



# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43  
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

12.12.2024 № 73 - П-01/38576исх  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области

Малышеву В.В.

Уважаемый Валерий Васильевич!

В соответствии с частью 1 статьи 15 Устава Ульяновской области направляется для рассмотрения на заседании Законодательного Собрания Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

- Приложение:
1. Проект закона на 2 л. в 1 экз.
  2. Сопроводительные документы к проекту закона на 22 л. в 1 экз.
  3. Лист согласования проекта закона на 1 л. в 1 экз.
  4. Копия распоряжения Правительства Ульяновской области «О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» на 1 л. в 1 экз.

Г.С.Спирчагов

Додин Михаил Викторович  
58-07-69  
0912мм1

Законодательное Собрание Ульяновской области	
Вх. №	11149
от	12.12.2024

0011477

# ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области \_\_\_\_\_ 2024 года

Внести в Программу управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год, утверждённую Законом Ульяновской области от 8 декабря 2023 года № 141-ЗО «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» («Ульяновская правда» от 15.12.2023 № 96; от 17.05.2024 № 35; от 31.05.2024 № 39; от 09.08.2024 № 58; от 11.10.2024 № 67; 06.12.2024 № 79), следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) в пункте 2.1 цифры «530962,85» заменить цифрами «569197,62»;

б) в пункте 2.2 цифры «45200,0» заменить цифрами «43080,0»;

2) в абзаце втором подпункта 2 пункта 3.1 раздела 3 цифры «25» заменить цифрами «23» и дополнить его словами «и единственным участником 1 общества с ограниченной ответственностью»;

3) раздел 4 дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. Планируется принятие в государственную собственность Ульяновской области административно-бытового здания учебно-стрелковой базы, площадь – 100,8 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, инвентарный номер: 25151, кадастровый номер: 73:24:010510:19, и земельного участка, площадь – 925,0 кв. м, кадастровый номер: 73:24:010510:16, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А,

а также биатлонного стрельбища учебно-стрелковой базы, площадь застройки – 144,8 кв. м, назначение: сооружения спортивно-оздоровительные, кадастровый номер: 73:24:010510:290, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, район Винновской роци, северо-западнее рыбзавода, которые безвозмездно передаются акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области.»;

4) в приложении 1:

- а) в графе 3 строки 1 цифры «3745,46» заменить цифрами «510,4»;
- б) в графе 3 строки 3 цифры «28800,0» заменить цифрами «30631,54»;
- в) в графе 3 строки 4 цифры «40247,3» заменить цифрами «54400,94»;
- г) в графе 3 строки 5 цифры «20711,77» заменить цифрами «46196,42»;
- д) в строке «Итого» цифры «530962,85» заменить цифрами «569197,62»;

5) в приложении 2:

- а) строки 5 и 6 исключить;
- б) в строке «Итого» цифры «45200,0» заменить цифрами «43080,0».

Губернатор Ульяновской области

А.Ю.Русских

г. Ульяновск  
\_\_\_\_\_ 2024 г.  
№ \_\_\_\_\_-30

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Ульяновской области**  
**«О внесении изменений в Закон Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2024 год»**

Программа управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год, утверждённая Законом Ульяновской области от 08 декабря 2023 года № 141-ЗО «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» (далее – Программа), содержит основные направления использования государственного имущества Ульяновской области.

В соответствии с пунктом 3 статьи 15 Закона Ульяновской области от 06.05.2002 № 020-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Ульяновской области» (далее – Закона № 020-ЗО) основные виды и предполагаемые размеры доходов от использования имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области, подлежат включению в Программу управления государственной собственностью Ульяновской области.

1. Представленным проектом закона предусмотрено приведение доходной части Программы управления собственностью Ульяновской области на 2024 год в соответствие с фактически поступившими денежными средствами в областной бюджет Ульяновской области на 2024 год.

Представленным проектом закона предлагается внести изменения в раздел 2 и приложение 1 к Программе, в части увеличения размера доходов областного бюджета Ульяновской области в 2024 году с 530962,85 тыс. рублей до 569197,62 тыс. рублей на основании следующего:

1) в строке 1 «Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков)» планируется уменьшение поступлений на 3235,06 тыс. рублей от запланированных 3745,46 тыс. рублей, что составит 510,4 тыс. рублей;

Уменьшение поступлений по данному доходному источнику связаны со следующим:

- с перезаключением в 2024 году договора аренды на помещения площадью 164,21 кв. м, расположенных в здании по адресу: г. Ульяновск, ул. Соборная, д. 1 на договор безвозмездного пользования с ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий высших органов власти» Управления делами Президента Российской Федерации. Соответствующая сделка по передаче в безвозмездное пользование осуществлена в силу Закона Ульяновской области от 24.05.2024 № 34-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» (принят Законодательным Собранием Ульяновской области 22.05.2024).

Годовой план по доходам от аренды на 2024 год по указанным помещениям составлял - 541,6 тыс. рублей, фактически в 2024 году получено арендных платежей в сумме – 375,5 тыс. рублей.

- в связи с требованием Федеральных законов от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и «О защите конкуренции» о ликвидации или реорганизации унитарных предприятий до 01.01.2025, распоряжением Правительства Ульяновской области от 02.08.2024 № 344-пр областное государственное казённое предприятие «Служба обеспечения общественного питания» будет реорганизовано в областное государственное бюджетное учреждение.

Годовой план по доходам от аренды на 2024 год по указанным помещениям составлял – 3171,6 тыс. рублей, сумма начисленных платежей в 2024 году не поступала.

- с расторжением договора аренды кордона площадью 52,0 кв. м, расположенного по адресу: Ульяновская область, Сурский район, Питомник Сурского лесничества с ИП Свинцовым Ю.А., в связи с выкупом объекта по преимущественному праву субъектом малого и среднего предпринимательства.

Годовой план по доходам от аренды на 2024 год по указанному объекту составлял – 15,6 тыс. рублей, фактически в 2024 году получено арендных платежей в сумме – 9,1 тыс. рублей.

Сумма доходов по данному доходному источнику составила 401,26 тыс. рублей, однако учитывая, что в 2024 году с двумя арендаторами в соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» были перезаключены на новый срок договоры аренды с установленной, на основании отчётов о рыночной стоимости, новой арендной платой дополнительно в бюджет Ульяновской области поступило 109,14 тыс. рублей.

2) в строке 3 «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение поступлений на 1831,54 тыс. рублей от запланированных 28800,0 тыс. рублей, что составит 30631,54 тыс. рублей;

Увеличение доходов обусловлено тем, что поступила задолженность прошлых лет.

3) в строке 4 «Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации» планируется увеличение на 14153,64 тыс. рублей от запланированных 40247,3 тыс. рублей, что составит 54400,94 тыс. рублей.

Увеличение поступлений по данному доходному источнику связаны со следующим:

На 2024 год были запланированы поступления в областной бюджет Ульяновской области доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ,

или дивидендов по акциям, принадлежащим Ульяновской области (далее – дивиденды) в размере 40 247,3 тыс. руб., из которых:

Наименование общества	План на 2024 год	Фактические поступления	Разница
АО «Аэропорт Ульяновск»	0	10 469 958,24	10 469 958,24
АО «Тепличное»	36 311 000,00	37 992 080,88	1 681 080,88
АО «Гостиница Октябрьская»	43 335,00	108 338,90	65 003,90
АО «Новомалыклинский Агротехснаб»	3 750 000,00	4 907 236,50	1 157 236,50
АО «Областная типография «Печатный двор»	123 000,00	147 382,40	24 382,40
АО «Корпорация развития Ульяновской области»	0	484 530,93	484 530,93
ОАО «Нектар»	20 000	5 084,00	-14 916,00
АО «Санаторий Итиль»	0	67 948,30	67 948,30
АО «Портовая особая экономическая зона Ульяновск»	0	218 380,61	218 380,61
<b>ИТОГО</b>	<b>40 247 335,00</b>	<b>54 400 940,76</b>	<b>+14 153 605,76</b>

4) в строке 5 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение на 25484,65 тыс. рублей от запланированных 20711,77 тыс. рублей, что составит 46196,42 тыс. рублей.

Увеличение доходов обусловлено тем, что продажа земельных участков носит заявительный характер, плановые показатели устанавливались на основании заключенных договоров купли-продажи прошлого периода.

2. Проектом предусмотрено приведение расходной части Программы управления государственной собственностью Ульяновской области с фактическими расходами.

Проектом закона предлагается внести изменения в раздел 2 и приложение 2 к Программе, в части уменьшения размера расходов областного бюджета Ульяновской области в 2024 году, с 45200,0 тыс. рублей до 43080,0 тыс. рублей, в связи с экономией денежных средств в размере 20,0 тыс. рублей по мероприятию «Финансовое обеспечение деятельности, связанной с управлением и распоряжением пакетами акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области», а так же экономией денежных средств в размере 2100,0 тыс. рублей по мероприятию «Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области, включая модернизацию

компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения».

Экономия денежных средств будет направлена на мероприятия государственной программы, связанные с финансовым обеспечением дефицита по заработной плате и начислениями на заработную плату Министерства имущественных отношений и подведомственных организаций.

3. Представленным проектом закона предусмотрено уменьшение количества акционерных обществ, в отношении которых Ульяновская область является акционером с 25 до 23 хозяйственных обществ, что обусловлено исключением из Единого государственного реестра юридических лиц АО «Молодежный центр», АО «Ульяновская областная корпорация ипотеки и строительства» в связи с ликвидацией данных обществ.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого общества распределяется ликвидационной комиссией между акционерами.

По итогам ликвидации АО «Молодежный центр» имущества, подлежащего распределению не имеется.

По итогам завершения процедуры ликвидации АО «Ульяновская областная корпорация ипотеки и строительства» осталось имущество, подлежащее распределению. Единственным акционером АО «Ульяновская областная корпорация ипотеки и строительства» являлась Ульяновская область в лице Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, таким образом, в числе имущества, оставшегося после расчета с кредиторами имеется ООО «Региональная жилищная компания».

Таким образом, после ликвидации АО «Ульяновская областная корпорация ипотеки и строительства» в собственность Ульяновской области было принято 100% долей в уставном капитале ООО «Региональная жилищная компания».

4. Кроме того, данным проектом Закона планируется принятие в государственную собственность Ульяновской области административно-бытового здания учебно-стрелковой базы площадью 100,8 кв. м, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, инвентарный номер 25151, кадастровый номер: 73:24:010510:19, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А, земельного участка площадью 925,0 кв. м, кадастровый номер: 73:24:010510:16, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А и биатлонного стрельбища учебно-стрелковой базы, площадью застройки 144,8 кв. м, назначение: сооружения спортивно-оздоровительные, кадастровый номер: 73:24:010510:290, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, район Винновской роши, северо-западнее рыбзавода (далее – Объекты), которые безвозмездно передаются акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области.

Биатлонное стрельбище учебно-стрелковой базы планируется к принятию в государственную собственность Ульяновской области без земельного участка, так как земельный участок под указанным объектом, площадью

1152072,0 кв. м находится в собственности Ульяновской области и закреплён на праве постоянного (бессрочного) пользования за ОГБУ «Дирекция особо охраняемых природных территорий Ульяновской области (кадастровый номер: 73:24:000000:237).

Вышеуказанные Объекты, находятся в собственности акционерного общества «Ульяновский механический завод» и переданы по договору аренды Областному государственному бюджетному учреждению дополнительного образования «Ульяновская спортивная школа олимпийского резерва по биатлону» (далее - ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону») для расположения администрации учреждения, комнаты хранения оружия, складских помещений.

ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону» проводит тренировочный процесс в районе Винновской рощи в г. Ульяновске, в этой связи расположение тренировочной базы и администрации школы необходимо в данном районе г. Ульяновска.

Письмом в адрес Губернатора Ульяновской области Русских А.Ю. генеральный директор Акционерного общества «Ульяновский механический завод» Чурин С.С. сообщил о готовности безвозмездной передачи (по договору дарения) Объектов в государственную собственность Ульяновской области. Совет директоров Акционерного общества «Ульяновский механический завод» протоколом от 17.10.2024 № 24-2024 одобрил заключение сделки с Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области по заключению договора дарения в государственную собственность Ульяновской области вышеуказанных Объектов.

Губернатор Ульяновской области Русских А.Ю. письменно выразил согласие на принятие в собственность указанных Объектов. В дальнейшем Объекты планируется закрепить на праве оперативного управления за ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону», для ведения уставной деятельности. По информации ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону» средства на содержание Объектов предусмотрены в областном бюджете Ульяновской области.

Поскольку, законопроект не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» проведения в отношении проекта закона оценки регулирующего воздействия не требуется.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области. Фактов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного проекта закона Ульяновской области не выявлено.



Разработчиком законопроекта является главный консультант отдела корпоративного сопровождения организаций департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области Софьичева С.О.

Министр  
имущественных отношений и  
архитектуры Ульяновской области



М.В.Додин

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту закона Ульяновской области**  
**«О внесении изменений в Закон Ульяновской области**  
**«Об утверждении Программы управления государственной собственностью**  
**Ульяновской области на 2024 год»**

Принятие проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» не потребует дополнительного финансирования из областного бюджета Ульяновской области.

Министр  
имущественных отношений и  
архитектуры Ульяновской области



М.В.Додин

## **ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ**

**областного законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»**

Принятие закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» не потребует признание утратившими силу, приостановление, внесение изменений и принятие нормативных правовых актов Ульяновской области.

Министр имущественных отношений  
и архитектуры Ульяновской области



М.В.Додин



# ГУБЕРНАТОР УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Соборная пл., д.1, Ульяновск, 432017, тел./факс (8422) 58-93-43  
E-mail: mail@ulgov.ru, http://www.ulgov.ru

09 ДЕК 2024

№ 43-Г-01/38060 ч.ч

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Ульяновской области

Мальшеву В.В.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений  
в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления  
государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»,  
вносимый в Законодательное Собрание Ульяновской области  
Правительством Ульяновской области

В соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», частью 4 статьи 15 Устава Ульяновской области рассмотрен проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» (далее – законопроект).

Законопроект подготовлен в пределах полномочий, предусмотренных законодательством. Замечаний и предложений не имеется.

А.Ю.Русских

Додин Михаил Викторович  
58-20-12  
0612ан2

0097238



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
**Прокуратура  
Ульяновской области**

ул. Железной дивизии, 21,  
г. Ульяновск, 432099,  
Телефон 33-10-00, телетайп 263215 ИКАР

06.12.2024 №07-15-2024/7094-24-20730001

На № 73-АГ-05/37720исх

*Розова*  
Заместителю Губернатора  
Ульяновской области

Барынину В.Ю.

пл. Соборная, д. 1,  
г. Ульяновск, 432017

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Изучением в прокуратуре области доработанного проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» противоречий федеральному законодательству не установлено.

С уважением,

И.о. начальника отдела управления  
по надзору за исполнением  
федерального законодательства

советник юстиции

Н.А. Казанова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 02D1CB957F3938E7EA8F2FDF68D42002  
Владелец Казанова Наталья Александровна  
Действителен с 12.08.2024 по 05.11.2025

Е.О. Николаева, тел. 33-10-52

ПРАВИТЕЛЬСТВО  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«06» 12 2024 г.  
Вх. № 8317/594436

Прокуратура Ульяновской области  
№

*Договор*



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЮСТ РОССИИ)

УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(УПРАВЛЕНИЕ МИНЮСТА  
РОССИИ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ)

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области

В.Ю. Барынину

mail@ulgov.ru

ул. Спасская, д. 3, г. Ульяновск, 432017  
тел. 8 (8422) 21-43-41  
e-mail: ru73@minjust.gov.ru

10.12.2024 № 73/02-7551

На № 73-АГ-05/35979исх от 26.11.2024

**О рассмотрении проекта  
закона**

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

На № 73-АГ-05/35979исх от 26.11.2024 сообщаем, что Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

По результатам изучения установлено, что данный проект закона соответствует Конституции Российской Федерации и федеральному законодательству.

С уважением,  
Заместитель начальника

О.В. Пименова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B17073C5059B540803ED892D46BF8E54  
Владелец Пименова Оксана Владимировна  
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025

М.А. Шемырева  
21-43-41 (доб. 804)

10 12 14  
73-17/398926



**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

432011 Ульяновск  
Радищева ул., д. 1, к.500,  
Тел. 44-10-31  
E-mail: opuo@list.ru

Министру имущественных  
отношений и архитектуры  
Ульяновской области

Додину М.В.

04.12.2024 № 73-П-ПО-07/1239

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемый Михаил Викторович!**

На запрос № 73-ИОГВ-08/15868 исх. от 04.12.2024 г. сообщаем, что членами Общественной палаты Ульяновской области изучен представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»». Проект документа подлежит одобрению в целом.

Председатель

И.А. Колоткова



## СЧЁТНАЯ ПАЛАТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Радищева, д.1, Ульяновск, 432003, тел./факс (8422) 44-24-86/44-09-83; E-mail: schet73@yandex.ru, <http://spuo.ru/>  
ОКПО 87726122, ОГРН 1087325010002, ИНН/КПП 7325085916/732501001

09.12.2024 № 73 СП ОУ-04/1392

На № 73-ИОГВ-08/15867<sup>ВН</sup> ОТ 04.12.2024

Министру имущественных  
отношений и архитектуры  
Ульяновской области

Додину М.В.

**Уважаемый Михаил Викторович!**

Счётная палата Ульяновской области направляет заключение на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Председатель  
Счётной палаты  
Ульяновской области

Е.А.Блинкова

Моряков Александр Михайлович  
44-06-84

№ 007341



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»**

Счётная палата Ульяновской области рассмотрела представленный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год» (далее - проект закона) (письмо от 04.12.2024 №73-ИОГВ-08/15867исх).

Представленным проектом закона планируется внесение следующих изменений в Программу управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год:

1. Представленным проектом закона предусмотрено приведение доходной части Программы управления собственностью Ульяновской области на 2024 год в соответствие с фактически поступившими денежными средствами в областной бюджет Ульяновской области на 2024 год.

Представленным проектом закона предлагается внести изменения в раздел 2 и приложение 1 к Программе, в части увеличения размера доходов областного бюджета Ульяновской области в 2024 году на **38 234,7 тыс. рублей** (с 530 962,9 до 569 197,6 тыс. рублей), в том числе:

1) в строке 1 «Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков)» планируется уменьшение поступлений на **3 235,1 тыс. рублей** (с 3 745,5 до 510,4 тыс. рублей).

Уменьшение доходов связано:

- с перезаключением в 2024 году договора аренды на помещения площадью 164,21 кв. м, расположенных в здании по адресу: г. Ульяновск, ул. Соборная, д. 1 на договор безвозмездного пользования с ФГБУ «Управление по эксплуатации зданий высших органов власти» Управления делами Президента Российской Федерации.

- с задолженностью по арендной плате в сумме 3 171,6 тыс. рублей ОГКП «Служба обеспечения общественного питания» и в связи с реорганизацией ОГКП «Служба обеспечения общественного питания» в областное государственное бюджетное учреждение на основании распоряжения Правительства Ульяновской области от 02.08.2024 № 344-пр.

- с расторжением договора аренды кордона площадью 52,0 кв. м, расположенного по адресу: Ульяновская область, Сурский район, Питомник Сурского лесничества с ИП Свинцовым Ю.А., в связи с выкупом объекта по преимущественному праву субъектом малого и среднего предпринимательства.

2) в строке 3 «Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение поступлений на **1 831,5 тыс. рублей** (с 28 800,0 тыс. рублей до 30 631,5 тыс. рублей);

Увеличение доходов обусловлено тем, что поступила задолженность прошлых лет.

3) в строке 4 «Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации» планируется увеличение на **14 153,6 тыс. рублей** (с 40 247,3 тыс. рублей до 54 400,9 тыс. рублей).

Увеличение поступлений по данному доходному источнику связано с фактическим поступлением в областной бюджет Ульяновской области денежных средств по данному виду доходов.

4) в строке 5 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)» планируется увеличение на **25 484,7 тыс. рублей** от запланированных 20 711,7 тыс. рублей, что составит 46 196,4 тыс. рублей.

Согласно пояснительной записке к проекту закона увеличение доходов обусловлено тем, что продажа земельных участков носит заявительный характер, а плановые показатели устанавливались на основании заключенных договоров купли-продажи прошлого периода.

2. Проектом закона предусмотрено приведение расходной части Программы управления государственной собственностью Ульяновской области с фактическими расходами.

Проектом закона предлагается внести изменения в раздел 2 и приложение 2 к Программе, в части уменьшения размера расходов областного бюджета Ульяновской области в 2024 году на **2 120,0 тыс. рублей** (с 45 200,0 до 43 080,0 тыс. рублей), в том числе:

- 20,0 тыс. рублей - экономия денежных средств по мероприятию «Финансовое обеспечение деятельности, связанной с управлением и распоряжением пакетами акций, находящихся в государственной собственности Ульяновской области»;

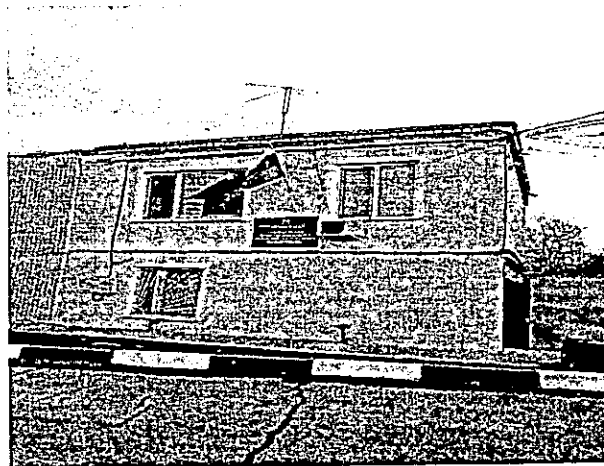
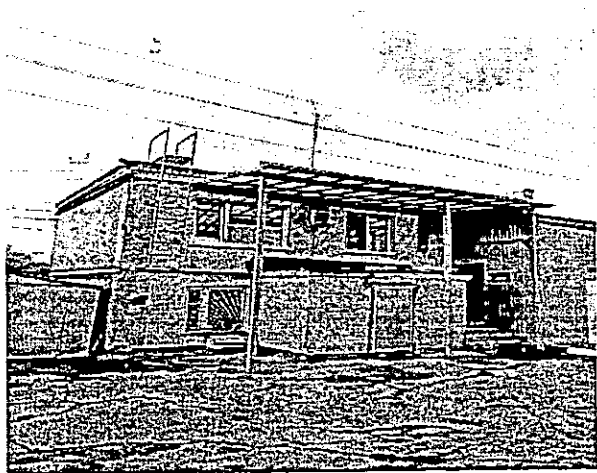
- 2 100,0 тыс. рублей - экономия денежных средств в размере 2100,0 тыс. рублей по мероприятию «Финансовое обеспечение мероприятий, связанных с модернизацией и обслуживанием единой информационно-аналитической системы управления государственным имуществом Ульяновской области,

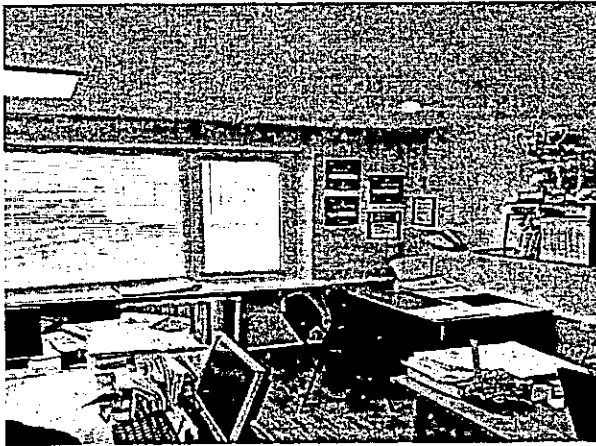
включая модернизацию компьютеризированных рабочих мест, приобретение серверного оборудования, программного обеспечения».

Согласно пояснительной записке к проекту закона экономия денежных средств будет направлена на мероприятия государственной программы, связанные с финансовым обеспечением дефицита по заработной плате и начислениями на заработную плату Министерства имущественных отношений и подведомственных организаций.

3. Представленным проектом закона предусмотрено уменьшение количества акционерных обществ, в отношении которых Ульяновская область является акционером с 25 до 23 хозяйственных обществ, что обусловлено исключением из Единого государственного реестра юридических лиц АО «Молодежный центр», АО «Ульяновская областная корпорация ипотеки и строительства» в связи с ликвидацией данных обществ.

4. Проектом закона планируется принятие в государственную собственность Ульяновской области административно-бытового здания учебно-стрелковой базы площадью 100,8 кв. м, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, инвентарный номер 25151, кадастровый номер: 73:24:010510:19, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А, земельного участка площадью 925,0 кв. м, кадастровый номер: 73:24:010510:16, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А и биатлонного стрельбища учебно-стрелковой базы, площадью застройки 144,8 кв. м, назначение: сооружения спортивно-оздоровительные, кадастровый номер: 73:24:010510:290, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, район Винновской рощи, северо-западнее рыбзавода (далее – Объекты), которые безвозмездно передаются акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области.





Согласно пояснительной записке к проекту закона биатлонное стрельбище учебно-стрелковой базы планируется к принятию в государственную собственность Ульяновской области без земельного участка, так как земельный участок под указанным объектом, площадью 1 152 072,0 кв. м находится в собственности Ульяновской области и закреплён на праве постоянного (бессрочного) пользования за ОГБУ «Дирекция особо охраняемых природных территорий Ульяновской области (кадастровый номер: 73:24:000000:237).

Вышеуказанные Объекты, находятся в собственности акционерного общества «Ульяновский механический завод» и частично (120 кв.м. — помещения №№16-24) переданы по договору аренды от 29.01.2024 №3/24 Областному государственному бюджетному учреждению дополнительного образования «Ульяновская спортивная школа олимпийского резерва по биатлону» (далее - ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону») для расположения администрации учреждения, комнаты хранения оружия, складских помещений. Сумма арендной платы по вышеуказанному договору составляет 56,5 тыс. рублей в месяц.

В дальнейшем Объекты планируется закрепить на праве оперативного управления за ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону», для ведения уставной деятельности.

По информации ОГБУ ДО «УСШОР по биатлону» средства на содержание вышеуказанных Объектов предусмотрены в областном бюджете Ульяновской области.

Счётная палата Ульяновской области считает возможным рассмотрение данного проекта закона на заседании Правительства Ульяновской области.

Аудитор  
Счётной палаты  
Ульяновской области

А.М. Моряков

*подпись*



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ  
И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-04-84, факс 8(8422)44-45-27,  
e-mail: budget@zs.region73.ru, http://www.zsuo.ru

*от 06.12.2024 № 04-13/440*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области

**В.Ю.Барынину**

**Уважаемый Вячеслав Юрьевич!**

Доработанный проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год», поступивший в комитет Законодательного Собрания Ульяновской области по бюджету, экономической политике и развитию предпринимательства на предварительное заключение сопроводительным письмом от 4 декабря 2024 года № 73-АГ-05/37717исх (далее – проект закона), изучен.

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области.

Иных предложений к проекту закона не имеется.

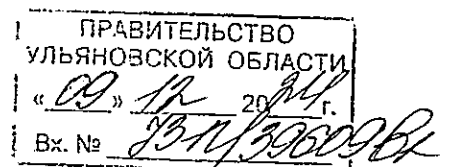
Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

*Шпак*

**М.А.Шпак**

000890



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области  
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении  
Программы управления государственной собственностью Ульяновской  
области на 2024 год»**

г. Ульяновск

6 декабря 2024 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее ÷ управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 4 декабря 2024 года № 73-АГ-05/37717исх.

По проекту имеются следующие замечания и предложения:

- 1) кодификационную часть абзаца первого следует уточнить;
- 2) в пункте 2 слово «участником» следует заменить словами «единственным участником»;
- 3) абзац второй пункта 3 предлагаем изложить в следующей редакции:

«4.4. Планируется принятие в государственную собственность Ульяновской области административно-бытового здания учебно-стрелковой базы, площадь 100,8 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, инвентарный номер 25151, кадастровый номер: 73:24:010510:19, и земельного участка, площадь 925,0 кв. м, кадастровый номер: 73:24:010510:16, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А, а также биатлонного стрельбища учебно-стрелковой базы, площадь застройки 144,8 кв. м, назначение: сооружения спортивно-оздоровительные, кадастровый номер: 73:24:010510:290, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, район Винновской роши, северо-западнее рыбзавода, которые безвозмездно передаются акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области.»».

В отношении анализируемого пункта 3 обращаем также внимание на то, что в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» совершение определённых сделок, в том числе крупных, или в совершении которых имеется заинтересованность, или указанных в уставе акционерного общества, предусматривает необходимость получения согласия совета директоров (наблюдательного совета) общества или общего собрания акционеров. Вместе с тем, пояснительная записка к проекту в части безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области не содержит сведений о наличии такого согласия или причин его отсутствия.

**Заместитель начальника управления –  
начальник отдела обеспечения  
правотворческой деятельности**



**С.В.Кузьмина**

С.В.Мухрыгина  
440425

Оддм М.В.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

Радищева ул., д.1, Ульяновск, 432970, тел. 8(8422)44-09-45, факс 8(8422)44-43-15,  
e-mail: zaksobl@mv.ru, http://www.zsuo.ru

06.12.2024 № 14.02-18-81319-1  
на № 37415 от 04.12.2024

Заместителю Губернатора  
Ульяновской области

О проекте закона

В.Ю.Барьнину

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

Направляю заключение правового управления аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области на проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Е.В.Ивлиева

000476

06 12 2024  
19-11/39556 вн



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**правового управления аппарата Законодательного Собрания  
Ульяновской области на проект закона Ульяновской области  
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении  
Программы управления государственной собственностью Ульяновской  
области на 2024 год»**

г. Ульяновск

5 декабря 2024 года

В правовом управлении аппарата Законодательного Собрания Ульяновской области (далее – управление) изучен указанный проект закона Ульяновской области (далее – проект), направленный в Законодательное Собрание Ульяновской области Правительством Ульяновской области сопроводительным письмом от 4 декабря 2024 года № 73-АГ-05/37715исх.

По проекту имеются следующие замечания и предложения:

- 1) кодификационную часть абзаца первого следует уточнить;
- 2) в пункте 2 слово «участником» следует заменить словами «единственным участником»;
- 3) абзац второй пункта 3 предлагаем изложить в следующей редакции:

«4.4. Планируется принятие в государственную собственность Ульяновской области административно-бытового здания учебно-стрелковой базы, площадь 100,8 кв. м, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 1, инвентарный номер 25151, кадастровый номер: 73:24:010510:19, и земельного участка, площадь 925,0 кв. м, кадастровый номер: 73:24:010510:16, расположенных по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 55А, а также биатлонного стрельбища учебно-стрелковой базы, площадь застройки 144,8 кв. м, назначение: сооружения спортивно-оздоровительные, кадастровый номер: 73:24:010510:290, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, район Винновской рощи, северо-западнее рыбзавода, которые безвозмездно передаются акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области.»».

В отношении анализируемого пункта 3 обращаем также внимание на то, что в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» совершение определённых сделок, в том числе крупных, или в совершении которых имеется заинтересованность, или указанных в уставе акционерного общества, предусматривает необходимость получения согласия совета директоров (наблюдательного совета) общества или общего собрания акционеров. Вместе с тем, пояснительная записка к проекту в части безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества акционерным обществом «Ульяновский механический завод» в государственную собственность Ульяновской области не содержит сведений о наличии такого согласия или причин его отсутствия.

**Заместитель начальника управления –  
начальник отдела обеспечения  
правотворческой деятельности**


**С.В.Кузьмина**


С.В.Мухрыгина  
440425


**Лист согласования**  
**проекта закона Ульяновской области**  
**О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении**  
**Программы управления государственной**  
**собственностью Ульяновской области на 2024 год»**

Проект внесён \_\_\_\_\_ 2024 г. Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области

**СОГЛАСОВАНО**

Дата и время		Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи
получения	согласования			
		Заместитель Губернатора Ульяновской области		В.Ю.Барынин
09.12.2024	09.12.2024	Заместитель Губернатора Ульяновской области		А.М.Коробко
04.12.2024	06.12.24	Заместитель Председателя Правительства Ульяновской области		В.Ю.Пушкарев
	22.11.2024	Министр финансов Ульяновской области №1094-107 22.10.24.		Н.Г.Брюханова
10.12.2024		Заместитель руководителя администрации Губернатора Ульяновской области – начальник государственного – правового управления		А.С.Преображенский
28.11.2024	29.11.2024	Министр физической культуры и спорта Ульяновской области		Н.Ю.Скобелин
28.11.2024		И.о. Министра имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области		М.А.Дормидонтова
06.12.2024		Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области		М.В.Додин

Мошина Н.А. – директор департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области 

Софьичева С.О. – главный консультант отдела корпоративного сопровождения организаций департамента имущественных отношений и корпоративного сопровождения организаций Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области, тел. 58-07-69 

471364



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 декабря 2024 г.

№ 34/577-пр

Экз. № 1

г. Ульяновск

### О проекте закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год»

1. Внести в Законодательное Собрание Ульяновской области проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

2. Назначить Министра имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области Додина М.В. официальным представителем Правительства Ульяновской области при рассмотрении Законодательным Собранием Ульяновской области проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Ульяновской области на 2024 год».

Председатель  
Правительства области



Г.С.Спирчагов