



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

10.07.2025 № 73-П-01/18052исх

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области

Малышеву В.В.

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

- Приложение:
1. Проект закона на 1 л. в 1 экз.
 2. Сопроводительные документы к проекту закона на 14 л. в 1 экз.
 3. Лист согласования проекта закона на 1 л. в 1 экз.
 4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства

М.Е.Алексеева

Хайрудинов Руслан Наилевич
41-66-98
2406ан1

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	5805
от	14.07.2025

0011845

ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области»**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области _____ 2025 года

Внести в часть 3 статьи 8 Закона Ульяновской области от 5 июля 2013 года № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 08.07.2013 № 73; от 25.04.2014 № 60; от 09.06.2014 № 82-83; от 09.10.2014 № 149; от 09.02.2015 № 16; от 07.12.2015 № 170; от 30.12.2015 № 192; от 02.08.2016 № 99; от 27.12.2016 № 140; от 28.04.2017 № 31; от 27.04.2018 № 29; от 04.09.2018 № 64; от 02.11.2018 № 81; от 15.03.2019 № 18; от 02.07.2019 № 48; от 09.06.2020 № 40; от 13.11.2020 № 84; от 15.10.2021 № 75; от 30.11.2021 № 87; от 03.06.2022 № 39; от 04.04.2023 № 26; от 24.11.2023 № 90; от 09.08.2024 № 58; от 22.11.2024 № 75) изменение, дополнив её после слова «городских» словом «(муниципальных)».

Губернатор Ульяновской области

А.Ю.Русских

г. Ульяновск

_____ 2025 г.

№ _____-ЗО

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Ульяновской области
«О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области»

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения отдельных положений Закона Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО) в соответствие с Законом Ульяновской области от 13.07.2004 № 043-ЗО «О муниципальных образованиях Ульяновской области», которым муниципальные образования «Базарносызганский район», «Старомайнский район» и «Павловский район» Ульяновской области преобразованы в Базарносызганский муниципальный округ, Старомайнский муниципальный округ и Павловский муниципальный округ Ульяновской области соответственно.

Законопроектом вносится изменение в часть 3 статьи 8 Закона Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО в части дополнения круга субъектов, которые до 1 сентября года, предшествующего году подготовки региональной программы или внесения в неё изменений, представляют в уполномоченный орган сведения, необходимые для её подготовки или внесения в неё изменений соответственно, органами местного самоуправления муниципальных округов Ульяновской области.

15

В соответствии с классификатором правовых актов, утверждённым Указом Президента Российской Федерации от 15.03.2000 № 511 «О классификаторе правовых актов», законопроект будет отнесён к правовым актам под номером 050.020.000 «Жилищный фонд».

Отрасль законодательства, к которой относится настоящий законопроект – жилищно-коммунальное хозяйство.

Предметом правового регулирования законопроекта являются общественные отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области. Действие законопроекта распространяется на неограниченный круг лиц.

Принятие законопроекта не повлечёт негативных социально-экономических, политических, правовых и иных последствий для населения Ульяновской области.

Законопроект не требует проведения оценки регулирующего воздействия, так как не затрагивает правоотношения в сфере предпринимательской деятельности.

Законопроект не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Законопроект подготовлен ведущим юрисконсультom организационно-правового отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области Гордеевой Олесей Юрьевной (тел.: 8-960-375-71-37).

Министр жилищно-коммунального
хозяйства и строительства
Ульяновской области



Р.Н.Хайрудинов

.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

10

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Ульяновской области

**«О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Ульяновской области»**

Принятие закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» не приведёт к увеличению расходных обязательств, финансовое обеспечение которых осуществляется за счёт средств областного бюджета Ульяновской области.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства и строительства
Ульяновской области



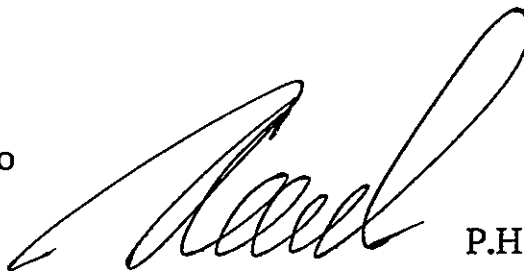
Р.Н.Хайрудинов

15

ПЕРЕЧЕНЬ
актов законодательства Ульяновской области, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению
или принятию в связи с принятием закона Ульяновской области
«О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области»

Принятие закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» потребует внесения изменения в постановление Правительства Ульяновской области от постановлением Правительства Ульяновской области от 06.03.2017 № 94-П «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

Министр жилищно-коммунального
хозяйства и строительства
Ульяновской области



Р.Н.Хайрудинов

13

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменения в постановление
Правительства Ульяновской области от 06.03.2017 № 94-П

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в подпункт 2 пункта 2.2 раздела 2 Положения о порядке принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 06.03.2017 № 94-П «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», изменение, дополнив его после слова «городских» словом «(муниципальных)».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области

Г.С.Спирчагов



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Прокуратура
Ульяновской области

ул. Железной Дивизии, 21,
г. Ульяновск, 432099
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

Заместителю Губернатора
Ульяновской области

Барышину В.Ю.

Соборная пл., д. 1.
г. Ульяновск, 432017

09.06.2025 №07-15-2025/3473-25-20730001

На № 73-АГ-01/14462исх

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

По результатам изучения в прокуратуре области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» замечаний правового характера не установлено.

С уважением,

Заместитель начальника управления
по надзору за исполнением
федерального законодательства

Д.В. Пучкин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 425094F765960D2F1A931723E14FF7FB
Владелец Пучкин Дмитрий Викторович
Действителен с 03.06.2024 по 27.08.2025

Д.Ю. Шкаликов, тел. 33-10-43

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

09.06.2025

Вх. № 73-П/18973Вх

Прокуратура Ульяновской области



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)**

**УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Спасская ул., д. 3,
г. Ульяновск, 432017
тел. 8 (8422) 21-43-41
E-mail: ru73@minjust.gov.ru

Заместителю Губернатора
Ульяновской области

Барынину В.Ю.

mail@ulgov.ru

20.06.2025 № 73/02-3539/25

На № 73-АГ-01/14490иск от 30.05.2025

О рассмотрении проекта
закона

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

На № 73-АГ-01/14490иск от 30.05.2025 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,
Заместитель начальника

О.В. Пименова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B17073C5059B540803ED892D46BF8E54
Владелец Пименова Оксана Владимировна
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

Шемырева Мария Александровна
21-43-41 доб. 804

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
20.06.2025
Вх. № 73-П/20406вх



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

432063 Ульяновск
Радищева ул., д. 1, к.500,
Тел. 44-10-31
E-mail: opuo@list.ru

**Министру жилищно-коммунального
хозяйства и строительства
Ульяновской области**

Хайрудинову Р.Н.

24.06.2025 № 73-П-ПО-07/767

На № _____ от _____

Уважаемый Руслан Наилевич!

На запрос № 73-ИОГВ-07.01/4121 исх. от 04.06.2025 г. сообщаем, что членами профильных комиссий Общественной палаты Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области». Проект документа подлежит одобрению в целом.

Председатель

И.А. Колоткова



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ
И КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-28-22, факс 8(8422)44-28-22,
e-mail: jkh@zs.region73.ru, http://www.zsuo.ru

18.06.2025 № 10-03/2025

на № _____ от _____

Заместителю Губернатора
Ульяновской области

В.Ю.Барынину

О проекте закона

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

В комитете Законодательного Собрания Ульяновской области по жилищной политике и коммунальному хозяйству совместно с правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области изучен доработанный проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (сопроводительное письмо от 16.06.2025 № 73-АГ-01/15724исх).

По результатам изучения проекта концептуальных замечаний по его тексту не имеется.

Приложение: заключение правового управления на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

Д.К.Седов

000946

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
18.06.2025
Вх. № 73-П/19906вх

Седов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

правового управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении
изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании
некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ульяновской области»

г. Ульяновск

17 июня 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской (далее – управление) изучен указанный проект закона (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области сопроводительным письмом от 16 июня 2025 года № 73-АГ-01/15724исх.

Правовых замечаний концептуального характера по проекту не имеется.

Заместитель руководителя
аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области –
начальник управления



В.Г.Причестнов



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-09-45, факс 8(8422)44-43-15,
e-mail: zaksobr@mv.ru, http://www.zsuo.ru

18.06.2025 № 14.02-18-81 1466
на № 15726 от 16.06.2025

О проекте закона

Заместителю Губернатора
Ульяновской области

В.Ю.Барынину

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Направляется заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

 Е.В.Ивлиева

006537

ПРАВИТЕЛЬСТВО
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
18.06.2025
Вх. № 73-П/19996ВХ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**правового управления аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении
изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании
некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Ульяновской области»**

г. Ульяновск

18 июня 2025 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской (далее – управление) изучен указанный проект закона (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области сопроводительным письмом от 16 июня 2025 года № 73-АГ-01/15726исх.

Правовых замечаний концептуального характера по проекту не имеется.

**Заместитель руководителя
аппарата Законодательного Собрания
Ульяновской области –
начальник управления**

В.Г.Причестнов

Доклад
о результатах общественного обсуждения проекта
закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона
Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере
обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской
области»

Настоящий доклад о результатах общественного обсуждения и независимой антикоррупционной экспертизы подготовлен в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 28.11.2017 № 90 «О едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы».

Цель разработки правового акта:

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения отдельных положений Закона Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО) в соответствие с Законом Ульяновской области от 13.07.2004 № 043-ЗО «О муниципальных образованиях Ульяновской области», которым муниципальные образования «Базарносызганский район», «Старомайнский район» и «Павловский район» Ульяновской области преобразованы в Базарносызганский муниципальный округ, Старомайнский муниципальный округ и Павловский муниципальный округ Ульяновской области соответственно.

Законопроектом вносится изменение в часть 3 статьи 8 Закона Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО в части дополнения круга субъектов, которые до 1 сентября года, предшествующего году подготовки региональной программы или внесения в неё изменений, представляют в уполномоченный орган сведения, необходимые для её подготовки или внесения в неё изменений соответственно, органами местного самоуправления муниципальных округов Ульяновской области.

Срок и форма проведения общественного обсуждения проекта правового акта: с 24.06.2025 по 30.06.2025 года, размещение проекта на едином региональном интернет-портале для размещения проектов нормативных правовых актов Ульяновской области в целях их общественного обсуждения и проведения независимой антикоррупционной экспертизы (www.ulgov.ru).

Замечания и предложения, высказанные в рамках независимой антикоррупционной экспертизы с мотивированным обоснованием необходимости их принятия либо отклонения: не поступило.

Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта правового акта Ульяновской области и её результатах: коррупциогенных факторов не выявлено.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства и строительства
Ульяновской области



Р.Н.Хайрудинов


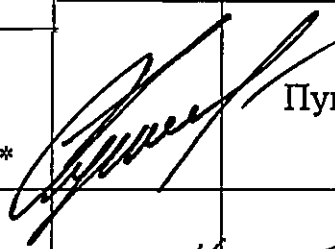
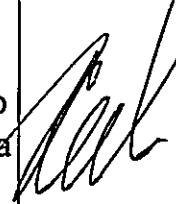
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта закона Ульяновской области

«О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области»

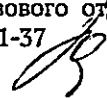
Проект внесён: «12» сентября 2025 года Министерством жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области

СОГЛАСОВАНО:

Дата		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
поступления	согласования			
26.08.2025		Заместитель Губернатора Ульяновской области		Коробко А.М.
		Заместитель Губернатора Ульяновской области - руководитель администрации Губернатора Ульяновской области		Барынин В.Ю.
27.08.2025		Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области*		Пушкарев В.Ю.
09.07.2025		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области - начальник государственного правового управления		Преображенский А.С.
12.05.2025		Министр жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области		Хайрудинов Р.Н.

* - должностное лицо, осуществляющее контроль за исполнением правового акта

Исполнитель: Гордеева Олеся Юрьевна - ведущий юрисконсульт организационно-правового отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, тел. 8-960-375-71-37





ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 июля 2025 г.

№ 16/318-пр

Экз. № 1

г. Ульяновск

**О проекте закона Ульяновской области
«О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области
«О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области»**

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

2. Назначить Министра жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области Хайрудинова Р.Н. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



М.Е.Алексеева