



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

28.10.2025 № 73-П-01/27514исх
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области

Малышеву В.В.

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

- Приложение:
1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
 2. Сопроводительные документы к проекту закона на 21 л. в 1 экз.
 3. Лист согласования проекта закона на 2 л. в 1 экз.
 4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Исполняющий обязанности
Председателя Правительства

А.А.Тверскова

Ягфаров Олег Модорисович
27-85-20
2310ар2

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	<u>9403</u>
от	<u>28.10.2025</u>

0012002

ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области _____ 2025 года

Внести в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основные направления политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы, утверждённые Законом Ульяновской области от 8 декабря 2023 года № 140-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» («Ульяновская правда» от 15.12.2023 № 96; от 23.02.2024 № 14; от 31.05.2024 № 39; от 09.08.2024 № 58; от 06.12.2024 № 79; от 18.04.2025 № 28), следующие изменения:

1) в абзаце четвёртом пункта 3 раздела «Общие положения» цифры «2812,97» заменить цифрами «5343,89»;

2) в разделе I:

а) Перечень недвижимого имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде, дополнить строками 43-47 следующего содержания:

« 43.	Здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 64,6 кв. м,	2026
-------	--	------

	кадастровый номер: 73:09:033101:1582, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, 9, и земельный участок, площадь 150 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1975, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, дом 9	
44.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 119,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:251, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 4	2026
45.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 99,7 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:254, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 5	2026
46.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 62,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:253, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 6-8	2026
47.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 44,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:252, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 9	2026

»;

б) Перечень движимого имущества (за исключением акций акционерных обществ), приватизация которого планируется в плановом периоде, дополнить строкой 42 следующего содержания:

«	42.	Зерносклад № 1 (без фундамента, из листового железа), Ульяновская область, Инзенский район, с. Аристовка	2026
---	-----	--	------

».

Губернатор Ульяновской области

А.Ю.Русских

г. Ульяновск

_____ 2025 г.

№ _____-30

М/с/маша (В.В.) и сына Ж. Кемарь СЧ.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы»

Настоящий проект закона разработан в соответствии со статьями 209, 212, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ), статьями 17 и 18 Закона Ульяновской области от 06.05.2002 № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области».

Проект закона регулирует общественные отношения, связанные с реализацией Ульяновской областью полномочий собственника в отношении государственного имущества Ульяновской области. Его действие планируется распространить на неопределённый круг лиц.

Настоящим проектом закона предлагается скорректировать прогнозируемый объем доходов областного бюджета Ульяновской области от продажи имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, на 2026 год с 2812,97 тыс. руб. на 5343,89 тыс. руб., в том числе 4500,00 тыс. руб. от продажи объектов капитального строительства и 843,89 тыс. руб. от продажи земельных участков под реализуемым объектом капитального строительства.

А также дополнить перечень недвижимого имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде 2026 года нижеперечисленными объектами недвижимого имущества, а именно:

- здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 64,6 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1582, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, 9, и земельный участок, площадь 150 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1975,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, дом 9;

- помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, кадастровый номер: 73:13:010402:251, площадь 119,5 кв. м, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 4;

- помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, кадастровый номер: 73:13:010402:254, площадь 99,7 кв. м, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 5;

- помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, кадастровый номер: 73:13:010402:253, площадь 62,6 кв. м, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 6-8;

- помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, кадастровый номер: 73:13:010402:252, площадь 44,6 кв. м, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 9.

Объект недвижимости «здание магазина» с кадастровым номером 73:09:033101:1582, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, 9, планируется к приватизации единым лотом с земельным участком, на котором расположен объект.

Также планируется дополнить перечень движимого имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде объектом движимого имущества «Зерносклад № 1 (без фундамента, из листового железа)», учтённого в реестре объектов государственной собственности Ульяновской области в казне Ульяновской области.

Расчёт прогнозируемого дохода областного бюджета Ульяновской области проведен в соответствии с методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет Ульяновской области, по пункту 2.4 раздела 2 которой,

стоимость имущества, решение об условиях приватизации которого ранее не принималось, принимается равной остаточной стоимости. В данном случае остаточная стоимость объектов, включаемых в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2026 год равна нулю.

Продажу вышеуказанного имущества планируется осуществить по рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

Объекты, планируемые к приватизации, не задействованы в обеспечении осуществления полномочий Ульяновской области, предусмотренных положениями Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Реализация имущества, планируемого к приватизации позволит пополнить областной бюджет Ульяновской области и уменьшить затраты на его содержание.

Социально-экономическим последствием принятия данного проекта закона будет вовлечение в оборот имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области.

Правовым последствием принятия проекта закона будет издание Правительством Ульяновской области распоряжения о способе приватизации государственного имущества Ульяновской области, Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области распоряжения об условиях приватизации государственного имущества Ульяновской области.

Поскольку проект закона не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской инвестиционной деятельности, и порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов,

затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской инвестиционной деятельности» проведения в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия не потребуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена Министерством имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области. Фактов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного проекта закона Ульяновской области не выявлено.

Разработчиками проекта закона являются директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Мошина Нина Алексеевна, заместитель директора департамента – начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Раменская Ольга Сергеевна, главный консультант отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Кушева Надежда Анатольевна.

Министр имущественных отношений
градостроительной деятельности
и цифрового развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон
Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации
государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы
и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере
приватизации на 2024 - 2026 годы»

Проектом закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024–2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» предлагается дополнить перечень недвижимого имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде 2026 года, объектами недвижимого и движимого имущества, а также скорректировать прогнозируемый объем доходов областного бюджета Ульяновской области от продажи имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, на 2026 год.

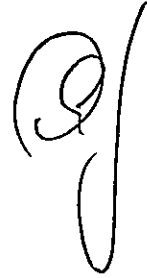
Планируемая сумма доходов в областной бюджет Ульяновской области на 2026 год от приватизации государственного имущества Ульяновской области составит 5343,89 тыс. руб., в том числе 4500,00 тыс. руб. от продажи объектов капитального строительства и 843,89 тыс. руб. от продажи земельных участков под реализуемыми объектами капитального строительства.

Одновременно, следует учитывать, что начальная стоимость имущества при продаже устанавливается в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком. При этом, в ходе первичных торгов (аукцион) стоимость приватизируемого имущества может увеличиться, при проведении вторичных торгов (продажа публичным предложением) может уменьшиться.

Принятие законопроекта не приведёт к выпадающим доходам областного бюджета Ульяновской области.

Реализация данных мероприятий не приведет к изменениям в структуре расходов в Программе управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год и областного бюджета Ульяновской области на 2026 год.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового
развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ

законодательства Ульяновской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы»

Принятие проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы» не потребует признания утратившими силу, приостановления, внесения изменений и принятия нормативных правовых актов Ульяновской области.

Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности
и цифрового развития Ульяновской области



О.М.Ягфаров



ГУБЕРНАТОР УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

20.10.2025 № 73-Г01/26681ишх

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области

Малышеву В.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений
в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе)
приватизации государственного имущества Ульяновской области
на 2024-2026 годы и основных направлениях политики
Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы»,
вносимый в Законодательное Собрание Ульяновской области
Правительством Ульяновской области

В соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», частью 4 статьи 15 Устава Ульяновской области рассмотрен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» (далее – законопроект).

Законопроект подготовлен в пределах полномочий, предусмотренных законодательством. Замечаний и предложений не имеется.

А.Ю.Русских

Ягфаров Олег Модорисович
27-85-20
1710ан2

0098270



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**Прокуратура
Ульяновской области**

ул. Железной Дивизии, 21,
г. Ульяновск, 432099,
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

Заместителю Губернатора
Ульяновской области – руководителю
администрации Губернатора
Ульяновской области

Барынину В.Ю.

07.10.2025 № 07-15-2025/6358-25-20730001 пл. Соборная, д. 1,
г. Ульяновск, 432017
На № № 73-АГ-14/24697исх

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Изучением в прокуратуре области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 – 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 – 2026 годы» противоречий федеральному законодательству не установлено.

С уважением,

Начальник отдела управления
по надзору за исполнением
федерального законодательства

советник юстиции

Е.В. Данилов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B89EВЕС2F784E76A9A1011C2AC8A5B4C
Владелец Данилов Евгений Викторович
Действителен с 28.05.2025 по 21.08.2026

А.С. Федоров, тел. 33-10-52

Прокуратура Ульяновской области	ИЗВЕЩЕНИЕ
№	УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	07.10.2025
	Вх. № 73-П/33977вх



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Спасская ул., д. 3,
г. Ульяновск, 432017
тел. 8 (8422) 21-43-41
E-mail: ru73@minjust.gov.ru

Заместителю Губернатора
Ульяновской области -
руководителю администрации
Губернатора Ульяновской области

Барынину В.Ю.

mail@ulgov.ru

02.10.2025 № 73/02-5634/25

На № 73-АГ-14/24662исх от 26.09.2025

О рассмотрении проекта
закона

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

На № 73-АГ-14/24662исх от 26.09.2025 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,
И.о. заместителя начальника

Д.А. Логинов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6B98E6F6CA5790F04C9695D01E7EE26D
Владелец Логинов Дмитрий Александрович
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

Жирнова Ирина Михайловна
8 (8422) 21-43-41 доб. 805

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
02.10.2025
Вх. № 73-П/33449вх



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

432011 Ульяновск
Радищева ул., д. 1, к.500,
Тел. 44-10-31
E-mail: opuo@list.ru

01.10.2025 № 73-П-ПО-07/ 1115
На № _____ от _____

Исполняющему обязанности
Министра имущественных
отношений, градостроительной
деятельности и цифрового
развития Ульяновской области

Додину М.В.

Уважаемый Михаил Викторович!

На запрос № 73-ИОГВ-08/12762 исх. от 26.09.2025 г. сообщаем, что членами Общественной палаты Ульяновской области рассмотрен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 – 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 – 2026 годы». Проект документа подлежит одобрению в целом.

Председатель

И.А. Колоткова



СЧЁТНАЯ ПАЛАТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Радищева, д.1, Ульяновск, 432003, тел./факс (8422) 44-24-86/44-09-83; E-mail: schet73@yandex.ru, http://spuo.ru/
ОКПО 87726122, ОГРН 1087325010002, ИНН/КПП 7325085916/732501001

16.10.2025 № 73-СП 01-12/1096

На № _____ от _____

Министру
имущественных отношений,
градостроительной
деятельности и цифрового
развития
Ульяновской области

О.М. Ягфарову

Уважаемый Олег Модорисович!

На Ваши письма от 15.10.2025 №73-ИОГВ-08/3946вн и от 25.09.2025 №73-ИОГВ-08/3695вн сообщаем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Закона Ульяновской области «Об особенностях бюджетного процесса в Ульяновской области» от 02.10.2012 №123-ЗО Правительство Ульяновской области вносит на рассмотрение и утверждение в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на очередной финансовый год и плановый период (далее-проект закона об областном бюджете Ульяновской области) не позднее 01 ноября текущего финансового года.

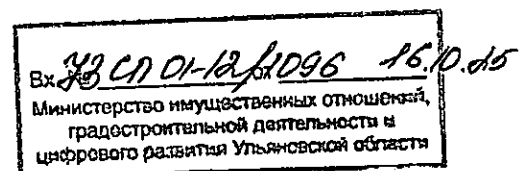
Заключения на представленные Вами проекты законов Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2026 год», «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы» могут быть подготовлены Счётной палатой Ульяновской области только после сопоставления данных проекта закона об областном бюджете Ульяновской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годы с данными, представленными в законопроектах.

Председатель
Счётной палаты
Ульяновской области

Е.А. Блинкова

Исп. Моряков А.М.
Тел. 444-902

№ 009923





ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ
И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-04-84, факс 8(8422)44-45-27,
e-mail: budget@zs.region73.ru, http://www.zsuo.ru

13.10.2025 № 04-03/254

на № _____ от _____

**Заместителю Губернатора
Ульяновской области –
руководителю администрации
Губернатора Ульяновской области**

В.Ю.Барынину

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы», поступивший в комитет Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету, экономической политике и развитию предпринимательства на предварительное заключение сопроводительным письмом от 26 сентября 2025 года № 73-АГ-14/24665исх (далее – проект закона), изучен.

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель комитета

М.А.Шпак

001302

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
13.10.2025
Вх. № 73-П/34600вх

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**правового управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном
плане (программе) приватизации государственного имущества
Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях
политики Ульяновской области в сфере приватизации
на 2024-2026 годы»**

г. Ульяновск

7 октября 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 26 сентября 2025 года № 73-АГ-14/24665исх.

По проекту имеются следующие замечания и предложения:

- 1) в абзаце первом:
 - а) слова «08 декабря» следует заменить словами «8 декабря»;
 - б) кодификационную часть необходимо дополнить словами «; от 06.12.2024 № 79; от 18.04.2025 № 28»;
- 2) в пункте 1 цифры «2812,97» следует заключить в кавычки;
- 3) по пункту 2:
 - а) по подпункту «а»:
проектируемые строки 43-48 предлагаем изложить в следующей редакции:

« 43.	Здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 64,6 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1582, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, д. 9, и земельный участок, площадь 150 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1975, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, д. 9	2026
44.	Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал, 1, 2, мезонин, площадь 1985,5 кв. м, кадастровый номер: 73:24:041802:571, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 15/27, пом. 1, 20-29 - подвал; 1-14, 18-25, 29-30, 32-46 - 1 этаж; 1-7, 9-16, 18-35, 38-48 - 2 этаж; 1-7, 9-12, 15-26 - мезонин	2026

45.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 119,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:251, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 4	2026
46.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 99,7 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:254, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 5	2026
47.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 62,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:253, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 6-8	2026
48.	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 44,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:252, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 9	2026

»;;

в отношении проектируемой строки 44 следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» (далее – постановление № 806) в перечни имущества прогнозного плана (программы) приватизации государственного и муниципального имущества включается имущество, составляющее казну, в том числе субъекта Российской Федерации. Вместе с тем, указанное в анализируемой строке имущество находится в оперативном управлении государственного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника № 1 им. С.М.Кирова» и, по нашему мнению, не может включаться в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы (далее – Прогнозный план). К тому же, указанное имущество является объектом культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и при его включении в Прогнозный план должна дополнительно указываться информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (подпункт «г» пункта 6 раздела I постановления № 806).

б) проектируемую подпунктом «б» строку 42 следует дополнить сведениями о месте нахождения и назначении планируемого к приватизации

объекта движимого имущества (подпункт «г» пункта 6 раздела I постановления № 806).

**Заместитель начальника управления –
начальник отдела обеспечения
правотворческой деятельности**



С.В.Кузьмина

С.В.Мухрыгина
440425



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-09-45, факс 8(8422)44-43-15,
e-mail: zaksobr@mv.ru, http://www.zsuo.ru

07.10.2025 № 14.02-18-8/2421
на № 24663 от 26.09.2025

Заместителю Губернатора
Ульяновской области

О проекте закона

В.Ю.Барынину

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

 Е.В.Ивлиева

000485

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
07.10.2025
Вх. № 73-П/33958вх

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**правового управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном
плане (программе) приватизации государственного имущества
Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях
политики Ульяновской области в сфере приватизации
на 2024-2026 годы»**

г. Ульяновск

3 октября 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 26 сентября 2025 года № 73-АГ-14/24663исх.

По проекту имеются следующие замечания и предложения:

- 1) в абзаце первом:
 - а) слова «08 декабря» следует заменить словами «8 декабря»;
 - б) кодификационную часть необходимо дополнить словами «; от 06.12.2024 № 79; от 18.04.2025 № 28»;
- 2) в пункте 1 цифры «2812,97» следует заключить в кавычки;
- 3) по пункту 2:
 - а) по подпункту «а»:
проектируемые строки 43-48 предлагаем изложить в следующей редакции:

« 43	Здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 64,6 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1582, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, д. 9, и земельный участок, площадь 150 кв. м, кадастровый номер: 73:09:033101:1975, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Речная, д. 9	2026
44	Помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал, 1, 2, мезонин, площадь 1985,5 кв. м, кадастровый номер: 73:24:041802:571, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 15/27, пом. 1, 20-29 - подвал; 1-14, 18-25, 29-30, 32-46 - 1 этаж; 1-7, 9-16, 18-35, 38-48 - 2 этаж; 1-7, 9-12, 15-26 - мезонин	2026

45	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 119,5 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:251, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 4	2026
46	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 99,7 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:254, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 5	2026
47	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 62,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:253, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 6-8	2026
48	Помещение, назначение: нежилое, номер этажа, на котором расположено помещение: 1, площадь 44,6 кв. м, кадастровый номер: 73:13:010402:252, Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55, пом. 9	2026

»»;»;

в отношении проектируемой строки 44 следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» (далее – постановление № 806) в перечни имущества прогнозного плана (программы) приватизации государственного и муниципального имущества включается имущество, составляющее казну, в том числе субъекта Российской Федерации. Вместе с тем, указанное в анализируемой строке имущество находится в оперативном управлении государственного учреждения здравоохранения «Городская поликлиника № 1 им. С.М.Кирова» и, по нашему мнению, не может включаться в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы (далее – Прогнозный план). К тому же, указанное имущество является объектом культурного наследия, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и при его включении в Прогнозный план должна дополнительно указываться информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (подпункт «г» пункта 6 раздела I постановления № 806).

б) проектируемую подпунктом «б» строку 42 следует дополнить сведениями о месте нахождения и назначении планируемого к приватизации

объекта движимого имущества (подпункт «г» пункта 6 раздела I постановления № 806).

**Заместитель начальника управления –
начальник отдела обеспечения
правотворческой деятельности**

С.В.Кузьмина

С.В.Мухрыгина
440425

Доклад
по результатам общественного обсуждения и проведения независимой
антикоррупционной экспертизы проекта закона Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного
имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы и основных
направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации
на 2024 - 2026 годы»

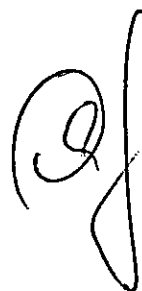
Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы» во исполнение Указа Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы» был размещён на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в разделе «Общественная и антикоррупционная экспертиза».

Цель принятия закона – корректировка прогноза поступлений от реализации областного имущества на период 2026 год и дополнение перечней недвижимого и движимого имущества, подлежащего приватизации на 2026 год.

Срок проведения общественной и антикоррупционной экспертизы с 10.10.2025 по 16.10.2025.

Замечаний и предложений по проекту закона в адрес разработчика не поступило.

**Министр имущественных отношений,
градостроительной деятельности
и цифрового развития Ульяновской области**



О.М.Ягфаров

Лист согласования
проекта закона Ульяновской области
к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон
Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации
государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы
и основных направлениях политики Ульяновской области
в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы»

Проект внесён 2025 г. Министерством имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласования			
27.10.2025		Заместитель Губернатора Ульяновской области - руководитель администрации Губернатора Ульяновской области	Команф	В.Ю.Барынин
	22.10.25	Заместитель Губернатора Ульяновской области		А.М.Коробко
	17.10.25	Первый заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		М.Е.Алексеева
	15.10.25	Министр финансов Ульяновской области	224-х	Н.Г.Брюханова
24.10.2025		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области - начальник государственного - правового управления		А.С.Преображенский
	20.08.25	Министр имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области		О.М.Ягфаров

Мошина Н.А. - директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области *Мошина*



Раменская О.С. - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области

Кушева Н.А. - главный консультант отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, тел. 27-85-20 *Кушева*

Дополнительный лист согласования
проекта закона Ульяновской области
к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон
Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации
государственного имущества Ульяновской области на 2024 - 2026 годы
и основных направлениях политики Ульяновской области
в сфере приватизации на 2024 - 2026 годы»

Проект внесён _____ .2025 г. Министерством имущественных отношений,
градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласования			
	24.10.2025	Министр финансов Ульяновской области	 962-2	Н.Г.Брюханова
	20.10.25	Министр имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области		О.М.Ягфаров

Кушева Н.А. – главный консультант отдела имущественных отношений департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области, тел. 27-85-20



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 октября 2025 г.

№ 26/515-пр

Экз. № 1

г. Ульяновск

**О проекте закона Ульяновской области
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области
«О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного
имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных
направлениях политики Ульяновской области в сфере
приватизации на 2024-2026 годы»**

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

2. Назначить Министра имущественных отношений, градостроительной деятельности и цифрового развития Ульяновской области Ягфарова О.М. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2024-2026 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2024-2026 годы».

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



А.А.Тверскова