества передаётся в безвоз- мездное пользование (ссудополучатели)	Площадь объекта недви- жимого имуще- ства, кв. м
1	2	3	4	5
1.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, пр-т Нарி- манова, д. 13	Областное государ- ственное автономное учреждение «Инсти- тут развития образо- вания»	Муниципальное бюджетное учреж- дение дополнитель- ного образования Детская школа ис- кусств № 12	415,05
2.	Ульяновская об- ласть, г. Димит- ровград, ул. Гвар- дейская, д. 30	Областное государ- ственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димит- ровградский техни- ческий колледж»	Федеральное госу- дарственное бюд- жетное учреждение «Федеральный науч- но-клинический центр медицинской радиологии и онко- логии» Федерально- го медико-биологи- ческого агентства	36,01
3.	Ульяновская об- ласть, г. Димит- ровград, пр-т Ав- тостроителей, д. 65	Областное государ- ственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димит-	Федеральное госу- дарственное бюд- жетное учреждение «Федеральный науч- но-клинический	30,67

1	2	3	4	5
		ровградский техни- ческий колледж»	центр медицинской радиологии и онко- логии» Федерально- го медико-биологи- ческого агентства	
4.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, ул. Полби- на, д. 45А	Областное государ- ственное бюджетное учреждение социаль- ного обслуживания «Комплексный центр социального обслу- живания «Исток» в г. Ульяновске»	Местная религиоз- ная организация православный При- ход храма в честь святого праведного Филарета Милости- вого г. Ульяновска Симбирской епархии Русской православ- ной церкви (Москов- ский патриархат)	130,19
5.	Ульяновская об- ласть, Новоспас- ский район, д. Ро- котушка, ул. Шко- льная, д. 11	Областное государ- ственное казённое учреждение социаль- ного обслуживания «Социальный приют для детей и подрост- ков «Росток» в д. Ро- котушка»	Муниципальное об- щеобразовательное учреждение Рокоту- шинская основная школа имени полно- го кавалера ордена Славы Н.П.Соло- вьёва	451,82
6.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, пл. Собор- ная, д. 1	Областное государ- ственное казённое учреждение «Управ- ление делами Улья- новской области»	Федеральное госу- дарственное бюд- жетное учреждение «Управление по экс- плуатации зданий высших органов вла- сти» Управления де- лами Президента Российской Федера- ции	351,49
7.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, ул. Льва Толстого, д. 58	Областное государ- ственное казённое учреждение «Дом прав человека в Улья- новской области»	Ульяновская об- ластная обществен- ная организация «Ассоциация вете- ранов специальной военной операции»	92,0
8.	Ульяновская об- ласть, Базарно- сызганский район, р.п. Базарный	Областное государ- ственное казённое учреждение социаль- ного обслуживания	Администрация му- ниципального обра- зования «Базарно- сызганский район»	401,06

1	2	3	4	5
	Сызган, ул. Советская, д. 76	«Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Остров детства»		
9.	Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Советская, д. 76	Областное государственное казённое учреждение социального обслуживания «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Остров детства»	Управление финансов муниципального образования «Базарносызганский район» Ульяновской области	140,0
10.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 95	Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области»	Региональное отделение Общероссийской общественной организации «Союз армян России» в Ульяновской области	38,28
11.	Ульяновская область, Инзенский район, с. Юлово	Государственное учреждение здравоохранения «Областной противотуберкулёзный санаторий имени врача А.А.Тамарова»	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Труслейская средняя школа	436,2
12.	Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Советская, д. 66	Областное государственное казённое учреждение социальной защиты населения Ульяновской области	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ульяновской области	288,22
13.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 78	Казна Ульяновской области	Общественно полезный фонд «Фонд креативных индустрий Ульяновской области»	11,59
14.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Ульяновская, д. 54	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный науч-	30,97

1	2	3	4	5
		учреждение «Димитровградский техникум профессиональных технологий имени Героя Советского Союза М.С.Чернова»	но-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства	
15.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Железнодорожная, д. 18	Областное государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва по тхэквондо»	Общественная организация «Ульяновская региональная федерация тхэквондо»	31,9
16.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 32	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димитровградский технический колледж»	Муниципальное казённое учреждение «Димитровградская стража»	64,35
17.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 37	Казна Ульяновской области	Централизованная религиозная организация «Региональное духовное управление мусульман Ульяновской области в составе Центрального духовного управления мусульман России»	281,5
18.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пролетарская, д. 41	Казна Ульяновской области	Ульяновское областное отделение Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство»	86,3
19.	Ульяновская область, г. Димитровград, пр-т Автостроителей, д. 63	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димитровградский технический колледж»	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерально-	30,06

1	2	3	4	5
			го медико-биологического агентства	
20.	Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, ул. Октябрьская, д. 15	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Рязановский сельскохозяйственный техникум»	Местная религиозная организация православный Приход храма в честь Покрова Пресвятой Богородицы села Рязаново Мелекесского района Ульяновской области Мелекесской епархии Русской православной церкви (Московский патриархат)	376,7
21.	Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. 2-я Советская, д. 4Б	Государственное учреждение здравоохранения «Майнская районная больница»	Муниципальное учреждение дополнительного образования «Майнский центр детского творчества имени Георгия Филипповича Кныша»	143,8
22.	Ульяновская область, Барышский район, с. Акшуат, ул. Советская, д. 63А	Государственное казенное учреждение Ульяновской области «Барышское лесничество»	Муниципальное автономное учреждение культуры «Дом народного творчества» муниципального образования «Барышский район» Ульяновской области	213,3
23.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Аблукова, д. 89	Государственное учреждение здравоохранения «Областной клинический кожно-венерологический диспансер»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	32,09
24.	Ульяновская область, г. Улья-	Областное государственное бюджетное	Автономная некоммерческая органи-	265,56

1	2	3	4	5
	новск, пер. Карамзина, д. 3/2	учреждение культуры «Дворец книги – Ульяновская областная научная библиотека имени В.И.Ленина»	зация «Информационный центр атомной отрасли»	
25.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т Врача Сурова, д. 4	Государственное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница святого апостола Андрея Первозванного»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	526,97
26.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Камышинская, д. 39	Государственное учреждение здравоохранения «Детская городская клиническая больница города Ульяновска»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	33,63
27.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Орлова, д. 21	Государственное учреждение здравоохранения «Детская городская клиническая больница города Ульяновска»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	18,98
28.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. III Интернационала, д. 7	Государственное учреждение здравоохранения Ульяновская областная клиническая больница	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	750,87
29.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Хрустальная, д. 3	Государственное учреждение здравоохранения Ульяновская областная клиническая больница	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	50,82



1	2	3	4	5
30.	Ульяновская область, Инзенский район, г. Инза, ул. Мира, д. 17А	Государственное учреждение здравоохранения «Инзенская районная больница»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Инзенская детско-юношеская спортивная школа	303,8
31.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 28, 30	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димитровградский технический колледж»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет технологий и управления имени К.Г.Разумовского (Первый казачий университет)»	2116,34
32.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 74	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Димитровградский технико-экономический колледж»	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства	45,73
33.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 42	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновская областная детская клиническая больница имени политического и общественного деятеля Ю.Ф.Горячева»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	314,58
34.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 13/91А	Казна Ульяновской области	Ульяновское областное отделение Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество»	76,3

1	2	3	4	5
35.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 13/91А, помещения 1 этажа № 18, 42, 72, 73; 2 этажа № 1, 2, 6-30, 32-40, 43-45	Казна Ульяновской области	Общественно полезный фонд «Фонд креативных индустрий Ульяновской области»	251,34
36.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 20, корп. 1	Государственное учреждение здравоохранения Городская поликлиника № 1 имени С.М.Кирова	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	35,65
37.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновский областной клинический медицинский центр оказания помощи лицам, пострадавшим от радиационного воздействия, и профессиональной патологии имени Героя Российской Федерации Максимчука В.М.»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	12,0
38.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 26	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновский областной клинический госпиталь ветеранов войн»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	87,7
39.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т Туполева, д. 1/98	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ульяновский медицинский	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Старт»	317,04

1	2	3	4	5
		колледж имени С.Б.Анурьевой»		
40.	Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Чехова, д. 2А	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ульяновское училище (техникум) олимпийского резерва»	Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования «Сенгилеевский район»	177,79
41.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, д. 90	Государственное учреждение здравоохранения Областной клинический онкологический диспансер	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	66,53
42.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Хрустальная, д. 3А	Государственное учреждение здравоохранения «Областной кардиологический диспансер»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	56,05
43.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Оренбургская, д. 27	Государственное учреждение здравоохранения «Центральная городская клиническая больница г. Ульяновска»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	168,2
44.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т Врача Сурова, д. 4	Государственное казённое учреждение здравоохранения «Ульяновское областное бюро судебно-медицинской экспертизы»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	79,67
45.	Ульяновская область, Мелекес-	Государственное учреждение здравоо-	Администрация муниципального обра-	35,06

1	2	3	4	5
	ский район, с. Лесная Хмелев- ка, ул. Мираксо- вой, д. 1А	охранения Тиинская участковая больница	зования «Тиинское сельское поселение» Мелекесского райо- на Ульяновской об- ласти	
46.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, пр-т 50- летия ВЛКСМ, д. 8А	Государственное учреждение здраво- охранения «Цен- тральная клиническая медико-санитарная часть имени заслу- женного врача России В.А.Егорова»	Ульяновская област- ная организация профессионального союза работников здравоохранения Российской Федера- ции	18,0
47.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, ул. Метал- листов, д. 28	Государственное ка- зённое учреждение здравоохранения «Областной клиниче- ский противотуберку- лёзный диспансер имени С.Д.Грязнова»	Федеральное госу- дарственное бюд- жетное образова- тельное учреждение высшего образова- ния «Ульяновский государственный университет»	36,06
48.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, б-р фести- вальный, д. 20	Областное государ- ственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа- интернат для обуча- ющихся с ограничен- ными возможностями здоровья № 89»	Автономная неком- мерческая организа- ция дополнительного профессионально- го образования «Об- разовательный центр РАССВЕТ»	55,33
49.	Ульяновская об- ласть, Николаев- ский район, р.п. Николаевка, ул. Ульянова, д. 26	Государственное учреждение здраво- охранения «Никола- евская районная больница»	Администрация му- ниципального обра- зования «Николаев- ский район» Улья- новской области	68,8
50.	Ульяновская об- ласть, Новомал- ыклинский рай- он, с. Старая Мал- ыкла, ул. Цент- ральная, д. 40	Государственное учреждение здраво- охранения «Новомал- ыклинская районная больница»	Муниципальное учреждение Адми- нистрация поселения муниципального об- разования «Средне- якушкинское сель- ское поселение» Но- вомалыклинского района Ульяновской области	66,9

1	2	3	4	5
51.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, д. 22/14, пом. 1 этаж: 3-5, 9, 12-17, 20, 29-32; мезонин: 1-4, 10	Областное государственное казённое учреждение социальной защиты населения Ульяновской области	Региональное отделение Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ» Ульяновской области	244,0
52.	Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, пл. Школьная, д. 1	Областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания «Гармония» в р.п. Павловка»	Муниципальное учреждение культуры «Историко-краеведческий музей муниципального образования «Павловский район» Ульяновской области»	219,34
53.	Ульяновская область, Новомалыклинский район, с. Средний Сантимир, ул. Кооперативная, д. 4	Государственное учреждение здравоохранения «Новомалыклинская районная больница»	Муниципальное учреждение Администрация поселения муниципального образования «Средне-сантимирское сельское поселение» Новомалыклинского района Ульяновской области	47,9
54.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рылева, д. 30/30	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновский областной клинический центр специализированных видов медицинской помощи имени заслуженного врача России Е.М.Чучкалова»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	282,43
55.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Корюкина, д. 28	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновский областной клинический центр специализированных видов медицинской по-	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный	75,78

1	2	3	4	5
		мощи имени заслуженного врача России Е.М.Чучкалова»	университет»	
56.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Лихачева, д. 12	Государственное учреждение здравоохранения «Центральная клиническая медико-санитарная часть имени заслуженного врача России В.А.Егорова»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	354,87
57.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Рябикова, д. 19А	Государственное учреждение здравоохранения «Центральная клиническая медико-санитарная часть имени заслуженного врача России В.А.Егорова»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	148,0
58.	Ульяновская область, Инзенский район, г. Инза, ул. 4 Пятилетки, д. 28А	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Инзенский государственный техникум отраслевых технологий, экономики и права»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	387,76
59.	Ульяновская область, г. Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 20	Областное государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья № 89»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа»	55,99
60.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т Генерала Тюленева, д. 4В	Областная государственная бюджетная нетиповая образовательная организация «Дворец творчества детей и молодежи»	Автономная некоммерческая организация дополнительного образования «Детский технопарк «Кванториум»	4014,8
61.	Ульяновская область, г. Улья-	Областное государственное бюджетное	Автономная некоммерческая органи-	24,32

1	2	3	4	5
	новск, ул. Полбина, д. 45А	учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения «Исток» в г. Ульяновске»	зация по социальному служению и содействию в повышении рождаемости «Симбирское Общество Милосердия»	
62.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 1	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ульяновский электромеханический колледж»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 9»	126,38
63.	Ульяновская область, Вешкаймский район, п. Шарлово, ул. Заводская, д. 5	Государственное учреждение здравоохранения «Вешкаймская районная больница»	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Вешкаймская межпоселенческая библиотечная система»	37,21
64.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Полбина, д. 18, кв. 1-46	Казна Ульяновской области	Управление Судебного департамента в Ульяновской области	628,5
65.	Ульяновская область, Майнский район, с. Загоскино, ул. Механизаторов, д. 24А	Государственное учреждение здравоохранения «Майнская районная больница»	Муниципальное учреждение администрации муниципального образования «Игнатовское городское поселение» Майнского района Ульяновской области	113,2
66.	Ульяновская область, Радищевский район, п. Октябрьский, ул. Мира, д. 25, пом. подвал: 1-7; 1 этаж: 21-82; 2 этаж: 1-49	Государственное учреждение здравоохранения «Радищевская районная больница»	Ульяновское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российский Красный Крест»	212,4
67.	Ульяновская область, г. Улья-	Областное государственное казённое	Автономная некоммерческая органи-	180,85

1	2	3	4	5
	новск, ул. Тельмана, д. 9	общеобразовательное учреждение «Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья № 19»	зация дополнительного профессионального образования «Образовательный центр «РАС-СВЕТ»	
68.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 25, пом. на 3 этаже № 1-10, 13-16, 19-43	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ульяновское училище (техникум) олимпийского резерва»	Автономная некоммерческая организация дополнительного образования «Футбольная академия «Динамо» имени Л.И.Яшина» (спортивная школа)	58,3
69.	Ульяновская область, г. Ульяновск, 1 ул. Попова, д. 18	Областное государственное казённое учреждение социальной защиты населения Ульяновской области	Автономная некоммерческая организация содействия лицам, имеющим проблемы со здоровьем «Центр развития инновационных социальных услуг «Социальное благополучие»	124,04
70.	Ульяновская область, Майнский район, с. Анненково-Лесное, пл. Победы, д. 5	Государственное учреждение здравоохранения «Майнская районная больница»	Муниципальное учреждение культуры «Майнская межпоселенческая библиотека имени И.С.Полбина»	208,3
71.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Дзержинского	Казна Ульяновской области	Централизованная религиозная организация «Региональное духовное управление мусульман Ульяновской области в составе Центрального духовного управления мусульман России»	546,4
72.	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ивановка,	Областное государственное бюджетное учреждение учебно-методический центр	Ульяновская местная казачья общественная организация «Хутор «Отрадный»	992,1



1	2	3	4	5
	ул. Школьная, д. 22	военно-патриотичес- кого воспитания «Авангард» имени Героя Советского Союза А.Матросова»		
73.	Ульяновская об- ласть, Ульянов- ский район, с. Ивановка, ул. Школьная, д. 22	Областное государ- ственное бюджетное учреждение учебно- методический центр военно-патриотичес- кого воспитания «Авангард» имени Героя Советского Союза А.Матросова»	Ульяновская мест- ная казачья обще- ственная организа- ция «Хутор «Отрад- ный»	459,8
74.	Ульяновская об- ласть, Николаев- ский район, р.п. Николаевка, ул. Коммунальная, д. 50	Государственное казённое учреждение Ульяновской области «Николаевское лесничество»	Администрация му- ниципального обра- зования «Николаев- ский район» Улья- новской области	61,0
75.	Ульяновская об- ласть, г. Улья- новск, пр-т 50- летия ВЛКСМ, д. 25, пом. на 3 этаже № 1-10, 13-16, 19-43	Областное государ- ственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Улья- новское училище (техникум) олимпий- ского резерва»	Региональная обще- ственная организа- ция «Федерация плавания Ульянов- ской области»	48,2
76.	Ульяновская об- ласть, Чердаклин- ский район, р.п. Чердаклы, ул. Врача Попова, д. 80	Областное государ- ственное бюджетное учреждение «Меле- кесский центр вете- ринарии и безопасно- сти продовольствия имени С.Г.Дырчен- кова»	Ульяновский об- ластной Фонд защи- ты животных «Фло- ра и Лавра»	66,7
77.	Ульяновская об- ласть, Чердаклин- ский район, р.п. Чердаклы, ул. Врача Попова, д. 80	Областное государ- ственное бюджетное учреждение «Меле- кесский центр вете- ринарии и безопасно- сти продовольствия имени С.Г.Дырчен- кова»	Ульяновский об- ластной Фонд защи- ты животных «Фло- ра и Лавра»	84,6

1	2	3	4	5
78.	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Баданова, д. 92	Областное государственное бюджетное учреждение «Мелекесский центр ветеринарии и безопасности продовольствия имени С.Г.Дырченкова»	Автономная некоммерческая организация помощи бездомным животным «Кот и пёс»	70,92
79.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 21	Областное государственное автономное учреждение «Управление спортивными сооружениями»	Автономная некоммерческая организация «Футбольный клуб «Волга»	515,44
80.	Ульяновская область, Барышский район, г. Барыш, ул. Аптечная, д. 67А	Областное государственное бюджетное учреждение «Инспекция по ветеринарии и безопасности продовольствия»	Ульяновский областной Фонд защиты животных «Флора и Лавра»	70,82
81.	Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Красноармейская, д. 2В	Областное государственное бюджетное учреждение «Симбирский референтный центр ветеринарии и безопасности продовольствия»	Ульяновский областной Фонд защиты животных «Флора и Лавра»	76,16
82.	Ульяновская область, г. Ульяновск, б-р Киевский, д. 1А	Государственное учреждение здравоохранения «Городская клиническая больница святого апостола Андрея Первозванного»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	139,56
83.	Ульяновская область, г. Ульяновск, п. им. Карамзина, Верхняя Площадка, д. 3	Государственное казённое учреждение здравоохранения «Ульяновская областная клиническая психиатрическая больница имени В.А.Копосова»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	36,16
84.	Ульяновская область, г. Улья-	Областное государственное автономное	Региональное отделение Общероссий-	53,8

1	2	3	4	5
	новск, ул. Радищева, д. 154, корпус 1	учреждение «Молодёжный многофункциональный центр «Дом молодых»	ского общественно-государственного движения детей и молодёжи «Движение первых» Ульяновской области	
85.	Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Новая, д. 14	Областное государственное бюджетное учреждение «Симбирский референтный центр ветеринарии и безопасности продовольствия»	Ульяновский областной Фонд защиты животных «Флора и Лавра»	78,7
86.	Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Котовского, д. 33	Областное государственное бюджетное учреждение «Инспекция по ветеринарии и безопасности продовольствия»	Ульяновский областной Фонд защиты животных «Флора и Лавра»	31,8
87.	Ульяновская область, Тереньгульский район, р.п. Тереньга, ул. Степная, д. 6	Областное государственное бюджетное учреждение «Инспекция по ветеринарии и безопасности продовольствия»	Ульяновский областной Фонд защиты животных «Флора и Лавра»	37,62
88.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Кирова, д. 20, пом. 9-13, 18-31, 33-35, 40-57, 62-68, 71-74, 79-100	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновский областной клинический госпиталь ветеранов войн»	Государственный фонд поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества»	318,63
89.	Ульяновская область, г. Димитровград, пр-т Автостроителей, д. 31Б	Областное государственное автономное общеобразовательное учреждение «Лицей ядерных технологий» при ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства	111,2
90.	Ульяновская область, г. Димит-	Областное государственное автономное	Муниципальное казённое учреждение	621,9

1	2	3	4	5
	ровград, пр-т Автостроителей, д. 31Б	общеобразовательное учреждение «Лицей ядерных технологий» при ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»	дополнительного образования спортивная школа «СТАРТ»	
91.	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ундоры, ул. Врача Осьмаго, д. 41А	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновская районная больница»	Общероссийская общественная организация «Российский Красный Крест»	46,2
92.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 105.1	Казна Ульяновской области	Общественная организация «Ульяновская региональная еврейская национально-культурная автономия»	155,0
93.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленинского Комсомола, д. 39	Областное государственное казённое учреждение социальной защиты населения Ульяновской области	Местная мусульманская религиозная организация Махалля № 1 г. Ульяновска Регионального духовного управления мусульман Ульяновской области в составе Центрального духовного управления мусульман России	1511,4
94.	Ульяновская область, г. Димитровград, пр-т Автостроителей, д. 31Б	Областное государственное автономное общеобразовательное учреждение «Лицей ядерных технологий» при ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская хорвая школа «Апрель» имени Владимира Ионовича Михайлукова города Димитровграда Ульяновской области»	70,8
95.	Ульяновская область, г. Димит-	Областное государственное автономное	Муниципальное бюджетное учре-	71,8

1	2	3	4	5
	ровград, пр-т Автостроителей, д. 31Б	общеобразовательное учреждение «Лицей ядерных технологий» при ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский ядерный университет «МИФИ»	ждение дополнительного образования Детская школа искусств № 1	
96.	Ульяновская область, Николаевский район, с. Ахметлей, ул. Верхняя, д. 50А	Государственное учреждение здравоохранения «Николаевская районная больница»	Администрация муниципального образования Никулинское сельское поселение	74,3
97.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 15	Областное государственное бюджетное учреждение культуры «Центр народной культуры Ульяновской области»	Ульяновская Городская Дума	10,5
98.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спас-ская, д. 15	Областное государственное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 1 имени В.И.Ленина»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1»	303,3
99.	Ульяновская область, Сенгилеевский район, г. Сенгилей, ул. Советская, д. 1	Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Сенгилеевский педагогический техникум»	Муниципальное учреждение администрации муниципального образования «Сенгилеевский район»	161,31
100.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-д Сиреневый, д. 7Д	Областное государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа единоборств»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Фаворит»	216,9
101.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Минаева, д. 11	Областное государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная	4474,1

1	2	3	4	5
		олимпийского резерва по лёгкой атлетике имени Александра Сергеевича Ларина»	школа олимпийского резерва № 6»	
102.	Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Саратовская, д. 98	Областное государственное автономное учреждение «Управление спортивными сооружениями»	Региональная физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация гандбола Ульяновской области»	10,6
103.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 42, подвал: пом. № 1-41; 1 этаж: пом. № 1-69; 2 этаж: пом. № 1-66; 3 этаж: пом. № 1-4, 59; 4 этаж: пом. № 1-45; 5 этаж: пом. № 1-41; тех. этаж: пом. № 1-11	Государственное учреждение здравоохранения «Ульяновская областная детская клиническая больница имени политического и общественного деятеля Ю.Ф. Горячева»	Автономная некоммерческая организация «Центр абилитации инвалидов детства «Добрый жи-раф»	101,83
104.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-д Сиреневый, д. 13А	Областное государственное автономное учреждение «Управление спортивными сооружениями»	Автономная некоммерческая организация «Центр поддержки и развития спорта «Спарта»	2080,5
105.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Льва Толстого	Областное государственное казённое учреждение «Управление делами Ульяновской области»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский государственный университет»	450,2
106.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-д Заводской, д. 30А	Государственное учреждение здравоохранения «Центральная городская клиническая больница г. Ульяновска»	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ульяновский	23,18

1	2	3	4	5
			государственный университет»	
107.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Октябрьская, д. 26, строение 1	Областное государственное автономное учреждение «Волга-спорт-арена»	Автономная некоммерческая организация «Профессиональный хоккейный клуб «Волга»	8490,3
108.	Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 18А	Государственное учреждение здравоохранения «Центральная клиническая медико-санитарная часть имени заслуженного врача России В.А.Егорова»	Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Ульяновской области»	47,32
109.	Ульяновская область, Ульяновский район, с. Тетюшское, ул. Школьная, д. 2А	Областное государственное автономное учреждение «Управление спортивными сооружениями»	Муниципальное учреждение «Администрация муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области»	312,3
110.	Ульяновская область, Карсунский район, с. Вальдиватское, ул. Южная, д. 5	Государственное учреждение здравоохранения «Карсунская районная больница имени врача В.И.Фиошина»	Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования Вальдиватское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области	57,97
111.	Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, д. 78, пом. 1-28	Областное государственное казённое учреждение «Центр культурных технологий»	Общественно полезный фонд «Фонд креативных индустрий Ульяновской области»	56,28
112.	Ульяновская область, Николаевский район, с. Большой Чирклей, ул. Школьная, д. 58Е	Областное государственное автономное учреждение «Управление спортивными сооружениями»	Администрация муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области	311,1
113.	Ульяновская область, г. Улья-	Казна Ульяновской области	Региональное отделение в Ульянов-	254,1

1	2	3	4	5
	новск, ул. Гончарова, д. 54, корп. 1		ской области политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»	
114.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александровская, д. 32	Областное государственное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа единоборств»	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 4»	329,61
115.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Железнодорожная, д. 19, помещения 1 этажа 18-29, 39-43, 45	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Стоматологическая поликлиника города Ульяновска»	Федеральное казённое учреждение «Военный комиссариат Ульяновской области»	250,3
116.	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Железнодорожная, д. 19, помещения 1 этажа 1-17, 30, 32-38, 44	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Стоматологическая поликлиника города Ульяновска»	Федеральное казённое учреждение «Военный комиссариат Ульяновской области»	403,0
<b>Итого</b>				<b>42389,33</b>



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2026 год»**

Настоящий законопроект разработан в соответствии с главой 4 Закона Ульяновской области от 06.05.2002 № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области», предусматривающей ежегодное принятие Программы управления государственной собственностью Ульяновской области. Программа управления государственной собственностью Ульяновской области направлена на регулирование общественных отношений, возникающих в сфере государственного управления экономикой, в целях определения основных видов и предполагаемого размера расходов, связанных с управлением областной собственностью, использованием и распоряжением отдельными видами объектов областной собственности (например, передача в безвозмездное пользование), предполагаемого размера доходов от использования объектов областной собственности, в том числе доходов от арендной платы, дивидендов по ценным бумагам, находящимся в государственной собственности Ульяновской области.

Законопроект регулирует общественные отношения, связанные с реализацией Ульяновской областью полномочий собственника в отношении государственного имущества Ульяновской области.

Предполагаемый размер доходов бюджета Ульяновской области (приложение 1 к Программе) составит сумму 164680,4 тыс. рублей, в том числе:

1) от сдачи в аренду имущества, составляющего казну Ульяновской области (за исключением земельных участков) – 217,29 тыс. рублей;

2) от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Ульяновской области и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов) – 4294,92 тыс. рублей;

3) от сдачи в аренду земельных участков и средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений) – 39959,80 тыс. рублей;

4) от получения части прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, находящимся в государственной собственности Ульяновской области – 109106,6 тыс. рублей;

5) от продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений) – 6601,79 тыс. рублей;

6) от реализации иного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казённых) – 4500,00 тыс. рублей;

Средства от реализации имущества планируется получить в рамках реализации Закона Ульяновской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» за счет включения в перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, подлежащих приватизации.

Прогноз поступлений доходов в бюджет Ульяновской области при приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, рассчитан в соответствии с требованиями Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 и Методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет Ульяновской области, главным администратором которых является Министерство имущественных отношений,

градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, утверждённой распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 25.07.2023 № 3140-од. Одновременно, следует принять во внимание, что начальная стоимость имущества при продаже устанавливается в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и других обязательных платежей государственных унитарных предприятий Ульяновской области на 2026 год не планируются.

Также данной Программой предусмотрен размер расходов денежных средств, связанных с управлением объектами областной собственности Ульяновской области (приложение 2 к Программе) по следующему направлению:

Расходы, связанные с управлением объектами, находящимися в государственной собственности Ульяновской области в сумме – 29940,00 тыс. рублей, в том числе:

1) Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с осуществлением кадастровой деятельности в отношении недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, их инвентаризацией; мероприятий, связанных с организацией разграничения на территории Ульяновской области государственной собственности на землю, а также с обеспечением сохранности имущества казны Ульяновской области – 680,00 тыс. рублей;

2) финансовое обеспечение деятельности, связанной с организацией проведения оценки имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (далее - имущество), в том числе относящегося к объектам залогового фонда Ульяновской области, торгов по продаже имущества и торгов по продаже права на заключение договоров аренды имущества, публикации информационных сообщений, связанных с управлением имуществом и земельными участками – 510,00 тыс. рублей;

3) финансовое обеспечение мероприятий, связанных с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области, включая модернизацию компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения – 12650,00 тыс. рублей;

4) финансовое обеспечение мероприятий, связанных со сносом и ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности Ульяновской области - 90,00 тыс. рублей;

5) финансовое обеспечение деятельности, связанной с управлением и распоряжением акциями, находящимися в государственной собственности Ульяновской области - 10,00 тыс. рублей;

6) финансовое обеспечение оплаты размещаемых по закрытой подписке дополнительных акций Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области» при увеличении уставного капитала указанного акционерного общества – 16000,00 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 2 статьи 15 Закона Ульяновской области от 06.05.2002 № 020-ЗО Программа управления содержит основные направления использования государственного имущества.

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, или помещений в указанных объектах, которые планируется передать в безвозмездное пользование организациям за исключением государственных органов Ульяновской области и областных государственных учреждений, содержится в Приложении 3 к Программе.

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») заключение договоров безвозмездного пользования возможно без проведения торгов:

- на основании акта Правительства Российской Федерации (пункт 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции») – строка 88 Приложения 3;

- с государственными органами, органами местного самоуправления (пункт 2 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции») - строки 8, 9, 40, 45, 49, 50, 53, 64, 65, 74, 96, 97, 99, 109, 110, 112 Приложения 3;

- с государственными и муниципальными учреждениями (пункт 3 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции») - строки 1 - 3, 5, 6, 11, 12, 14, 16, 19, 21-23, 25-33, 36-39, 41-44, 47, 52, 54-59, 62, 63, 70, 82, 83, 89, 90, 94, 95, 98, 100, 101, 105, 106, 108, 114-116 Приложения 3;

- с некоммерческими организациями, созданными в форме ассоциаций и союзов, религиозными и общественными организациями (в том числе политическими партиями, первичными профсоюзными организациями, общественными фондами) (пункт 4 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции») - строки 4, 7, 17, 18, 20, 34, 46, 71-73, 84, 93, 113 Приложения 3;

- с социально ориентированными некоммерческими организациями (пункт 4 части 1 статьи 17.1 ФЗ «О защите конкуренции») - строки 10, 13, 15, 24, 35, 48, 51, 60, 61, 66-69, 75-81, 85-87, 91, 92, 102-104, 107, 111 Приложения 3.

В соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» в отношении объектов указанных в строках 2, 3, 5, 8, 9, 14, 15, 16, 19, 20, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 39, 40, 48, 58, 59, 60, 62, 67, 68, 75, 82, 89, 90, 94, 95, 100, 101, 103, 114 получены положительные заключения комиссии о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной и (или) муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

Поскольку законопроект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных

правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» проведения в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия не потребуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области. Фактов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного проекта закона Ульяновской области не выявлено.

Правовое заключение Министерства имущественных . отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Ульяновской области имеется.

Разработчиком законопроекта является директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Н.А.Мошина, при участии начальника отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области О.С.Раменской и референта отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Н.А.Митрофановой.

Министр имущественных отношений,  
градостроительной деятельности и цифрового  
развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2026 год»**

**Доходы**

**1. Предполагаемый размер доходов от передачи в аренду имущества,**  
**составляющего казну Ульяновской области**  
**(за исключением земельных участков)**

План поступления от аренды имущества, составляющего казну Ульяновской области (за исключением земельных участков), на 2025 год утверждён в размере 151,57 тыс. рублей. В настоящее время проводятся мероприятия по увеличению плана поступлений с 151,57 тыс. рублей на 650,00 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2025 действующих договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в казне Ульяновской области – 13 шт.

Планируемое начисление денежных средств по действующим договорам аренды в период с 01.01.2025 по 31.12.2025 составит – 626,15 тыс. рублей.

Поскольку в 2025 году планируется расторжение двух договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в казне Ульяновской области – выпадающие доходы от арендной платы в 2026 году составят 454,30 тыс. руб.

С учётом увеличения стоимости арендной платы при перезаключении договоров аренды на новый срок на 45,44 тыс. рублей (в связи с изготовлением новых отчётов об оценке рыночной стоимости), плановые показатели от аренды имущества, составляющего казну Ульяновской области (за исключением земельных участков) на 2026 год, необходимо установить в размере 217,29 тыс. рублей.

**2. Предполагаемый размер доходов от сдачи в аренду имущества,**  
**находящегося в оперативном управлении органов государственной власти**  
**Ульяновской области и созданных ими учреждений (за исключением**  
**имущества бюджетных и автономных учреждений)**

План поступления от аренды имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Ульяновской области и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений), на 2025 год утверждён в размере 4100,0 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2025 действующих договоров аренды, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти

Ульяновской области и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений) – 21 шт.

Планируемое начисление денежных средств по действующим договорам аренды в период с 01.01.2026 по 31.12.2026 составит – 4294,92 тыс. рублей.

Прогноз доходов по данному доходному источнику на 2026 год рассчитан исходя из фактически заключенных договоров аренды в 2025 году.

В связи с чем, плановые показатели от аренды имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти Ульяновской области и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений) на 2026 год, необходимо установить в размере 4294,92 тыс. рублей.

### **3. Предполагаемый размер доходов от передачи в аренду земельных участков и средств от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области**

План поступления от аренды земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, на 2025 утвержден в размере 31 500,0 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2025 поступило 18 021,1 тыс. рублей.

Всего доходов от аренды земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, в 2026 году прогнозируется получить в сумме 39 959,80 тыс. рублей.

Расчет поступлений по доходам, получаемым от арендной платы за земельные участки, на 2026 год:

51 379,30 тыс. рублей – 2 400,30 тыс. рублей – 2 543,90 тыс. рублей – 11 475,30 тыс. рублей + 4 000,00 тыс. рублей + 1 000,00 тыс. рублей = 39 959,80 тыс. рублей.

51 379,30 тыс. рублей – сумма годовых начислений арендной платы за 2025 год.

2 400,30 тыс. рублей – сумма годовых начислений арендной платы по договорам аренды, заключенным через торги за период 2023-2025 (внесен задаток за 3 года).

2 543,90 тыс. рублей – сумма начислений арендной платы по договорам, срок действия которых истекает в 2025, 2026 годах и земельные участки могут быть переоформлены в собственность.

11 475,30 тыс. рублей – начисления по договорам аренды земельных участков сельхоз. назначения, заключенным более 3 лет, которые могут оформить в собственность.

4 000,00 тыс. рублей – заключение новых договоров

1 000,00 тыс. рублей – погашение задолженности прошлых лет



**4. Предполагаемый размер доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации**

На 2025 год были запланированы поступления в областной бюджет Ульяновской области доходов в виде прибыли, приходящиеся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Ульяновской области (далее – дивиденды) в размере 56500,0 тыс. рублей, из которых:

руб.

Наименование общества	План первоначальный на 2025 год, руб.	Ожидаемый результат в 2025 г., руб.	Разница
АО «Аэропорт Ульяновск»	12 000 000,00	21 117 347,28	+9 117 347,28
АО «Тепличное»	39 000 000,00	77 505 964,92	+38 505 964,92
АО «Гостиница Октябрьская»	0,00	1 202 561,79	+1 202 561,79
АО «Новомалыклинский Агротехснаб»	5 000 000,00	5 993 264,25	+993 264,25
АО «Областная типография «Печатный двор»	300 000,00	289 203,20	- 12 500,00
АО «Корпорация развития Ульяновской области»	0,00	0,00	0,00
ОАО «Нектар»	20 000,00	5 084,00	-14 916,00
АО «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск»	0,00	499 155,68	+499 155,68
АО «Санаторий Итиль»	80 000,00	81 537,96	+1 537,96
АО «Сенгилеевское АТП»	100 000,00	0,00	- 100 000,00
АО «Тереньгульское АТП»	0,00	2 846,83	+ 2 846,83
АО «Радищевское АТП»	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>56 500,00</b>	<b>106 696 965,91</b>	<b>50 196 965,91+</b>

В настоящее время проводятся мероприятия по увеличению плана поступлений с 56500,0 тыс. рублей на 106695,26 тыс. рублей.

На 2026 год запланировано поступление в областной бюджет Ульяновской области дивидендов в размере 109106,6 тыс. рублей, из которых:

АО «Тепличное» - 78 850,00 тыс. рублей.

АО «Аэропорт Ульяновск» - 21 500,00 тыс. рублей.

АО «Новомалыклинский Агротехснаб» - 6 500,00 тыс. рублей.

АО «Областная типография «Печатный двор» - 350,00 тыс. рублей.

ОАО «Нектар» - 5,60 тыс. рублей.

АО «Санаторий Итиль» - 100,00 тыс. рублей.

АО «Гостиница «Октябрьская» - 1200,00 тыс. рублей.

АО «Корпорация развития Ульяновской области» - 100,00 тыс. рублей.

АО «Портовая особая экономическая зона «Ульяновск» - 501,00 тыс. рублей.

План по поступлению дивидендов на 2026 год формируется исходя из фактических показателей чистой прибыли за 2025 год и плановый период 2026 года.

#### **5. Предполагаемый размер доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)**

План поступления от реализации земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, на 2025 утвержден в размере 8157,89 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2025 поступило 10 722,50 тыс. рублей. Всего доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, в 2025 году прогнозируется получить в сумме 11 000,00 тыс. рублей.

Продажа земельных участков осуществляется на заявительной основе, а также уменьшения количество земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, в связи с их реализацией в предыдущие годы.

В 2026 году в отношении 19 договоров аренды земельных участков заканчивается срок аренды и возможно арендаторы оформят в собственность. Примерная сумма доходов составит 5 757,90 тыс. рублей.

С учётом прогноза доходов на 2026 год от продажи земельных участков в составе единого лота при приватизации в сумме 843,89 тыс. руб. планируемая сумма доходов составит 6601,79 тыс. руб.

#### **6. Предполагаемый размер доходов от продажи иного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казённых)**

На 2025 год запланирован доход от продажи иного имущества находящегося в государственной собственности Ульяновской области

(за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казённых) в сумме 12498,61 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2025 фактическое поступление доходов от продажи иного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казённых) составило 12586,90 тыс. рублей, без учёта НДС и земельных участков, продаваемых в составе единого лота.

На 2026 год запланировано получение доходов от продажи иного имущества находящегося в государственной собственности Ульяновской области (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий, в том числе казённых) в сумме 4500,00 тыс. рублей.

В целях экономии бюджетных средств оценка рыночной стоимости планируемых к реализации объектов будет проведена после рассмотрения проекта закона Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

### **Источники внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области**

#### **Предполагаемый размер поступлений от продажи акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, являющихся источниками внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области, в 2025 году**

В 2026 году вопрос приватизации пакетов акций акционерных обществ, находящихся государственной собственности Ульяновской области, планируется к рассмотрению на уровне Правительства Ульяновской области. По итогам рассмотрения будут внесены изменения в Прогнозный план приватизации на 2026 год и в бюджет Ульяновской области в части предполагаемого размера поступлений от продажи акций, являющихся источником внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области.

## Расходы

### 1. Планируемые расходы на осуществление кадастровой деятельности в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области

По статье расходов «Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с осуществлением кадастровой деятельности в отношении недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, их инвентаризацией; мероприятий, связанных с организацией разграничения на территории Ульяновской области государственной собственности на землю, а также с обеспечением сохранности имущества казны Ульяновской области» Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год, предлагается направить 680,00 тыс. рублей.

Планируемый размер расходов рассчитан с учётом следующего:

- установление охранных зон на доли 3-х газопроводов – 180,00 тыс. рублей;
- формирование земельных участков для их реализации на торгах, а также для предоставления льготной категории граждан – 500,00 тыс. рублей.

### 2. Планируемые расходы на оценку имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, в том числе относящегося к объектам залогового фонда Ульяновской области, торгов по продаже имущества и торгов по продаже права на заключение договоров аренды имущества, публикации информационных сообщений, связанных с управлением имуществом

По статье «Финансовое обеспечение деятельности, связанной с организацией проведения оценки имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области (далее - имущество), в том числе относящегося к объектам залогового фонда Ульяновской области, торгов по продаже имущества и торгов по продаже права на заключение договоров аренды имущества, публикации информационных сообщений, связанных с управлением имуществом и земельными участками» Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год необходимо предусмотреть 510,00 тыс. рублей, в том числе:

- отчёты об оценке рыночной стоимости доли газопроводов и отчёты об оценке стоимости арендной платы имущества 220,00 тыс. рублей.
- отчёты об оценке рыночной стоимости земельных участков и публикации в средствах массовой информации – 290,00 тыс. рублей.

**3. Планируемые расходы на мероприятия, связанные с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области, включая модернизацию компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения**

По статье «Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области, включая модернизацию компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения» необходимо предусмотреть денежные средства на 2026 год - 12650,00 тыс. рублей.

**4. Планируемые расходы, связанные со сносом и ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности Ульяновской области**

По статье «Финансовое обеспечение мероприятий, связанных со сносом и ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в государственной собственности Ульяновской области» необходимо предусмотреть денежные средства на 2026 год - 90,00 тыс. рублей.

**5. Планируемые расходы, связанные с управлением и распоряжением акциями, находящимися в государственной собственности Ульяновской области**

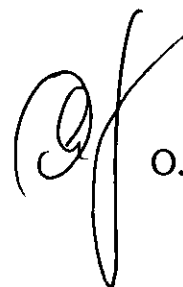
Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области является акционером 23 хозяйственных обществ и 1 общества с ограниченной ответственностью с долей участия Ульяновской области.

По статье «Финансовое обеспечение деятельности, связанной с управлением и распоряжением акциями, находящимися в государственной собственности Ульяновской области» на оплату расходов на мероприятия, связанные с управлением и распоряжением пакетами акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, необходимо предусмотреть на 2026 год - 10,00 тыс. рублей.

**6. Планируемые расходы на выкуп размещаемых по закрытой подписке дополнительных акций при увеличении уставного капитала Акционерного общества «Корпорация развития Ульяновской области»**

Проектом Закона «Об областном бюджете Ульяновской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» планируется финансирование мероприятий Государственной программы Ульяновской области «Формирование благоприятного инвестиционного климата в Ульяновской области» (подпрограмма «Формирование и развитие инфраструктуры зон развития Ульяновской области»), утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2023 № 32/640-П, на приобретение в собственность Ульяновской области дополнительных акций, размещаемых при увеличении уставного капитала АО «Корпорация развития Ульяновской области», в целях погашения основного долга по кредиту на строительство объектов инфраструктуры промышленных зон - 16000,00 тыс. рублей.

Министр имущественных отношений,  
градостроительной деятельности и цифрового  
развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров

## **ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ**

областного законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год»

В случае принятия проекта закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения принятия иных актов законодательства Ульяновской области.

Министр имущественных отношений,  
градостроительной деятельности и цифрового  
развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров



# ГУБЕРНАТОР УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43  
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

22 ОКТ 2025

№ 43701/26970 ссф

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области

Малышеву В.В.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ на проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год», вносимый в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области

В соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», частью 4 статьи 15 Устава Ульяновской области рассмотрен проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» (далее – законопроект).

Законопроект подготовлен в пределах полномочий, предусмотренных законодательством. Замечаний и предложений не имеется.

А.Ю.Русских

Ягфаров Олег Модорисович  
58-20-12  
2010ан3

0098278





ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Прокуратура  
Ульяновской области**

ул. Железной Дивизии, 21,  
г. Ульяновск, 432099,  
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области – руководителю  
администрации Губернатора  
Ульяновской области

Барынину В.Ю.

21.10.2025 № 07-15-2025/6596-25-20730001 пл. Соборная, д. 1,  
г. Ульяновск, 432017  
На № 73-АГ-14/26247исх

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Изучением в прокуратуре области доработанного проекта закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» противоречий федеральному законодательству не установлено.

С уважением,

Начальник отдела управления  
по надзору за исполнением  
федерального законодательства

советник юстиции

Е.В. Данилов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B89EVEC2F784E76A9A1011C2AC8A5B4C  
Владелец Данилов Евгений Викторович  
Действителен с 28.05.2025 по 21.08.2026

Е.О. Николаева, тел. 33-10-52

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

21.10.2025

Прокуратура Ульяновской области  
Вх. № 73-П/35864Вх  
№



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Спасская ул., д. 3,  
г. Ульяновск, 432017  
тел. 8 (8422) 21-43-41  
E-mail: ru73@minjust.gov.ru

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области – руководителю  
администрации Губернатора  
Ульяновской области

Барынину В.Ю.

21.10.2025 № 73/02-5962/25

На № 73-АГ-14/26256исх от 15.10.2025

О рассмотрении проекта закона

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

На № 73-АГ-14/26256исх от 15.10.2025 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,  
Заместитель начальника

О.В. Пименова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B17073C5059B540803ED892D46BF8E54  
Владелец Пименова Оксана Владимировна  
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

Гордеева Марина Валентиновна  
8 (8422) 21-43-41 доб. 806

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
21.10.2025  
Вх. № 73-П/35662вх



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

432011 Ульяновск  
Радищева ул., д. 1, к.500,  
Тел. 44-10-31  
E-mail: opuo@list.ru

**Министру имущественных  
отношений, градостроительной  
деятельности и цифрового  
развития Ульяновской области**

**Ягфарову О.М.**

22.10.2025 № 73-П-ПО-07/ 1227

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

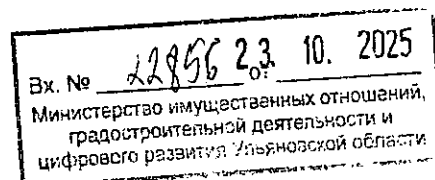
**Уважаемый Олег Модорисович!**

На запрос № 73-ИОГВ-08/13623 исх. от 15.10.2025 г. сообщаем, что членами Общественной палаты Ульяновской области рассмотрен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год». Проект документа подлежит одобрению в целом.

**Председатель**

**И.А. Колоткова**

Аппарат ОП УО  
(8422) 44-10-32





## СЧЁТНАЯ ПАЛАТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Радищева, д.1, Ульяновск, 432003, тел./факс (8422) 44-24-86/44-09-83; E-mail: schet73@yandex.ru, <http://spuo.ru/>  
ОКПО 87726122, ОГРН 1087325010002, ИНН/КПП 7325085916/732501001

16.10.2025 № 73 СП 01-12/1096

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министру  
имущественных отношений,  
градостроительной  
деятельности и цифрового  
развития  
Ульяновской области

О.М. Ягфарову

Уважаемый Олег Модорисович!

На Ваши письма от 15.10.2025 №73-ИОГВ-08/3946вн и от 25.09.2025 №73-ИОГВ-08/3695вн сообщаем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Закона Ульяновской области «Об особенностях бюджетного процесса в Ульяновской области» от 02.10.2012 №123-ЗО Правительство Ульяновской области вносит на рассмотрение и утверждение в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на очередной финансовый год и плановый период (далее-проект закона об областном бюджете Ульяновской области) не позднее 01 ноября текущего финансового года.

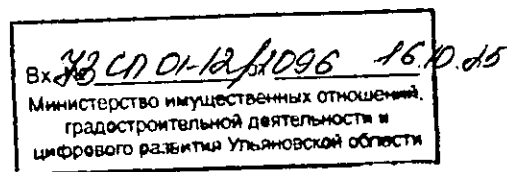
Заключения на представленные Вами проекты законов Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год», «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» могут быть подготовлены Счётной палатой Ульяновской области только после сопоставления данных проекта закона об областном бюджете Ульяновской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годы с данными, представленными в законопроектах.

Председатель  
Счётной палаты  
Ульяновской области

Е.А. Блинкова

Исп. Моряков А.М.  
Тел. 444-902

№ 009923





ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ  
И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-04-84, факс 8(8422)44-45-27,  
e-mail: budget@zs.region73.ru, http://www.zsuo.ru

от 22.10.2025 г. № 04-03/270

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области –  
руководителю администрации  
Губернатора Ульяновской области

**В.Ю.Барынину**

**Уважаемый Вячеслав Юрьевич!**

Доработанный проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год», поступивший в комитет Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету, экономической политике и развитию предпринимательства на предварительное заключение сопроводительным письмом от 15 октября 2025 года № 73-АГ-14/26260исх (далее – проект закона), изучен.

Предложений к проекту закона не имеется.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

**Председатель комитета**

**М.А.Шпак**

001317

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
23.10.2025  
Вх. № 73-П/35886вх

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области  
«Об утверждении Программы управления государственной  
собственностью Ульяновской области  
на 2026 год»**

г. Ульяновск

22 октября 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 15 октября 2025 года № 73-АГ-14/26260исх.

По проекту замечаний концептуального характера не имеется.

**Заместитель начальника управления –  
начальник отдела обеспечения  
правоприменительной деятельности**



**Т.В.Снимщикова**

С.В.Мухрыгина  
440425

Исчерпано



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА**

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-09-45, факс 8(8422)44-43-15,  
e-mail: zaksobr@mv.ru, http://www.zsuo.ru

23.10.2025 № 14.02-18-8/2588

на № 26258 от 15.10.2025

О проекте закона

Исполняющему обязанности  
руководителя администрации  
Губернатора Ульяновской  
области

А.С.Преображенскому

Уважаемый Алексей Сергеевич!

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного  
Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области  
«Об утверждении Программы управления государственной собственностью  
Ульяновской области на 2026 год».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

 Е.В.Ивлиева

007535

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
23.10.2025  
Вх. № 73-П/35971вх

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области  
«Об утверждении Программы управления государственной  
собственностью Ульяновской области  
на 2026 год»**

г. Ульяновск

22 октября 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 15 октября 2025 года № 73-АГ-14/26258исх.

По проекту замечаний концептуального характера не имеется.

**Заместитель начальника управления –  
начальник отдела обеспечения  
правоприменительной деятельности**

**Т.В.Снимщикова**

С.В.Мухрыгина  
440425



**Доклад**  
**по результатам общественного обсуждения и проведения независимой**  
**антикоррупционной экспертизы проекта закона Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2026 год»**

Проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год» (далее – проект закона Ульяновской области) во исполнение Указа Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы» был размещён на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в разделе «Общественная и антикоррупционная экспертиза».

Цель принятия закона:

Регулирование общественных отношений, возникающих в сфере государственного управления экономикой, в целях определения основных видов и предполагаемого размера расходов, связанных с управлением областной собственностью, использованием и распоряжением отдельными видами объектов областной собственности (например, передача в безвозмездное пользование), предполагаемого размера доходов от использования объектов областной собственности, в том числе доходов от арендной платы, дивидендов по ценным бумагам, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, а также источников внутреннего финансирования дефицита областного бюджета Ульяновской области в части средств, планируемых к получению от продажи акций, находящихся в собственности Ульяновской области.

Непосредственный разработчик проекта правового акта:

Министерство имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области (референт отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций – Митрофанова Н.А.).

Форма проведения общественного обсуждения проекта правового акта: размещение проекта на едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы ([www.ulgov.ru](http://www.ulgov.ru)) с 14.10.2025 по 21.10.2025.

В рамках общественного обсуждения проекта правового акта поступило 1 (одно) обращение о проведении подробной и публичной антикоррупционной экспертизы проекта закона Ульяновской области (Зайцев А.К. ([vverh73@mail.ru](mailto:vverh73@mail.ru))).

Мотивированное обоснование необходимости отклонения:

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена в соответствии с Указом Губернатора Ульяновской области от 30.01.2024 № 5 «О проведении антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов

и проектов нормативных правовых актов Ульяновской области» (далее – Указ Губернатора № 5).

Кроме того, антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена отделом правового и административного обеспечения департамента финансового, правового и административного обеспечения Минимущества, по результатам которого подготовлено правовое заключение о соответствии правового акта действующему законодательству. Фактов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного проекта закона Ульяновской области не выявлено.

Вышеуказанный проект закона был размещён в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы» на странице «Общественная и антикоррупционная экспертиза» официального сайта Губернатора и Правительства Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Также, в соответствии с Указом Губернатора № 5, в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы для размещения на едином портале направляются проекты правовых актов, в установленном порядке прошедшие правовую экспертизу и получившие положительные заключения органов, уполномоченных на проведение экспертизы проектов правовых актов на соответствие законодательству. Таким образом, указанный проект закона прошёл правовую экспертизу, в результате чего получены положительные заключения государственно-правового управления администрации Губернатора Ульяновской области, Прокуратуры Ульяновской области, Комитета Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету, экономической политике и развитию предпринимательства, правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области, Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области, Счетной палаты Ульяновской области и Общественной палаты Ульяновской области.

На основании вышеизложенного, проект закона прошёл антикоррупционную экспертизу.

Вместе с тем информируем, что перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, которые планируется передать в безвозмездное пользование в 2026 году (далее – перечень) сформирован в соответствии с порядком предусмотренным разделом 2 приказа Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении Порядка согласования государственным казённым и бюджетным учреждениям Ульяновской области распоряжения недвижимым имуществом Ульяновской области, закреплённым за ними на праве оперативного управления» от 21.12.2022 № 273-пр (далее – приказ № 273-пр) на основании обращений областных учреждений, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, с учётом мнения учредителей данных учреждений.

Порядок передачи недвижимого имущества в безвозмездное пользование, в том числе некоммерческим организациям определён Гражданским кодексом Российской Федерации, статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ), Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Ульяновской области № 020-ЗО, постановлением Правительства Ульяновской области «О некоторых вопросах согласования распоряжения имуществом областных государственных учреждений» от 18.08.2022 № 469-П, приказом № 273-пр.

В соответствии с пунктом 4 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ недвижимое имущество некоммерческим организациям созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьёй 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» передаётся без проведения аукционных процедур в безвозмездное пользование для осуществления этими организациями деятельности в соответствии с учредительными документами.

Согласно разъяснению ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ передача государственного имущества на основании пункта 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ может осуществляться вне зависимости от того, осуществляют ли указанные в данном пункте некоммерческие организации деятельность, приносящую доход, или нет.

В этой связи указанный проект закона подготовлен в строгом соответствии с законодательством Российской Федерации.

Замечания и предложения, высказанные в рамках независимой антикоррупционной экспертизы с мотивированным обоснование необходимости их принятия либо отклонения: не поступало.

Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта правового акта Ульяновской области и её результатах: коррупциогенных факторов не выявлено.

Министр имущественных отношений,  
градоостроительной деятельности и цифрового  
развития Ульяновской области

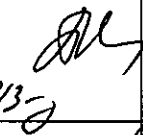



О.М.Ягфаров


**Лист согласования**  
**проекта закона Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2026 год»**


Проект внесён 2025 г. Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

**СОГЛАСОВАНО**

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласования			
		Заместитель Губернатора Ульяновской области – руководитель администрации Губернатора Ульяновской области		В.Ю.Барынин
21.10.25	22.10.25	Заместитель Губернатора Ульяновской области		А.М.Коробко
17.10.25	20.10.25	Первый заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		М.Е.Алексеева
18.10.25	16.10.25	Исполняющий обязанности Министра промышленности, инвестиций и науки Ульяновской области		А.Т.Царев
14.10.25	15.10.2025	Министр финансов Ульяновской области		Н.Г.Брюханова
24.10.2025		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области – начальник государственного – правового управления		А.С.Преображенский
11.09.2025		Министр имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области		О.М.Ягфаров

Мошина Н.А. – директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области 


Раменская О.С. – начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области 

✓ Митрофанова Н.А. – референт отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, тел. 58-20-12. 

8906-3935661

**Дополнительный лист согласования**  
**проекта закона Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2026 год»**

Проект внесён \_\_\_\_\_ 2025 г. Министерством имущественных отношений,  
градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области  
**СОГЛАСОВАНО**

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласован ия			
21.10.2025	23.10.25	Исполняющий обязанности Министра промышленности, инвестиций и науки Ульяновской области		Н.В.Артемова



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 октября 2025 г.

№ 27/525-пр  
Экз. № 1

г. Ульяновск

### О проекте закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год»

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год».

2. Назначить Министра имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Ягфарова О.М. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год».

Председатель  
Правительства области



Г.С.Спирчагов