



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ТРАНСПОРТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Спасская, д.5, г. Ульяновск, 432017, тел/факс (8422) 27-23-46, E-mail: minstroy@ulgov.ru
ОКПО 00089891 ОГРН 1027301172106 ИНН/КПП 7325018444/732501001

25.03.14 № 73-ИТВ-06-01/2301исх
На № _____ от _____

**Председателю
Законодательного Собрания
Ульяновской области**

А.А. Бакаеву

О направлении материалов

Уважаемый Александр Анатольевич!

Направляю Вам Материалы Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (итоги 2013 года, задачи на 2014 год).

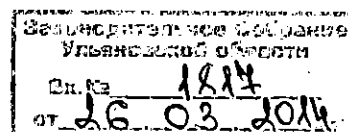
Приложение: на 36 л. В 1 экз.

Исполняющий обязанности
Министра строительства ЖКК
и транспорта Ульяновской области

О.В.Салыган

Вансовская Т.В.
58-82-11

0001504



МАТЕРИАЛЫ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И
ТРАНСПОРТА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(итоги 2013 года, задачи на 2014 год)

Ульяновск, 2014

Итоги работы в 2013 году

I. Строительный комплекс

Строительный комплекс региона в 2013 году достиг высоких показателей по вводу в эксплуатацию объектов жилищного, общественного и промышленного назначения.

Жилищное строительство

Утверждённый Министерством регионального развития РФ и Губернатором Ульяновской области план ввода жилья 620 тыс. кв. м выполнен на **102 %**.

В 2013 году введено в эксплуатацию 634 тыс. кв. м жилья, в том числе индивидуального жилья 317 тыс. кв. м.

Для сравнения в 2004 году этот показатель в Ульяновской области составлял 157 тыс. кв. м.

Таким образом, за 10 лет объёмы строительства жилья выросли **в 4 раза!**

По показателю ввода в действие жилых домов на 1000 человек населения по итогам 2013 года Ульяновская область находится **на 8 месте (из 14)** в Приволжском федеральном округе.

По объёмам ввода жилья по итогам 2013 года Ульяновская область **находится на 10 месте** в Приволжском федеральном округе, показатель 104,4 % к аналогичному периоду 2012 года.

Высокие показатели по строительству жилья - наша общая заслуга и мы не должны снижать темпы строительства и в 2014 году.

Губернатором утверждён директивный план по вводу жилья в 2014 году, который составляет 713 тыс. кв. м жилья.

Составлен реестр всех жилых объектов в разрезе муниципальных образований с указанием сроков ввода.

Подписаны Соглашения по вводу жилья между Правительством области и муниципальными образованиями области.

Обеспечение показателей ввода жилья в 2014 году планируем за счёт реализации следующих мероприятий:

1. Комплексное освоение территорий.
2. Вовлечение в оборот федеральных земель в целях жилищного строительства.
3. Реновация территорий.
4. Развитие предприятий стройиндустрии.

Для обеспечения земельных участков социальной и инженерной инфраструктурой утверждена государственная программа Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры».

В настоящее время на региональном уровне спрос на жильё стимулируется с помощью специальных программ. Это программы по обеспечению жильём молодых семей, граждан работающих в сельской местности, ветеранов Великой Отече-

ственной войны, граждан переселяемых из аварийного жилья.

В рамках программы обеспечения жильём работников бюджетной сферы в 2013 году с помощью социальных выплат (13,5 млн.руб.) улучшили свои жилищные условия 105 работников образования, здравоохранения, культуры и спорта. В 2014 году выделены средства на реализацию данной программы в размере 15 млн. рублей, что позволит предоставить социальные выплаты около 120 работникам бюджетной сферы.

В этом году Правительство области планирует реализовать ряд жилищных программ:

- федеральная целевая программа "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года". В рамках программы планируется обеспечить жильём более 97 семей;
- строительство жилья для детей-сирот во всех муниципальных образованиях области, это более 605 человек;
- обеспечение земельных участков многодетных семей инженерной и транспортной инфраструктурой.

Реализация данных государственных программ позволит стимулировать рынок первичного жилья

В 2013 году наблюдается существенный рост объёмов ипотечного кредитования граждан. В 2013 году выдано ипотечных кредитов на сумму 9,9 млрд. рублей. Рост в денежном выражении составил 25 %.

Увеличилось количество средств направляемых гражданами на заключение договоров долевого участия. Общая сумма обязательств по договорам долевого участия граждан в 2013 году – 14 млрд. рублей. Рост составил 29 %.

Эти показатели наглядно демонстрируют положительную и стабильную ситуацию на рынке первичного жилья.

Сегодня из 314 документов территориального планирования градостроительного зонирования Ульяновской области утверждено 313 (99%).

Таким образом, утверждены «правила игры» для предоставления земельных участков для размещения объектов жилищного и общественного назначения.

Наличие всей необходимой градостроительной документации в муниципальных образованиях Ульяновской области сегодня позволяет готовить территории под комплексное развитие.

В 2013 Министерством строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области совершенствовалась нормативно-правовая база в сфере градостроительной политики. Так, утверждены следующие документы:

1. Принято распоряжение Правительства Ульяновской области от 20.01.2014 № 21-пр «О Декларации градостроительного развития».
2. Разработан План реализации Декларации градостроительного развития Ульяновской области.
3. Утверждён Закон Ульяновской области 27.12.2013 № 259-ЗО «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Ульяновской области «Градостроительный устав Ульяновской области».

4. Принято Постановление Правительства Ульяновской области от 30.12.2013 № 664-П «О некоторых мерах по реализации статьи 19 Федерального закона «О рекламе».

5. Изучив опыт г. Москвы Министерством строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области разработан проект распоряжения Правительства Ульяновской области «Об утверждении типовых правил размещения и содержания информационных конструкций (вывесок) в муниципальных образованиях Ульяновской области».

Комплексное освоение территорий

Планируется работа по трём основным направлениям:

1. Продолжение строительства жилых микрорайонов:

В настоящее время ведётся комплексное освоение территорий 4 крупных жилых микрорайонов:

- «Юго-Западный»,
- «Запад-2»,
- «Искра» квартал «Б»,
- 17 микрорайон Заволжского района.

Общий выход жилья по данным площадкам составит более 1,5 млн. кв. м.

На данных участках обеспечивается строительство социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры в полном объёме, в том числе общественных объектов (детские сады, школы, магазины, предприятия общественного питания, многоуровневые паркинги).

Ведутся подготовительные работы по комплексной застройке 18 участков, в том числе:

- в Димитровграде на земельном участке площадью 76 га по Западному шоссе, 10 и 2 «а» микрорайонах;
- микрорайон «Аргоника» Засвияжского района г. Ульяновска;
- 18 и 19 микрорайоны Заволжского района г. Ульяновска.

Ориентировочный выход жилья по данным участкам составит 2,5 млн. кв. м.

2. Вовлечение в оборот неиспользуемых федеральных земельных участков через Фонд развития жилищного строительства РФ.

В настоящее время Фондом РЖС переданы полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в федеральной собственности, Правительству Ульяновской области по 9 земельным участкам, общей площадью 210 га:

- 2 участка в городе Ульяновске;
- 2 участка в городе Димитровграде;
- 4 участка в Чердаклинском районе;
- 1 участок в р.п. Карсун.

Земельные участки площадью 11 га и 7 га в Заволжском районе г. Ульяновска переданы под строительство нового предприятия КПД (ООО «Запад»). Строи-

тельство завода ведётся быстрыми темпами.

Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства 08.11.2013 проведён «голландский аукцион» по земельному участку, находящемуся в федеральной собственности, площадью 76 га в г. Димитровграде, Западное шоссе.

3. Реновация.

В настоящее время на территории Ульяновска и Димитровграда находятся 715 ветхих жилых дома, общей площадью 240 тыс. кв. м.

В рамках реализации программы подготовлено 15 площадок для реализации проектов реновации жилья, из них:

- на 5 площадках ведётся строительство жилья со сносом ветхих жилых домов (Автозаводская, 47, пос.УКСМ, ул. Локомотивная – пр. Гая (Винновская роща), ул. Герасимова, ул. Бакинская);

- по 6-ти площадкам ведутся предпроектные работы (ул. Геров Свири, ул. Полбина, ул. Автозаводская (пилотный проект), ул. Локомотивная в районе Железнодорожного вокзала, ул. Тимирязева), мкр. 2 «а» Первомайского планировочного района г. Димитровграда.

- готовятся 4 перспективных площадки (пр. Нариманова, ул. Локомотивная, 128, ул. Жуковского, ул. Привокзальная

Анализ выполняемых на сегодня Правительством области и муниципальными образованияами мероприятий в сфере жилищного строительства показывает, что в ближайшие 3 года на территории области должно быть построено более 2,5 млн. кв. м. жилья.

Это позволит выполнить планы, установленные Министерством регионального развития РФ по вводу жилья до 2017 года.

Стройиндустрия

Строительная индустрия области в 2013 году показала хорошие результаты.

По данным статистики:

за 2013 год произведено основных строительных материалов:

цемента – 1 млн. 817 тыс. тонн, это 103% к 2012 году,

кирпича – 160 млн. шт. кирпича, это 105,2% к 2012 году,

сборного железобетона – 293,4 тыс. куб. м. это 115 % к 2012 году,

За 2013 год строительно-монтажными организациями области собственными силами по виду деятельности «Строительство» выполнено работ на сумму 37 млрд. 847,4 млн.рублей, это 117,8 % к 2012 году.

В соответствии с «анализом динамики цен на строительные материалы в субъектах Российской Федерации» Ульяновская область находится на 6 месте в РФ по индексу цен на основные виды строительных материалов, деталей и конструкций.

В 2013 году в организациях отрасли создано **1632** рабочих мест, это **225** % от годового плана.

Средняя заработная плата в строительно-монтажных организациях, по последним данным статистики, за 2013 год составила **17750** рублей, это **108,2%** к уровню прошлого года.

Средняя заработная плата на предприятиях промышленности строительных материалов, по данным статистики, за 2013 год составила **20575** рублей, это **115%** к 2012 году.

В настоящее время ведется строительство новых предприятий стройиндустрии, большинство которых будет введено в 2014 году. Это позволит увеличить объем выпуска строительных материалов, создать новые высокооплачиваемые рабочие места.

- Строительство Сengилеевского цементного завода ОАО «Мордовцемент» в п. Цемзавод – в марте 2014 года планируется рабочий пробный пуск производства клинкера, в апреле – цемента;
- Строительство завода крупнопанельного домостроения в промзоне «Заволжье» ООО «Запад» - ввод июнь 2014 г.;
- Завод сухих строительных смесей в п. Красный Гуляй ООО ГК «Юнис» – ввод июль 2014 г.;
- Строительство цеха по производству экструзионного пенополистирола в г. Новоульяновске ООО «Завод ТехноНИКОЛЬ-Ульяновск»- ввод в марте 2014 года;
- Строительство мелового завода в п. Шиловка ООО «СП ВИС-МОС» – ввод июль 2014 г.;
- Создание горно-обогатительного комбината ООО «Лукьяновский ГОК», ОАО «Мордовцемент» - ввод июль 2014 г.;
- Строительство завода оконных конструкций ООО «Народный пластик» в промзоне «Заволжье»- ввод 1 квартал 2015 г.
- Строительство завода лакокрасочных изделий ЗАО «Хемпель Рус» в промзоне «Заволжье» - ввод 1 квартал 2015 г.;
- Модернизация производства кирпича ОАО «Ульяновский комбинат строительных материалов» – в апреле 2014 года планируется начать выпуск продукции.

С вводом в эксплуатацию новых предприятий стройиндустрии расширится рынок местной строительной продукции.

Строительство общественных объектов

В течение 2013 года в Ульяновской области строилось, реконструировалось, ремонтировалось более 300 объектов социальной инфраструктуры.

Строительный комплекс Ульяновской области добился определённых успехов. Появились новые объекты социально-культурного назначения, транспортной и инженерной инфраструктуры.

За 2013 год в области построены и реконструированы такие социальные объекты, как:

- перинатальный центр на базе ГУЗ «Ульяновская областная клиническая больница»;
- терминал аэропорта им. Н.И. Карамзина г. Ульяновск;
- вокзал на железнодорожной станции «Верхняя Терраса»;
- физкультурно-оздоровительный комплекс г. Инза;
- здание детского дома-интерната в с. Максимовка, Ульяновский район;
- новая школа на 224 места в с. Большой Чирклей, Николаевского района;
- Областное государственное казённое учреждение социального обеспечения «Социально-оздоровительный центр в г. Новоульяновск» (бывший профилакторий «Цементник»);
- гидротехнические берегоукрепительные сооружения на Куйбышевском водохранилище г. Новоульяновск.

Отремонтированы, в том числе по КЧС:

- здание ГУЗ «Областной центр по профилактике и борьбе со СПИД и инфекционными заболеваниями, г. Ульяновск;
- актовый зал детской школы искусств г. Новоульяновск;
- Здание драматического театр в г. Димитровграде;
- Здание ГУЗ «Детская городская поликлиника №5»;
- Здание ГУЗ «Областной кардиологический диспансер» в Поливно.
- Здание ГУЗ «Ульяновской областной клинической психиатрической больнице» п. Карамзинка;
- кардиологический корпус ГУЗ «Ульяновская областная клиническая больница», г. Ульяновск;
- здание поликлиники ГУЗ «Городская больница №2»;
- кровля старого корпуса «Ульяновский областной клинический госпиталь ветеранов войн».
- детский сад на 120 мест в с. Большие Ключищи, Ульяновский район;
- детский сад «Сказка» с. Новая Малыкла, Новомалыклинского района;

В 2014 году завершится строительство:

- «Крытый спортивный комплекс с искусственным льдом на 5000 мест» - «ВОЛГА-СПОРТ-АРЕНА» по ул. Октябрьская;
- бассейн ФГБОУ ВПО «УлГПУ им. И.Н. Ульянова»;
- детский сад в мкр. «Юго-Западный»;
- медицинский модуль «Службы крови» г. Ульяновск;
- ФОК с бассейном в р.п. Карсун;
- ФОК с бассейном в р.п. Николаевка;
- ФОК в р. п. Базарный Сызган;
- ФОК в г. Новоульяновске;
- ФОК с бассейном в р.п. Новая Малыкла;
- стадион с искусственным полем в г. Сенгилей;
- бассейн в г. Инза;
- детский сад в мкр. «Южный» р.п. Новоспасское»;
- гостиничного комплекса «Хилтон»;

- кафедрального Храма в Ульяновске.

Будет продолжено строительство ФВЦМР, хирургического корпуса в Димитровграде, реконструкция аэропорта им. Карамзина и др. объектов.

Планируется начать строительство:

- Бассейн олимпийского резерва в г. Димитровграде;
- ФОК с бассейном г. Ульяновск (Новый город, на базе спортивной школы «Орион»);
- бассейн в ФГБУО ВПО «УлГТУ»
- ФОК в р.п. Кузоватово;
- ФОК в р.п. Ишеевка
- детский сад в г. Димитровграде.
- продолжение автомобильной дороги по пр-ту Ульяновский в Новом городе;
- берегоукрепительные работы в с. Ундоры и многих других объектов;

Из федерального бюджета выделено более 1 млрд.руб. на строительство регионального перинатального центра. Данный центр планируем построить на базе ГУЗ «Ульяновская детская областная клиническая больница».

Архитектурный облик и благоустройство

Одним из приоритетных направлений работы Министерства является позиционирование Ульяновской области, как центра архитектурных событий, сконцентрировавшего на своей территории крупнейшие архитектурные форумы, ландшафтные выставки, дизайнерские школы и художественные акции.

В соответствии с планом социально-значимых мероприятий в 2013 году в сфере архитектуры и градостроительства проведены мероприятия, в том числе:

1. XXXIV заседание Совета главных архитекторов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований «Главный архитектор – думай глобально, действуй локально».

В работе Совета приняло участие рекордное количество главных архитекторов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований РФ, более 60 представителей различных регионов.

2. I Приволжский архитектурно-строительный форум.

3. Национальная школа молодых планировщиков ISOCARP.

Это совместный образовательный проект НП «Объединение планировщиков» и Международного Общества городского и регионального планирования (ISOCARP), направленный на распространение знаний в сфере городского планирования и внедрение практики решения различных проблем современных городов.

По результатам конкурсного отбора 20 участников со всей России, из них 5 от Ульяновской области, были приглашены в совместную творческую мастерскую в г. Ульяновск, где выполнили проекты под руководством экспертов из Нидерландов, Италии, Польши, России на тему «Зона гостеприимства к ЧМ по футболу в г. Ульяновске».

4. Участие во II - м Российском инвестиционно-строительном форуме (г. Москва).

На форуме подписано 3 соглашения о взаимодействии:

- Соглашение между Министерством регионального развития Российской Федерации и Правительством Ульяновской области о проведении ежегодного Приволжского архитектурно-строительного Форума в Ульяновской области;
- Партнёрское Соглашение о проведении национальной школы молодых планировщиков в г. Ульяновске между Правительством Ульяновской области и Некоммерческим партнёрством «Объединение планировщиков»;
- Соглашение о намерениях по строительству жилого микрорайона с объектами социального назначения в Заволжском районе г. Ульяновска между Правительством Ульяновской области, муниципальным образованием «город Ульяновск» и обществом с ограниченной ответственностью «Трансстройинвест».

5. V специализированная выставка по ландшафтному дизайну и благоустройству «Город=Сад» и другие мероприятия.

В 2013 году Министерством организовано и проведено 7 областных конкурсов, направленных на улучшение уровня благоустройства и архитектурного облика муниципальных образований, стимулирующих повышение активности, как отдельных граждан, так и организаций различных форм собственности, в том числе:

- конкурс «Новогодняя фантазия»;
- конкурс архитектурных идей «Симбирский пейзаж»;
- конкурс «Лучший макет (панорама, диорама, стенд) к годовщине празднования Дня Победы в Великой Отечественной войне»;
- конкурс «Лучший цветник»;
- конкурс на лучшую архитектурную композицию, посвященную школьнику;
- конкурс на лучший проект архитектурной композиции «Триумфальная арка»;
- конкурс «Лучший проект реконструкции здания железнодорожного вокзала «Ульяновск-Центральный».

Повышение качества городской и сельской среды, её благоустройства – одна из важнейших задач органов местного самоуправления муниципальных образований.

В конце 2012 года всеми МО были утверждены Планы мероприятий по улучшению архитектурного облика муниципальных образований на 2013 год.

Несмотря на недостаточное финансирование мероприятий по улучшению архитектурного облика в муниципальных образованиях, в 2013 году было сделано достаточно много в части благоустройства памятных мест, отдельных территорий, улиц, парков, скверов и жилых дворов.

Введена в эксплуатацию первая очередь парка имени Генерала армии В.Ф.Маргелова в г. Ульяновске, выполнено благоустройство площади Европы в г. Ульяновске, выполнен первый этап реконструкции парка 30-летия Победы в р.п.Кузоватово, начата реконструкция парка «Западный» в г. Димитровграде.

К празднованию 68-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне установлено 4 памятника:

- памятник Генералу армии В.Ф.Маргелову в г. Ульяновске;
- памятник погибшим воинам в с. Илюшкино Павловского городского поселения;

- памятник погибшим воинам в Майнском городском поселении;
- памятник-обелиск Герою Советского Союза Чепанову Н.П. в Майнском городском поселении.

Установлено 4 бюста Героям Советского Союза в г. Димитровграде, г. Инза и Коржевском сельском поселении.

Разработаны проекты благоустройства парка Духовности, площади Танкистов в г. Ульяновске, парка «Молодежный» в р.п. Старая Кулатка и др.

К праздникам в муниципальных образований выполнялось праздничное оформление.

Министерством строительства, ЖКК и транспорта активно привлекается общественность к обсуждению актуальных проблем в отрасли, работает Общественный строительный Совет, Единый областной Градостроительный Совет. Сегодня создаётся некоммерческое партнёрство «Союз строителей Ульяновской области».

Хочу сообщить, что на прошлой Коллегии по инициативе строителей была создана инициативная группа по созданию в Ульяновской области Союза строителей Ульяновской области. Вчера, в рамках Форума, учредителями данного Союза был рассмотрен Протокол о создании некоммерческого партнёрства «Союз строителей Ульяновской области» и сегодня он будет ими подписан. Цели и задачи данного Союза доложат его учредители. Министерство строительства, ЖКК и транспорта готово к постоянной и конструктивной работе с Союзом и готово оказывать ему содействие.

II. Топливо-энергетический комплекс

Газоснабжение и газификация

В 2013 году бюджетное финансовое обеспечение мероприятий газификации в рамках ОЦП «Газификация населённых пунктов Ульяновской области в 2009-2013 годах» составило:

103,69 млн. руб. на реализацию мероприятий ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года», из них 19,28 млн. руб. из федерального и 84,41 млн. руб. из областного бюджетов,

110,23 млн. руб. - из областного бюджета на реализацию мероприятий ОЦП «Газификация населённых пунктов Ульяновской области в 2009-2013 годах».

В рамках Программы строительства, реконструкции и модернизации газовых сетей ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» в 2013 году инвестиций направлено на строительство газопроводов 51,97 млн. рублей.

Выполнение объёмов строительства в 2013 году за счёт бюджетных средств и инвестпрограмм составляет 180,28 км газопроводов, что позволило вновь газифицировать населённых пунктов – 12 и обеспечить завершение газификации в 6 населённых пунктах. Получили возможность подключиться к природному газу 6400 домовладений (квартир).

На текущий период не завершённых газификацией уменьшилось до 40 (из 62, незавершённых газификацией в предыдущие годы). Для решения этих вопросов привлекаются также средства инвестпрограммы ООО «Газпром газораспределение Ульяновск».

В 2013 году введено в эксплуатацию за счёт всех источников:
газораспределительных сетей – 213,38 км,
5301 квартир (домовладений) переведено на природный газ,
239 коммунально-бытовых предприятий газифицировано.

Уровень газификации Ульяновской области по состоянию на 01.01.2014 составил 61,33%.

Протяжённость газораспределительных сетей по Ульяновской области составляет на 2014 год составила более 11 тыс. км, газифицированных квартир – 363,66 тысяч, природный газ используют 156 промышленных предприятий, более 4 тысяч коммунально-бытовых предприятий, 545 котельных.

Объём реализации природного газа в 2013 году - 2917, 00 млн. м3, из них ком-быт. предприятиям – 339, 00 млн. куб.м, население – 561,00 млн.куб. м.

По перспективе развития газификации населённых пунктов.

Газификацию населённых пунктов, для которых необходимо подвести межпоселковые газораспределительные сети, планируется проводить с привлечением инвестиций ОАО «Газпром».

Правительством области совместно с ОАО «Газпром» утверждена «Программа развития газоснабжения и газификации Ульяновской области на 2012-2015гг.». В 2012 году по мероприятиям Программы в Кузоватовском и Старомайном районах газифицировано 7 населённых пунктов.

За период до 2015гг. Программой планируется обеспечить газификацией 64 населённых пункта.

В рамках Программы по План-графику синхронизации с ОАО «Газпром» на 2013 год ОАО «Газпром» начаты работы по проектированию 14 межпоселковых газопроводов. Данные газопроводы предназначены для газификации 55 населённых пунктов в Кузоватовском, Сурском, Барышском, Вешкаймском, Мелекесском, Базарносызганском, Тереньгульском, Старокулаткинском, Николаевском районах. В текущем году ОАО «Газпром» предусматривается завершить проектные работы и провести экспертизу.

Потребность в финансовых средствах для проведения проектирования и СМР по подготовке потребителя в 2014-2015 годах для синхронизации работ по обязательствам Ульяновской области в рамках «Программы газоснабжения и газификации Ульяновской области на период 2012-2015 годы» составляет:

- на проектирование внутрипоселковых сетей – 172,0 млн. руб.
 - стоимость работ по СМР внутрипоселковых газопроводов – 760,0 млн. руб.
- Затраты на выполнение котельных – 65,0 млн. руб.

В 2014 году проведение работ по строительству объектов газификации будет проводиться в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Газификация населённых пунктов Ульяновской области» государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в Ульяновской области на 2014-2018 годы».

В областном бюджете Ульяновской области на 2014 год предусмотрены средства в объёме 29000,0 тыс. рублей на софинансирование мероприятий по газификации сельских населённых пунктов, при этом из федерального бюджета планируется привлечь 18687,0 тыс. руб. Объём строительства под бюджетное финансирование составит по 4 населённым пунктам – 58,7 км газопроводов для обеспече-

ния газификацией 1800 квартир и объектов соц.сферы (Кузоватовский, Николаевский, Сурский, Тереньгульский).

Переходящие объекты с 2013 года и вновь планируемые к выполнению в 2014 году предусмотрено к выполнению под план-график синхронизации с ОАО «Газпром».

Объём работ, имеющийся на начало 2014 года и предусмотренный в текущем году по обязательствам области под план-график, составляет:

- По Сурскому району: выполнено проектирование с экспертизой по с.Выползово, с.Никитино, с.Астрадамовка, д.Лебедевка, с.Чеботаевка. За счёт средств областного бюджета (при софинансировании федерального) выполнение СМР по с.Выползово в 2013-2014гг.

- По Николаевскому району: выполнено проектирование по с.Тепловка, с.Головино, с.Кравково, с.Каранино, с.Топорнино. В 2013 году – СМР по с.Тепловка, в 2014 году – выполнение СМР по с.Головино.

- По Кузоватовскому району: выполнено проектирование по с.Кивать, с.Еделево. В 2013 году – СМР с.Кивать, в 2013-2014гг. – по СМР с.Еделево.

- По Тереньгульскому району: выполнено проектирование по с.Тумкино, с.Назайкино, с.Красноборск, с.Федькино. В 2013 году – СМР по с.Тумкино, в 2014 году предусмотрено выполнение СМР с.Красноборск.

Таким образом, по пяти межпоселковым газопроводам организовано обеспечение для выполнения внутрипоселковых сетей на 30% от необходимых затрат по данным объектам.

В рамках Программы строительства, реконструкции и модернизации газовых сетей ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» в 2014 году инвестиций планируется направить на строительство газопроводов 66 млн. рублей (порядка 50,0 км), что позволит вести работы по газификации в Ульяновском, Николаевском, Майнском, Цильнинском районах.

О развитии газотранспортной системы

Правительством Ульяновской области в течение нескольких лет проводилась планомерная работа в Правительстве Российской Федерации и ОАО «Газпром» по решению вопросов обеспечения надёжного газоснабжения потребителей Ульяновской области в часы максимального газопотребления и обеспечения дополнительных поставок газа.

За прошедший период успешно решена задача по развитию газотранспортной системы Ульяновской области.

В результате в рамках комплексной программы реконструкции и технического перевооружения объектов транспорта газа на территории области достигнуто следующее.

1. ОАО «Газпром» ведётся реконструкция магистрального газопровода Стара Бинарадка-Димитровград-Ульяновск протяжённостью 2016 км. Выполнено 126 км по капитальному ремонту (сплошная замена трубы), на Завершить планируется капитальный ремонт к 2016 году.

2. С 2010 года ОАО «Газпром» реализует проект строительства газопровода отвода Сызрань-Ульяновск (объём инвестиций ОАО «Газпром» - 5,7 млрд. руб.), который выполняется в три пусковых комплекса:

Построены и введены 1-й и 2-й пусковые комплексы, ведётся строительство 3-го пускового – подводного перехода через Куйбышевское водохранилище.

Реализация проекта строительства газопровода-отвода Сызрань-Ульяновск на территории области позволяет обеспечить надёжность существующей газотранспортной системы и достигнуто увеличение объёмов поставок газа до 6 млрд. куб. м газа в год и более. Потребность региона в природном газе будет обеспечена с перспективой до 2015 года и далее.

Правительством области проведена работа по включению в инвестиционный план ОАО «Газпром» реконструкции и модернизации существующих в Левобережье ГРС №№ 38, 52, 43, 41 с целью обеспечения технической возможности подачи газа потребителям на перспективу.

В 2013 году начаты проектные работы по реконструкции ГРС-38 и ГРС-52. По программе реконструкции ГРС на 2014-2017гг. по ООО «Газпром трансгаз Самара» выполнение проектных работ по ГРС-52, 38 – 2014 год, планируемый срок выполнения реконструкции по данным газораспределительным станциям – 2015 год.

Электроэнергетика

Всего на территории Ульяновской области работает 52 энергоснабжающие организации, государственное участие представлено компанией ОАО «УСК» (50% акций в собственности Ульяновской области).

Одной из главных задач на 2013 год оставалась модернизация и развитие энергохозяйства Ульяновской области. Решение данной задачи способствует обеспечению безопасности электроснабжения населения Ульяновской области.

При подготовке к отопительному сезону были определены регламенты взаимодействия по обмену информацией между диспетчерской службой Министерства и электросетевыми организациями, региональным диспетчерским управлением (филиал «СО ЕЭС» Ульяновское РДУ), ГУ МЧС России по Ульяновской области и администрациями муниципальных образований области.

В соответствии с Планом подготовки к работе в осенне-зимний период 2013/2014 года в октябре 2013 года проведены совместные учения, в рамках которых были отработаны схемы взаимодействия Штаба по обеспечению безопасности электроснабжения на территории Ульяновской области, Министерства с оперативными дежурными ЦУКС Главного управления МЧС России по Ульяновской области и диспетчерского персонала Филиала ОАО «СО ЕЭС» Ульяновское РДУ, оперативного персонала филиала ОАО «МРСК Волги» - «УРС», филиала ОАО "ФСК ЕЭС" СВ ПМЭС, ОАО ГНЦ НИИАР, Ульяновского филиала ОАО "Волжская ТГК" при ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с угрозой нарушения электроснабжения в условиях низких температур наружного воздуха.

Заседания штаба по обеспечению безопасности электроснабжения на территории Ульяновской области, утвержденного распоряжением Губернатора Ульяновской области 22.05.2008 № 347-р, проводятся по мере возникновения необходимости, но не реже 1 заседания в месяц. В 2013 году проведено 14 заседаний штаба.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 823 от 17.10.2009 «О схемах и программах перспективного развития электроэнер-

гетики» Министерством совместно с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Ульяновское РДУ были разработаны **схема и программа развития электроэнергетики Ульяновской области до 2018 года** (утверждены приказом Министерства от 29.04.2013 № 70-од «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Ульяновской области на 2014-2018 годы»).

Для обеспечения безопасности и надёжности энергоснабжения потребителей Ульяновской области в 2013 году было закуплено 64 резервных источников электроснабжения на общую сумму порядка 10 млн.руб.

В 2013 году на заседании штаба по обеспечению безопасности электроснабжения на территории Ульяновской области принято решение о закупке электросетевыми организациями области необходимого количества резервных источников питания. Так, при выводе линий электропередач в ремонт, все объекты социальной сферы и жизнеобеспечения при необходимости оперативно запитываются от автономных резервных источников питания.

При необходимости комплексного освоения территорий (например микрорайон Южный р.п.Новоспасское Новоспасского района) Министерством привлекаются сетевые организации с включением необходимых затрат по строительству объектов инженерной инфраструктуры в инвестиционные и производственные программы.

В рамках реализации инвестиционных программ электросетевых организаций в 2013 году выполнено работ на общую сумму порядка **630 млн. рублей**.

Повышение доступности энергетической инфраструктуры

В 2013 году разработаны и подписаны с наиболее крупными электросетевыми организациями Соглашения, предусматривающие:

- сокращение сроков сетевыми организациями направления заявителю для подписания заполненного и подписанного ею проекта договора и технических условий как неотъемлемого приложения к договору **в течение 15 дней** (было 30 дней);
- сокращение сроков сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению **со 183 до 83 дней** для заявителей, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учётом ранее присоединённой в данной точке присоединения мощности).

Положения данных Соглашений закреплены распоряжением Правительства Ульяновской области от 29.11.2013 № 778-пр «О некоторых мерах, направленных на упрощение процедуры подключения к электрическим сетям» и рекомендованы к использованию в работе для всех субъектов электроэнергетики, независимо от формы собственности.

Теплоэнергетика

С целью обеспечения надежности эксплуатации объектов энергетики, жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства на территории Ульяновской области еженедельно проводятся заседания штаба по вопросам энергетики и ЖКК, прохождению отопительного сезона, кроме того на данных заседаниях рассматри-

ваются вопросы погашения задолженности перед ресурсоснабжающими организациями. В 2013 году проведено 43 заседания штаба.

Также в весенне-осенний период 2013 года сотрудниками Министерства осуществлялись выездные проверки готовности муниципальных образований к началу отопительного сезона 2013-2014 годов.

Всего на территории Ульяновской области 1045 теплоисточников, из них в собственности Ульяновской области 125 теплоисточников и 920 теплоисточников в собственности муниципальных образований. Деятельность по оказанию услуг теплоснабжения осуществляет 90 предприятий.

Общая протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) 1288,3 км, в том числе 983 км ЖКХ муниципальных образований.

В 2013 году финансирование мероприятий по ремонту, замене основного и вспомогательного оборудования котельных и тепловых сетей при подготовке к прохождению отопительного сезона 2013-2014 годов за счет средств бюджетов муниципальных образований, средств РСО составило **261,5 млн.рублей**.

В разрезе РСО выполнены следующие наиболее значимые мероприятия:

Ульяновский филиал ОАО «Волжская ТГК»

- «Восстановление и техническое перевооружение тепловой изоляции трубопроводов» Ульяновского филиала ОАО «Волжская ТГК»;
- перекладка 11,9 км трубопроводов тепловых сетей в однострубно́м исполнении, что составляет 140% от перекладки 2012 года.

Всего по программам ремонтов и ТПиР в 2013 г. выполнено мероприятий на сумму более 500 млн. руб.

УМУП «Городская теплосеть»

В 2013 году выполнено мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2013-2014г.г. на общую сумму 42 млн. 273 тыс.руб., в том числе:

- капитальный ремонт и реконструкция тепловых сетей - 10,33 п.км на сумму 32,2 млн.руб.

УМУП «Городской теплосервис»

В рамках подготовки к отопительному периоду 2013-2014 гг. заменено 13,6 п.км тепловых сетей в однострубно́м исчислении на сумму более 24 млн руб., более 200 единиц запорной арматуры на сумму более 1,2 млн руб.

УМУП «Теплоком»

В рамках подготовки тепловых сетей и инженерного оборудования к отопительному периоду в 2013 году заменено тепловых сетей протяжённостью 1840 п. м. общей стоимостью 7 333,39 тыс.рублей.

Обеспечения закупок жидкого топлива (мазут) в 2013 году

В соответствии с ОЦП содействия муниципальным образованиям Ульяновской области в подготовке и прохождении отопительных сезонов 2012-2014 годов из областного бюджета было выделено в 2013 году – 59,5 млн. рублей. Данные выделенные средства позволили войти в отопительный период 2013-2014 годов без срывов.

В 2014 году муниципальным образованиям Вешкаймского, Инзенского и Карсунского районов предусмотрено выделение средств областного бюджета на закупку топлива в размере 44,5 млн. рублей.

Модернизация теплоэнергетического комплекса Ульяновской области

В 2012 году с завершением работ в 2013-2014 годах на строительство локальных котельных в р.п. им. Ленина Барышского района и с.Ермоловка Вешкаймского района, с целью ухода от эксплуатации нерентабельных котельных – мазутная в с.Ермоловка и угольные в р.п.им.Ленина, из областного бюджета Ульяновской области было выделено 25,3 млн. руб.

В 2013 году 2 локальные котельные р.п. им. Ленина пущены в эксплуатацию, в 2014 году произведён пуск еще 3 локальных котельных с.Ермоловка.

Кроме того в 2013 году начал реализовываться Проект по реконструкции систем теплоснабжения МО «Ульяновский район» в рамках концессионного соглашения между Администрацией МО «Ульяновский район» и ООО «СУТЭК».

С целью дальнейшей модернизации теплоэнергетического комплекса Постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/411-П утверждена и в 2014 году вступила в силу государственная программа Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области» на 2014-2018 годы.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

1). Разработано и утверждено Постановление Правительства Ульяновской обл. от 19.12.2013 №611-П «О создании Правительственной комиссии по вопросам топливно-энергетического, водохозяйственного комплексов и повышения энергетической эффективности экономики Ульяновской области.

2). В 2013 году, за счет средств федерального бюджета, организовано и проведено обучение основам энергосбережения 200 специалистов бюджетных учреждений Ульяновской области.

В 2014 году также за счет средств федерального бюджета запланировано обучение 25 человек ответственных за реализацию региональной политики в области энергетической эффективности в г. Москва и 230 человек ответственных за энергосбережение бюджетных учреждений в г. Ульяновске на базе ФГБУ «РЭА» Минэнерго России Ульяновский филиал.

3). На 31 декабря 2013 года из 1862 организаций, на территории Ульяновской области подлежащих обязательному энергетическому обследованию, энергообследования проведены в 1351 или 72,55%.

4). В 2013 году на территории Ульяновской области начата реализация проекта ООО «СК-Статус» по переводу на альтернативный вид топлива (древесные пеллеты) объектов социальной сферы в п. Лесная Хмелевка Мелекесского района Ульяновской области. Правительством Ульяновской области, выделен грант в размере 1 млн. руб. на реализацию данного проекта.

5). В рамках исполнения муниципальных программ энергосбережения реализовано энергосберегающих мероприятий на сумму более 16 млн. руб.

6). Также Министерством осуществляется еженедельный мониторинг установки коммерческих приборов учёта топливно-энергетических ресурсов.

По состоянию на 23.02.2014 года завершена установка приборов учета всеми областными государственными учреждениями. В муниципальных образованиях Ульяновской области осталось установить 1345 приборов учёта ХВС, ГВС и тепловой энергии.

Министерство осуществляет ежемесячный мониторинг потребления топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг учреждениями социальной сферы, финансируемых из бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований.

Фактическое потребление топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг учреждений, финансируемых из бюджета Ульяновской области и бюджетов муниципальных образований за январь-декабрь 2013 года составило 2 111,2 млн.руб., при этом экономия составила в размере 155,9 млн.руб. или 6,9% от установленной потребности – 2 267,1 млн.руб.

В целом главными распорядителями средств областного бюджета за 2013 год фактически потреблено топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг на общую сумму 974,6 млн.руб., при этом экономия составила в размере 54,6 млн.руб. или 5,3% от установленной потребности на январь-декабрь 2013 года – 1 029,2 млн.руб.

За 2013 год учреждениями социальной сферы, финансируемых из муниципальных бюджетов области, фактически потреблено топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг на общую сумму 1 136,6 млн.руб., при этом экономия в потреблении энергоресурсов составила 101,3 млн.руб. или 8,2% от установленной потребности – 1 237,9 млн.руб.

III. Жилищно-коммунальный комплекс

Управление жилищным фондом на территории Ульяновской области

В настоящее время на территории Ульяновской области осуществляют свою деятельность 470 управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, 6 из которых являются муниципальными (г. Ульяновск – 1 МУП; Вешкаймский район – 2 МУПа; Инзенский район – 1 МУП; Радищевский район – 1 МУП; Чердаклинский район – 1 МУП), 103 – частные организации, 361 – ТСЖ, ЖСК, 350 многоквартирных домов находятся в непосредственном управлении собственников помещений.

Во исполнение поручений Губернатора – Председателя Правительства Ульяновской области Морозова С.И. о необходимости возвращения государственного контроля в сферу жилищно-коммунального хозяйства в сфере управления жилищным фондом города Ульяновска осуществлено следующее:

- для повышения эффективности деятельности управляющих компаний (ОАО ДК), подконтрольных муниципалитету: проведён аудит финансово-хозяйственной деятельности, утверждены обновлённые структуры и штатные расписания организаций, проведена оптимизация затрат, в том числе управленческих расходов, за счёт кадровых изменений, внесены изменения в наименования управляющих организаций (в наименование внесено слово «Городская»);

- для осуществления контроля деятельности увеличен количественный состав **Совета директоров ГУК** с 5 до 9 человек, значительную часть состава Советов директоров составляют работники администрации города.

Принято решение о передаче в казну города Ульяновска пакетов акций, находящихся в собственности МУП «Ульяновская городская электросеть» и УМУП «Горсвет» (в размере 25 %). Таким образом, непосредственным акционером ГУК является муниципальное образование «город Ульяновск».

Это позволяет говорить, что **городские управляющие организации полностью подконтрольны администрации города Ульяновска**, не являясь при этом муниципальными предприятиями (МУП).

В отношении управления многоквартирными домами сделано следующее.

Основной механизм достижения целей по созданию эффективной городской управляющей организации – это **кадры**. В настоящее время идёт подготовка к аттестации кадров ГУК с целью формирования коллектива, обладающего высоким уровнем знания жилищного законодательства РФ, позитивно настроенного на работу с жителями, понимающего цели и задачи деятельности ГУК.

В **договор управления многоквартирным домом** внесены изменения в части расширения полномочий Советов домов. Определены дополнительные обязанности управляющих организаций по согласованию процессов управления домом с Советом дома:

- размер платы за содержание и ремонт;
- отчёт об освоении денежных средств, собранных на содержание и ремонт;
- подписывать акты выполненных работ по содержанию и ремонту только членами Совета МКД;
- согласовывать с Советом МКД график выполнения работ по текущему ремонту, утверждаемый затем на общем собрании собственников;
- плановые осмотры МКД (осенние, весенние) в обязательном порядке проводить с участием представителей Совета МКД и подписанием актов представителями Совета;
- снятие показаний общедомовых приборов учёта коммунальных услуг производить только в присутствии представителя Совета МКД.

Это позволит избранному собственниками помещений Совету МКД быть полноправным заказчиком услуг с полномочиями по контролю затрат средств, собранных с населения и качества выполненных работ и услуг по содержанию и ремонту.

На основании Актов проведённого осмотра конструктивных элементов формируется проблемное поле в разрезе каждого МКД и в целом по каждой ГУК. На основании предоставленных сведений, **администрацией города принимается решение о разработке муниципальной программы по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартирных домов** (крыш, внутридомовой инженерной системы и т.д.).

В каждом многоквартирном доме, находящимся в управлении ГУК, будут проведены мероприятия по формированию **Производственной программы** путём формирования перечня работ и размеров платы за содержание и ремонт на срок 3-5 лет в зависимости от состояния дома и объёма ремонта. По сути – делается первый шаг к формированию долгосрочного размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Итоги работы в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

В 2013 году завершена реализация областной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Ульяновской области, из аварийного жилищного фонда в 2011-2013 годах», утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 08.08.2011 № 375-П.

В рамках данной программы в период с 2011 по 2013 годы переселено 773 человека из 35 аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2010 года, площадью 12,89 тыс. кв. м. Общий объём финансирования по программе составил 386,431 млн. рубля, в том числе:

225,932 млн. рублей – средства Фонда;

130,779 млн. рублей – средства областного бюджета,

29,720 млн. рублей – средства местных бюджетов.

В связи со срывом срока реализации указанной программы государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) было приостановлено финансирование Ульяновской области в 2013 году. По результатам завершения реализации данной программы решением правления Фонда от 06 декабря 2013 года возобновлено финансирование Ульяновской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В связи с приостановкой государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию ЖКХ финансирования Ульяновской области в 2013 году, отсутствием средств в областном бюджете Ульяновской области на софинансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в 2013 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за счёт средств Фонда не проводился.

Итоги работы в 2013 году в части формирования региональной системы капитального ремонта:

Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области зарегистрирован в управлении Министерства юстиции по Ульяновской области в феврале 2013 года.

Основным направлением деятельности Фонда является формирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

На сегодняшний день в Ульяновской области 105 многоквартирных домов, собственники помещений в которых приняли решение и приступили к формированию фонда капитального ремонта. Общая сумма накоплений собственников составляет 12 754 658 руб.

Временно свободные средства Фонда размещены в ОАО Банк ВТБ, отобранном в результате конкурса Попечительским советом Фонда.

Фондом разработаны и утверждены первоочередные документы, необходимые для создания региональной системы капитального ремонта и предусмотренные статьёй 167 Жилищного кодекса РФ.

В 2013 году продолжилось внедрение Региональной государственной информационно-аналитической системы ЖКХ и энергоэффективности Ульяновской области. По состоянию на 21.02.2014 электронные паспорта были заполнены более чем на 94%

многоквартирных домов. *Таким образом, в Ульяновской области впервые была сформирована характеристика жилищного фонда.*

Водоснабжение

На территории Ульяновской области 638 населённых пунктов из 1005 имеют централизованный водопровод, в том числе: город – 6 населённых пунктов, посёлки городского типа – 29, сельские населённые пункты – 603. Нецентрализованные источники водоснабжения имеют 367 населённых пунктов.

Одинокое протяжение водопроводных сетей на территории области составляет 7829,9 км, из них 3599,9 км (46 %) нуждаются в замене. В 2012 году данный показатель составлял 3669,6 км, т.е. за прошедший 2013 год протяжённость водопроводных сетей, нуждающихся в замене, уменьшилась на 69,7 км.

Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в 2013 году составила 95,3 %, что на 0,6 % выше аналогичного показателя в 2012 году (94,7 %) и выше среднего показателя по Российской Федерации на 7,6 % (87,7 %).

В 2013 году для решения проблем водоснабжения населённых пунктов Ульяновской области в рамках реализации областной целевой программы «Чистая вода» на 2011-2015 годы из бюджетов различных уровней направлено 189 464,83021 тыс. рублей, в том числе средства полученного бюджетного кредита – 102 249,4 тыс. рублей.

На выделенные средства в 2013 году были реализованы мероприятия по строительству и реконструкции водопроводов в 12 населённых пунктах.

Всего в 2013 году в рамках реализации ОЦП «Чистая вода» на 2011-2015 годы были произведены работы по строительству и реконструкции 60,245 км водопроводных сетей.

Начаты работы по строительству и реконструкции сетей водоснабжения в 9 населённых пунктах.

Также в 2013 году проводились работы по завершению реконструкции очистных сооружений канализации в с. Большое Нагаткино Цильнинского района.

Реализация данного проекта была начата в 2007 году в рамках подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» ФЦП «Жилище на 2002-2010 годы».

Кроме работ капитального характера, в 2013 году выполнялись работы по ремонту объектов водоснабжения, замене водонапорных башен Рожновского с целью улучшения качества предоставления услуги водоснабжения в 10 населённых пунктах.

В 2013 году выполнены работы по капитальному ремонту водозабора № 1 в р.п. Новая Майна Мелекесского района с целью улучшения качества питьевой воды (снижение содержания железа в воде, подаваемой населению).

С целью улучшения качества питьевой воды (снижения содержания железа) в МО «Новомайновское городское поселение» в декабре 2013 года был заключён контракт с подрядной организацией ООО «Гидротехнологии 31» (г. Белгород, руководитель Емельянцеv Олег Николаевич). В рамках областной целевой программы «Чистая вода» на 2011-2015 годы для улучшения качества питьевой воды была введена в эксплуатацию дополнительная четвертая скважина с производительностью

стью 20 м³/час, смонтированы установки по очистке воды (обезжелезиванию) на сумму 1,2 млн. руб.

Данная технология является инновационной для Ульяновской области и впервые применена на территории субъекта. Также следует отметить, что технология внутриводопроводного обезжелезивания является альтернативой строительства дорогостоящих станций обезжелезивания, стоимость установки которых составляет более 7,0 млн. рублей.

Учитывая положительные результаты работы установок внутриводопроводного обезжелезивания воды в р.п. Новая Майна, аналогичные установки в 2013 году были смонтированы на водозаборе в р.п. Старая Майна Старомайнского района.

В результате реализации в 2013 году мероприятий ОЦП «Чистая вода» на 2011-2015 годы улучшено качество предоставления услуги водоснабжения для 49 973 человек, проживающих на территории Ульяновской области.

С 2014 года проведение работ по строительству и реконструкции объектов водоснабжения будет проводиться в рамках ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Чистая вода» государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в Ульяновской области на 2014-2018 годы».

Законом Ульяновской области «Об областном бюджете Ульяновской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» предусмотрено 58,758 млн. рублей на реализацию мероприятий указанной подпрограммы.

В 2014 году будет завершена реализация мероприятий, начатых в 2013 году, по строительству и реконструкции объектов водоснабжения в 7 сельских населённых пунктах области.

Также в текущем году будет начато строительство водопроводов в двух населённых пунктах Карсунского района: с. Теньковка и с. Уразовка. Ввод в эксплуатацию данных объектов планируется в 2015 году.

Всего в 2014 году планируется построить и реконструировать 55,2 км водопроводных сетей

В текущем году будет в полном объёме погашена кредиторская задолженность за выполненные в 2013 году работы по ремонту объектов водоснабжения, восстановлению дебита водозаборных скважин в муниципальных образованиях Барышский район, Кузоватовский район, Мелекесский район, Старомайнский район, Сурский район, за выполненные работы по строительству водопровода в с. Славкино Николаевского района.

В 2014 году в рамках реализации подпрограммы «Чистая вода» государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в Ульяновской области на 2014-2018 годы» из средств областного бюджета Ульяновской области более 5,0 млн. рублей будет направлено на ремонт объектов водоснабжения в населённых пунктах области, в том числе будет выполнен монтаж обеззараживающей установки (хлоратора) на Пазухинском водозаборе г. Инзы Инзенского района, ремонт объектов водоснабжения с. Эчкаюн Новомалыклинского района с целью обеспечения здания, передаваемого федеральной миграционной службе, централизованным водоснабжением.

Реализация в 2014 году мероприятий по строительству, реконструкции, ремонту объектов водоснабжения позволит обеспечить стабильным водоснабжением 26 183 жителя Ульяновской области.

О выполнении Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

1. Разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда;

Для разработки комплекса мер Министерством энергетики и ЖКК в сентябре направлены предложения Полномочному представителю Президента РФ в ПФО Бабичу М.В.

Кроме того Министерством энергетики и ЖКК области подготовлены и будут направлены в Министерство регионального развития РФ следующие предложения:

- при внесении изменений в Федеральный закон о Фонде в части продления деятельности Фонда до 2016 года продолжить финансирование региональных адресных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

- исключить предельный срок признания многоквартирных домов аварийными в процессе их эксплуатации для включения их в программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- рассмотреть вопрос о возможности включения в региональные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемые за счёт средств Фонда, дома блокированной застройки, поскольку именно данная категория домов является наиболее аварийной;

- при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемые за счёт средств Фонда, рассмотреть возможность переселения граждан из домов, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сносом таких домов с последующим воссозданием объектов культурного наследия за счёт средств инвесторов.

Предложения для разработки комплекса мер по ликвидации аварийного жилищного фонда подготовлены и направлены в адрес Председателя Правительства РФ письмом от 13.12.2012 №73-Г-01/19512исх.

2. Обеспечить создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

За период 2013 года на территории Ульяновской области содействие в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств оказывали следующие общественные организации:

Координационный областной совет собственников в жилищном и коммунальном хозяйстве (ранее – Координационный областной совет собственников жилья);

Центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области;

67 территориальных объединений собственников жилья (далее – ТОСы).

За отчётный период данными общественными организациями проведено 28 заседаний, на которых рассмотрены вопросы:

подготовки к отопительному сезону;

предупреждения и ликвидации задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг;

формирования размера платы за жилищно-коммунальные услуги, в том числе и ОДН;

выдачи паспортов многоквартирных домов;

подготовки правовых актов Ульяновской области и реализации правовых актов Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В заседаниях принимали участие руководители исполнительных органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, управляющих компаний (товариществ собственников жилья), представители Роспотребнадзора, налоговой и миграционной служб, правоохранительных органов, ресурсоснабжающих организаций, собственники жилья.

С 2014 года изменился порядок проведения совещаний общественных организаций. Теперь данные организации будут проводить свои совещания в ежемесячном и ежеквартальном форматах в соответствии с утверждёнными планами работы.

Кроме того, в рамках совершенствования имеющейся системы взаимодействия и контроля в первом квартале 2014 года планируется подписание соглашения между Министерством строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, Координационным областным советом собственников в жилищном и коммунальном хозяйстве, Палатой справедливости Ульяновской области и Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области о взаимодействии и сотрудничестве в целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилом фонде.

Также, в рамках развития сети общественных организаций, оказывающих содействие уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств, была образована Палата справедливости и общественного контроля в Ульяновской области, которая начала свою деятельность с 1 января 2014 года.

Главной целью данного органа является осуществление народного контроля в самых проблемных сферах (ЖКХ, образование, здравоохранение, социальная защита населения, сохранность дорог, строительный надзор), посредством взаимодействия групп народного контроля, созданных в организациях, подведомственных органам власти, с комитетами народного контроля в органах власти и Палатой справедливости и народного контроля в Ульяновской области.

С 2014 года планируется:

активизировать работу с некоммерческим партнёрством «ЖКХ Развитие» (запланировано проведение семинаров и круглых столов);

начать развитие сети общественных организаций на муниципальном уровне посредством организации работы комитетов народного контроля, постов народного контроля в малых населённых пунктах, групп народного контроля в больших населённых пунктах.

Благоустройство

В 2013 году денежные средства для финансирования капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым тер-

риториям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области в областном бюджете были определены в размере 153 400,7 тыс. рублей.

В 2014 году финансирование работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населённых пунктов Ульяновской области возможно из средств дорожного фонда, который формируется непосредственно в муниципальных образованиях.

Министерством ведётся постоянный контроль за ходом выполнения работ по очистке тротуаров, придомовых территорий многоквартирных жилых домов в населённых пунктах Ульяновской области.

Для оперативного реагирования на погодные условия во всех муниципальных образованиях районов организованы и действуют Единые дежурные диспетчерские службы (ЕДДС), в функции которых в том числе входит отслеживание погодных условий на местах.

В целях реализации Плана мероприятий по созданию современной системы обращения с отходами в городе Ульяновске ООО «ЦЭТ» закуплено 9 евромусоровозов «Zoeller», 4000 новых пластиковых контейнеров немецкой фирмы «Weber». Объём инвестиций в программу модернизации оборудования составил 115 млн. рублей.

В настоящее время Министерством реализуется Соглашение с ООО «Мехуборка Групп» о сотрудничестве в рамках модернизации системы сбора, вывоза и утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципальных образований «город Димитровград», «Мелекесский район», «Новомалыклинский район», «Старомайнский район» и «Чердаклинский район» Ульяновской области (№ 287-ДП от 15.11.2013).

Определён ориентировочный срок начала работы на территории Ульяновской области ООО «Мехуборка Групп» - 01 мая 2014 года.

1) Конкурсы

В 2013 году время Министерством были организованы и оформлены конкурсы, проведенные на основании следующих региональных актов:

Распоряжение Правительства Ульяновской области от 04.03.2013 № 121-пр «О проведении предварительного этапа Всероссийского конкурса на звание «Самое благоустроенное городское (сельское) поселение России» за 2012 год среди муниципальных образований Ульяновской области».

Материалы победителей направлены в Министерство регионального развития Российской Федерации для участия в основном этапе конкурса.

20 февраля 2014 года в Доме приемов Правительства Российской Федерации состоялась торжественная церемония вручения дипломов Правительства и дипломов (свидетельств) Министерства регионального развития победителям Всероссийского конкурса.

Постановление Правительства Ульяновской области № 258-П от 26 июня 2013 года «О проведении областного конкурса «Лучший дворник в Ульяновской области».

2) Месячники по благоустройству

В 2013 году, в соответствии с Распоряжением Правительства Ульяновской области № 93-пр от 22.02.2013 «Об организации и проведении месячников по благоустройству населённых пунктов Ульяновской области»:

- с 08 апреля по 25 мая 2013 года был объявлен весенний месячник по благоустройству;

- с 09 сентября по 20 октября 2013 был объявлен осенний месячник по благоустройству.

В рамках объявленных месячников было проведено 5 плановых и 4 дополнительных областных субботника.

Также на уровне Министерства в период месячников осуществлялись выездные контрольные проверки в муниципальные образования, с целью осмотра полноты и качества выполненных работ. Информация о результатах проверки направлялась в государственную инспекцию регионального надзора Ульяновской области для принятия мер. Дополнительно рассмотрение итогов проверки осуществлялось на еженедельных штабах. При неудовлетворительных результатах проверки выезд в район осуществлялся повторно.

IV. Транспорт

Развитие транспортного комплекса региона напрямую влияет на социально – экономическое развитие, развитие промышленности, сельского хозяйства, и всегда является одним из важнейших факторов роста уровня и качества жизни людей. Поэтому сбалансированное развитие транспортной инфраструктуры региона является одной из государственных задач.

Несмотря на непростую экономическую ситуацию в стране, транспортная отрасль, в целом, работала стабильно. Рост пассажиропотока особенно наблюдается на воздушном транспорте. В 2013 году через аэропорты Ульяновской области перевезено 162 тыс. пассажиров, рост пассажиропотока по сравнению с прошлым годом составил 31 тыс. пассажиров, что составляет 24%.

Реализация программы поддержки региональной авиации можно назвать знаковым событием для отрасли. С 2013 года программа развития региональной авиации, как пилотный проект, реализована в Приволжском Федеральном округе. Сейчас программа задышала на всю страну. Уже подписано Постановление о реализации этой программы на ближайшую трехлетку. Это очень важно, так как показывает долгосрочность намерений со стороны государства. Не остались без внимания воздушные ворота города Ульяновска. В ходе реконструкции здания аэровокзала аэропорта Ульяновск им. Н.М.Карамзина (которая кстати завершается в ближайший месяц) был в корне изменён внешний вид здания, заменены инженерные сети, подключены внешние коммуникации и установлены новейшие технические средства безопасности.

Грузоперевозки и перевозки пассажиров на железнодорожном транспорте показали не лучший результат в своей истории, но это, в основном, обусловлено внешними для транспорта факторами, и сохраняет такое проявление во всех регионах.

Такая ситуация сложилась в следствии снижения промышленного производства. За 2013 год погружено грузов 3,6 млн. тонн, или 87,0 % к 2012 году.

Снижение погрузки относительно 2012 года составляют следующие номенклатурные группы: промышленное сырьё, цемент, автомобили.

Тем не менее, в целях развития транспортной инфраструктуры региона в 2013 году был капитально отремонтирован железнодорожный вокзал станции Верхняя Терраса. В полном объеме проведены мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями.

За 2013 год в пригородном сообщении перевезено 1,1 млн. пассажиров, что ниже на 15,0 % к аналогичному периоду 2012 года.

Снижение пассажиропотока связано с оптимизацией пригородных пассажирских перевозок и организацией их движения в границах Ульяновской области.

Речным транспортом (теплоходами «Московский-20» и «Герой Юрий Эм») за период навигации перевезено 26,5 тыс. пассажиров, также 155 круизных теплохода совершили стоянку в Ульяновском речном порту.

Все же основная мобильность нашего населения зависит от работы общественного автомобильного транспорта, которым по всем видам перевозок было перевезено 85 млн. человек.

Благодаря решению Правительства региона обеспечена льготная транспортная доступность для отдельных категорий граждан, включенных в федеральный и региональный регистры. В 2013 году с 68 перевозчиками, осуществляющими пассажирские перевозки по внутриобластным, пригородным и муниципальным маршрутам, заключено 135 трёхсторонних договоров на перевозку граждан. Таким образом, перевозка льготников по единому социальному проездному билету организована по 156 маршрутам.

Проведены конкурсы по 34 регулярным автобусным маршрутам, по результатам которых с 14 перевозчиками заключены договора на право обслуживания этих маршрутов. Требования, предъявляемые к перевозчикам по условиям конкурса, позволили повысить качество транспортного обслуживания населения.

К началу садоводческого сезона 2013 года Министерством совместно с транспортными организациями была сформирована сеть сезонных автобусных маршрутов до 25 садоводческих товариществ: дополнительно к существующим 27 регулярным автобусным маршрутам общего пользования, используемым для перевозки садоводов в летний период, организовано движение по 21 сезонному пригородному садоводческому автобусному маршруту.

В обслуживании садоводческих товариществ было задействовано 60 единиц подвижного состава средней и большой вместимости в выходные и праздничные дни и 35 единиц – в будние дни.

Доля охвата населения транспортным обслуживанием в 2013 году составила 99,2%, что на 0,2 процента выше, чем в 2012г.

В целом задача по транспортному обслуживанию населения в 2013 году выполнена.

С помощью Федеральной программы по закупке транспортных средств при поддержке Областного и Муниципальных бюджетов закуплено 34 автобуса ПАЗ на газомоторном топливе, которые работают в 18 муниципальных образованиях.

Городской наземный электрический транспорт является важнейшей составляющей обеспечения жизнедеятельности города Ульяновск. Имея статус социально значимого пассажирского транспорта и предоставляя услуги для всех категорий граждан трамваями и троллейбусами ежегодно перевозится более 60 миллионов пассажиров. На выделенные средства из Федерального бюджета в размере 102,0 млн. рублей на закупку городского наземного электрического транспорта было приобретено 15 троллейбусов (четырнадцать «низкопольных» троллейбусов Тролза «Оптима-2» и один троллейбус МТрЗ-6223).

В 2013 году Министерством проведены два конкурса профессионального мастерства среди работников сферы автомобильного транспорта, уже ставших традиционными – «Лучший водитель большегрузного автомобиля Ульяновской области - 2013» и «Лучший водитель общественного транспорта Ульяновской области - 2013», в которых приняли участие 72 водителя 6 грузовых и 28 пассажирских предприятий Ульяновской области.

В октябре 2013 года совместно с ГУ МЧС России по Ульяновской области проведены специальные учения спасательной автомобильной службы гражданской обороны Ульяновской области. В ходе учений руководящий состав и специалисты спасательной автомобильной службы получили практические навыки и опыт работы в решении задач по выполнению мероприятий по ГО и обеспечению эвакуационных мероприятий в мирное и военное время. По результатам учений спасательной автомобильной службе выставлена общая оценка «хорошо» и присвоено третье место среди других спасательных служб гражданской обороны Ульяновской области.

За прошедший год проведено 6 заседаний Комиссии при Губернаторе Ульяновской области по обеспечению безопасности дорожного движения, на которых рассмотрено 23 вопроса, решения по которым направлены на снижение уровня аварийности и минимизации последствий ДТП в Ульяновской области.

В результате принятых по решениям Комиссии мер количество ДТП на территории области снизилось на 173 ДТП.

В течение 2013 года Министерством при участии представителей администраций муниципальных образований Ульяновской области и сотрудников УГИБДД УМВД России по Ульяновской области, проведено 6 выездных заседаний комиссии по вопросам функционирования специализированных организаций (так называемых «штрафных стоянок») в пяти муниципальных образованиях Ульяновской области. По состоянию на 01.02.2014 в Перечень специализированных организаций Ульяновской области включены 5 юридических лиц и 15 индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перемещение и хранение задержанных транспортных средств на 21 «штрафной стоянке».

V. Дорожное хозяйство

Объём доходов дорожного фонда Ульяновской области в 2013 году составил 2,9 млрд. рублей.

Анализ финансирования дорожной деятельности в 2009-2011 годах показывает существенный рост с момента восстановления региональных дорожных фондов.

Планомерность финансирования дорожной отрасли, позволило заключить 3-х летний контракт на содержание сети автодорог регионального и межмуниципального значения стоимостью 2,4 млрд. рублей, который в свою очередь позволил подрядным организациям обновлять технику, формировать кадры и это отразилось на улучшении качества при ремонте дорог. Достигнутая стабильность в свою очередь дала возможность оперативно влиять на планы работ в районах области, корректировать их по итогам весенних обследований, и в разы увеличить цикличность производимых работ.

В 2013 году финансирование мероприятий по содержанию автодорог регионального значения в сумме **924 млн. рублей** позволило продолжить приведение затрат на содержание 1 км автодорог к нормативу, рост составил +10 % увеличение с 163 тыс. рублей до 179 тыс. рублей в год.

Несмотря на положительную динамику, проблема эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в нашем регионе неоднократно попадала в зону критики руководства области, граждан и СМИ. Не надо забывать, что основная сеть автомобильных дорог региона построена в 80-х годах прошлого века. Строительство конструктива дорог осуществлялось с использованием, как правило, местных - недолговечных материалов. Результат данной экономии – интенсивное разрушение дорог в наши дни. Положение усугубляется возрастающей ежегодно интенсивностью движения грузового автотранспорта и увеличение его грузоподъемности. Если в 80-х годах в основном грузоподъемность одиночной автомашины не превышала 10 т., то в настоящее время данный критерий возрос до 23-25т. Учитывая физический износ дорог, данный фактор приводит к разрушению не только покрытия, но и основания дорог.

Ежегодно при формировании программы работ по ремонту автомобильных дорог приоритетным направлением являются создание безопасных условий движения на социально-значимых автомобильных дорогах, характеризующихся высокой интенсивностью движения автотранспорта, наличием регулярных маршрутов перевозки пассажиров, а так же на дороги по которым проходят маршруты перевозки школьников.

Исходя из этого в 2013 году средства в сумме **395 млн. рублей направлены на ремонт автодорог** регионального или межмуниципального значения позволили отремонтировать покрытия дорог общей протяжённостью 114 км (из которых 57 км дороги по которым проходят школьные автобусные маршруты).

В рамках исполнения поручений Губернатора-Председателя Правительства Ульяновской области были реализованы следующие наиболее социально значимые мероприятия:

- Ремонт мостового перехода через р.Свияга на автодороге «Стоговка-Екатериновка» в Кузоватовском районе.;
- Ремонт дороги «Кузоватово-Лесное Матюнино» (у молочного комбината «ВИТА») в Кузоватовском районе. При ремонте покрытия применена новая технология холодной регенерации (ресайклинг).;
- Устройство тротуара и освещения в с.Троицкий Сунгур в Новоспасском районе;
- Ремонт дороги к школе в с.Большой Чирклей в Николаевском районе .

В общей сложности на автодорогах регионального и межмуниципального значения было исполнено 30 поручений.

В связи с острой необходимостью проведения ремонта перераспределены средства с объекта «Реконструкция обхода г.Инза» в сумме 26 млн. рублей для выполнения дополнительных работ по ремонту школьных автобусных маршрутов. Были определены 6 наиболее опасных участков автодорог, на которых работы выполнены в полном объеме в т.ч.:

- «Подъезд к с.Поливаново» в Барышском районе;
- «Подъезд к с.Чертановка» в Кузоватовском районе;
- «Старая Кулатка – Новые Зимницы» в Старокулаткинском районе;
- «Инза - Папузы» в Инзенском районе;
- «Старое Никулино - Чирикеево» в Майнском районе;
- «Шлемасс – Чамзинка» в Инзенском районе.

217 млн. рублей были направлены на ремонт опасных участков автодорог с наибольшей интенсивностью движения автотранспортных средств в результате чего было отремонтировано 50 км дорог.

- «Барыш-Инза» в Барышском районе.
- «Барыш-Николаевка» в Барышском районе.
- «Инза-Карсун» в Инзенском и Карсунском районах.
- «Труслейка-Тяпино-Чамзинка» в Инзенском районе.
- «Карсун-Ростислаевка» в Карсунском районе.
- «Усть-Урень-Кезьмино» в Карсунском районе.
- «Кузоватово-Новоспасское» в Кузоватовском районе.
- «Майна-Суцевка» в Майнском районе.
- «Алексеевское - Высокий Колок» в Мелекесском районе.
- «Ульяновск-Димитровград-Самара» в Новомалыклинском районе.
- «Старая Майна-граница области» в Старомайнском районе.
- «Сурское-Шумерля» в Сурском районе.
- «Белый Ключ – Никитино» Сурского района.
- в Барышском районе около с.Киселёвка на автодороге,
- у с. Озерки Чердаклинского района и п. Лесной Мелекесского района,
- у с. Старый Писмись Мелекесского района.

В целях соблюдения нормативных требований по соблюдению процедуры взвешивания транспортных средств и исключения необоснованных погрешностей весового оборудования стационарных пунктов весового контроля, произведено бетонирование площадок на подходах в «Президентскому» мосту на сумму 3,6 млн. рублей.

Неотвратимость административных наказаний, связанных с нарушением правил перевозки тяжёлых грузов позволила только при выдаче разрешений и согласований на перевозку, взыскать с грузоперевозчиков более 7,5 млн. руб. за возмещение ущерба причиненного автомобильным дорогам. По итогам 2013 года выдано 1111 разрешений и 2416 согласований.

Дорожное хозяйство Ульяновской области активно следует инновационному пути развития. Количество инноваций при реализации проектов транспортной ин-

фраструктуры неуклонно растёт, не без успеха осваиваются передовые технологии, материалы и разработки.

Начиная с 2012 года, на постоянной основе применяются *«ПАН-фибра»* (армирующий материал для дорожного покрытия), который при добавлении в смесь позволяет избежать процесс образования колеиности и трещин.

Геосинтетика из новинок уже уверенно перешла в разряд традиционных и повсеместно применяемых материалов. На территории области при всех видах ремонта, реконструкциях и строительстве автодорог активно используются геосинтетические материалы, такие как геосетка и георешётка, позволяющие упростить технологию строительства, сократить сроки его выполнения, в конечном итоге, продлить срок службы дорожной конструкции.

В этом году при ремонте моста через р. Каменка в Ульяновском районе были установлены перила из *композитного материала*. Большим плюсом в использовании этого материала является устойчивость к воздействию внешней среды, что позволит сократить время и финансовые средства на содержание данных перильных конструкций. Планируется применение композитных перил при ремонте моста в Барыше. Следует отметить, что ежегодно проводится техническое перевооружение дорожных предприятий региона. За отчетный период производственные базы пополнились дорожно-строительными машинами и механизмами ведущих отечественных и зарубежных марок на общую сумму более 280 млн. руб. в том числе для стабилизации основания, фрезерования и ресайклинга покрытия приобретен дорожный ресайклер Wirtgen WR-2400.

Использование новой техники позволило внедрить такое перспективное инновационное направление как ресайклинг – это восстановление старого покрытия путём его переработки. Таким методом был отремонтирован участок автомобильной дороги «Димитровград - Старая Сахча» протяжённостью около 4 км. Планируем и в дальнейшем продолжить работу по ремонту дорожных покрытий таким методом. Также перспективным считаем метод стабилизации грунта для ремонта сельских дорог, который позволит получить жёсткое основание с вяжущим на основе цемента или других подобных добавок.

Для производства высококачественных типов асфальтобетонных смесей с минеральным порошком и современными присадками на асфальтобетонных заводах ведётся работа по их модернизации и реконструкции. В рамках данной модернизации установлено 5 современных асфальтобетонных заводов.

В целях обеспечения безопасного, бесперебойного проезда транспортных средств, ликвидации мест концентрации ДТП и снижения тяжести их последствий в 2013 году проведены работы по нанесению горизонтальной разметки на сумму 33 млн. рублей. Разметка наносилась на автодорогах общей протяжённостью более 1,3 тыс. км (в том числе осевая линия два раза), для дополнительного привлечения внимания участников дорожного движения на 363 пешеходных переходах были установлены желтые световозвращающие катафоты (перед началом учебного года разметка пешеходников была обновлена).

Были проведены работы по установке 2,3 км барьерного ограждения в районе р.п.Цильна на сумму 5 млн. рублей, а также по установке дорожных знаков на сумму 23 млн. рублей в количестве более 2,3 тыс.шт.

На автопавильонах было установлено 540 щитков с наименованиями остановочных пунктов на сумму 5 млн. рублей.

Особо необходимо выделить работу двух служб - службы весового контроля и центра фотовидеофиксации которыми обеспечивается безопасность дорожного движения и сохранность автодорог региона.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на территории нашего региона работает 131 фоторадарный комплекс по выявлению нарушений Правил дорожного движения, из них: 76 стационарных и 55 передвижных.

Итогом работы центра фото-видеофиксации за 2013 год стало снижение на автодорогах регионального и межмуниципального значения аварийности на 4 % снизилось количество ДТП.

С целью сохранности автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ульяновской области и обеспечения контроля за перевозкой грузов в 2013 году служба весового контроля полностью укомплектована штатной численностью и работала в круглосуточном режиме.

Стационарные пункты весового контроля, расположенные на подходах к мостовому переходу через р. Волга в г. Ульяновске, оснащены автоматическими системами весового контроля транспортных средств в движении, оборудованием для проведения контрольного взвешивания, средствами видеонаблюдения за прилегающей территорией, аудио-видеоконтроля внутри помещения и необходимой оргтехникой.

Кроме этого весовой контроль за перевозкой грузов на территории области осуществлялся тремя передвижными пунктами весового контроля на базе а/м Газель.

Работа пунктов весового контроля позволила перекрыть въезды на автодороги регионального и межмуниципального значения в самые уязвимые моменты, а это весенний паводок и аномально высокие температуры тем самым сохранить итак уже изношенную сеть от дальнейших разрушений.

В 2013 году был заключен 2-х летний государственный контракт стоимостью 130 млн. рублей на строительство мостового перехода через реку Малая Сарка в Сурском районе. В настоящее время проведены подготовительные работы и строительство объездной дороги. За 2013 год работы выполнены на 47 млн. рублей. Работы ведутся в соответствии с календарным графиком. Завершение работ запланировано на сентябрь 2014 года.

В рамках развития дорожной сети региона были выполнены проектные работы на строительство автодорог «Обход р.п.Цильна» в Цильнинском районе на сумму 10 млн. рублей, «Подъезд к поселку Цемзавод» в Сенгилеевском районе на сумму 3 млн. рублей, приступили к разработке проектной документации на «Строительство обхода города Димитровграда (20,1 км) в Мелекесском районе» на сумму 50 млн. рублей, а также «Строительство портовой особой экономической зоне» в Чердаклинском районе на сумму 2 млн. рублей.

Кроме того на 3,5 млн. рублей были разработаны проекты на ремонт искусственных дорожных сооружений (мосты и трубы) отремонтировать которые планируется в текущем году.

Продолжены работы по паспортизации дорог и мостов на сумму 5 млн. рублей, а также разработке проектов организации дорожного движения (дислокации) на сумму 5 млн. рублей.

Результатом проведённой работы в рамках реализации дорожного фонда по итогам 2013 года стало снижение аварийности на автодорогах регионального и межмуниципального значения (на 4 % снизилось количество ДТП), число погибших (на 22 %) и раненых в результате ДТП (на 5%).

386 млн. рублей направленных из дорожного фонда области в виде субсидий на ремонт автодорог местного значения. Выделенные средства позволили провести работы по ремонту покрытия на 418 объектах общей площадью 1 млн. 248 тыс.м² в т.ч. администрацией города Ульяновска отремонтировано 34 объекта общей площадью 169 тыс. м².

Наиболее социально значимые мероприятия:

- *разработан проект на строительство ул. Аэродромная к строящемуся жилому комплексу «Южный» в р.п. Новоспасское;*

- *проведен ремонт автомобильной дороги, ведущей к ФОК до пер. Восточный в р.п. Николаевка;*

- *проведен ремонт пешеходных дорожек на территории Радищевской Центральной Районной Больницы;*

- *проведен ремонт автодороги по ул. Монастырской в с. Комаровка (благоустройство женского монастыря) и автодороги по ул. Горького к Максимовскому детскому дому для ГУОД «Родник» в Ульяновском районе.*

- *проведен ремонт автомобильной дороги, ведущей к школе им. Яковлева по ул.Клубная, и ул. Магазинная в с. Средние Алгаши в Цильнинском районе.*

Кроме того, в 2013 году были начаты работы по ремонту внутривидовых территорий многоквартирных домов. На данные цели были из дорожного фонда были направлены субсидий в сумме 85 млн. рублей.

Значимым событием в развитии не столько дорожной сети региона сколько инвестиционного потенциала области стала разработка проектной документации на строительство автомобильных дорог в промзоне «Заволжье». Разработанная документация позволит в текущем году приступить к строительству дорожной инфраструктуры промзоны, а также дает возможность привлечь федеральные средства т.к. общая стоимость строительства составляет 800 млн. рублей.

Также из дорожного фонда были направлены средства на строительство дорог по ул.Новая и ул.Фестивальная в г.Ульяновске.

Подводя итоги можно отметить, что достигнутые за 2012 -2013 годы объемы и темп работ в дорожном хозяйстве региона позволяют с уверенностью сказать, что мы выходим на качественно новый уровень.

Отчасти это связано с критикой имеющей место быть, что говорит о том, что состояние дорог один из первоочередных вопросов у жителей региона.

Конструктивное устранение возникающих проблем привело к тому, что в настоящее время создан и плодотворно работает общественный совет мнение которого учитывается в любых вопросах, успешно функционирует и регу-

лярно обновляется сайт дорожного фонда Ульяновской области призванный повысить информационную доступность и обеспечить обратную связь с жителями региона, налажено взаимодействие со всеми контролирующими органами. В конечном счете все это отражается на качестве и технологии производства работ и усилении контроля на всех уровнях.

Положительные результаты в дорожном хозяйстве региона уже заметны, восстановление дорог ведётся по всем направлениям (федеральные дороги, региональные и местные) и нашей главной задачей на сегодняшний день стоит не столько сохранение сколько наращивание достигнутых результатов.

Важно помнить, что на ближайшее десятилетие дорожная сфера обозначена Президентом Российской Федерации одной из ключевых и мы обязаны сделать все возможное в целях исполнения имеющегося поручения и удвоения объёмов строительства и реконструкции дорог.

Кроме того необходимо продолжить работу по переходу к нормативному содержанию автодорог тем более, что первый шаг в данном направлении уже сделан.

И самое важное не забывать что главный результат нашей работы это обеспечение комфортного и безопасного движения по дорогам Ульяновской области!

Основные стратегические задачи на 2014 год

I. Строительный комплекс

1. Выполнить план по вводу жилья – 713000 кв. м.
2. Комплексное освоение территорий: сформировать новые земельные участки для строительства жилья и объектов другого назначения в муниципальных образованиях, обеспечив задел для будущего строительства.
3. Развитие застроенных территорий: обеспечение комплексного подхода и сопровождение проектов реновации.
4. Привлечение инвестиций в строительную отрасль, создание новых рабочих мест в строительстве.
5. Повышение заработной платы в строительной отрасли до уровня средней заработной платы по области.
6. Строительство регионального перинатального центра на базе ГУЗ «УОКБ».
7. Создание областного проектного института.
8. Внесение изменений в схему территориального планирования Ульяновской области с учётом создания Ульяновской и Димитровградской агломераций.
9. Создание детской архитектурно-ландшафтной академии.

II. Топливо-энергетический комплекс

- 1.1. Обеспечение надежного, бесперебойного электро-, тепло-, водо-, газоснабжения потребителей Ульяновской области.
- 1.2. Улучшение качественных и количественных показателей предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Ульяновской области.
- 1.3. Модернизация и повышение энергоэффективности теплоэнергетического комплекса Ульяновской области, оптимизация (разработка и утверждение) схем теплоснабжения населенных пунктов Ульяновской области.
- 1.4. Обеспечение реализации с ОАО «Газпром» мероприятий Программы развития газоснабжения и газификации Ульяновской области на период с 2012 по 2015 годы по реконструкции газораспределительных станций, по строительству газораспределительных сетей для обеспечения газификацией населённых пунктов Ульяновской области.
- 1.5. Реализация инвестиционных программ газораспределительных организаций Ульяновской области.
- 1.6. Завершение проектов ОАО «Газпром» по капитальному ремонту магистрального газопровода Старая Бинарадка-Димитровград-Ульяновск и 3-го пускового комплекса объекта «Строительство газопровода-отвода Сызрань-Ульяновск» – подводного перехода через Куйбышевское водохранилище.

III. Жилищно-коммунальный комплекс

- 2.1. Завершение реализации двух областных адресных программ «Переселение граждан» до 01 апреля 2014 года.

2.2. Сдача заявки на предоставление финансовой поддержки Фондом на реализацию областной адресной программы (2014-2017 годов) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2014 году.

2.3. Сдача заявки на предоставление финансовой поддержки Фондом на реализацию областной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

2.4. Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы.

2.5. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта.

2.6. Продолжение работы по внедрению Региональной государственной информационно-коммуникационной системы ЖКХ и энергоэффективности Ульяновской области.

2.7. Завершение реализации мероприятий, начатых в 2013 году, по строительству и реконструкции объектов водоснабжения.

2.8. Продолжение работ по строительству и ремонту объектов водоснабжения в населенных пунктах Ульяновской области.

IV. Транспорт

Основными задачами транспортной отрасли в 2014 году являются создание условий для повышения качества транспортного обслуживания населения Ульяновской области, совершенствование и развитие объектов транспортной инфраструктуры и решение вопросов транспортной безопасности (категорирование, оценка уязвимости объектов, разработка и реализация планов транспортной безопасности).

Для решения поставленных задач определены приоритетные направления деятельности Министерства:

- завершение реконструкции здания аэровокзала аэропорта Ульяновск им. Н.М.Карамзина;

- получение положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию по реконструкции взлётно-посадочной полосы аэропорта Ульяновска им. Н.М.Карамзина, перенос сроков финансирования из федерального бюджета и начало в 2014 году работ по реконструкции взлётно-посадочной полосы;

- развитие маршрутной сети воздушных перевозок из аэропортов Ульяновской области;

- взаимодействие с федеральными ведомствами по вопросу придания международного статуса аэропорту Ульяновск им. Н. М. Карамзина;

- возрождение межрегиональных пассажирских перевозок водным транспортом;

- разработка проекта модернизации железнодорожного вокзала Ульяновск-Центральный;

- обновление подвижного состава общественного транспорта.

Данные направления разработаны с учётом положений Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года.

V. Дорожное хозяйство

Главной задачей в дорожном хозяйстве на 2014 год, как и в прежние годы является сохранение имеющейся сети автодорог и обеспечение безопасности всех участников дорожного движения. К приоритетным направлениям деятельности можно отнести:

- продолжение поэтапного перехода к нормативному содержанию сети автодорог регионального и межмуниципального значения;

- продолжение восстановления сети автодорог регионального, межмуниципального и местного значения путём наращивания объёмов ремонтных работ, в т.ч. за счет привлечения средств подрядчиков с оплатой выполненных работ в 2015 году;

- реализация мероприятий направленных на повышение инвестиционной привлекательности региона, строительство автодороги «Подъезд к портовой особой экономической зоне» и транспортной инфраструктуры промзоны «Заволжье»;

- реализация мероприятий направленных на исполнение поручения Президента Российской Федерации об удвоении на территории региона объёмов строительства и реконструкции автомобильных дорог, в том числе продолжение проектных работ по строительству обхода города Димитровград. Продолжение работы с федеральным центром по привлечению средств необходимых для начала строительства обхода г.Димитровград, реконструкции участка автодороги «Ульяновск-Димитровград-Самара» и завершению строительства мостового перехода через р.Волга в г.Ульяновске (2 этап. Левый берег);

- повышение оснащённости и квалификации дорожной лаборатории и службы технического надзора в целях усиления контроля за качеством и технологией производства работ;

- развитие системы весового контроля в целях повышения уровня сохранности автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения;

- развитие системы фото-видеофиксации нарушений в целях повышения безопасности дорожного движения.